

# Årsredovisning

för

## Canestedt Stenbeck & Videli AB

556980-0435

Räkenskapsåret

2021-06-01 - 2022-05-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Karl Johan Canestedt, Styrelseledamot  
2022-11-28

Styrelsen och verkställande direktören för Canestedt Stenbeck & Videli AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-01 - 2022-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att förvärva fastigheter och tomträtter, bedriva byggnadsrörelse och handel med fastigheter samt äga och förvalta fast och lös egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Partille.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget förvärvade fastigheten Öjersjö 6:734

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-304	-30	-7	-1
Soliditet (%)	5,6	0,9	83,6	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	-50 000	18 075	30 380	<b>-1 545</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		30 380	-30 380	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott	-400 000			<b>-400 000</b>
Årets resultat			303 600	<b>303 600</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>-450 000</b>	<b>48 455</b>	<b>303 600</b>	<b>-97 945</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 kr.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	351 545
årets förlust	-303 600
	<b>47 945</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	47 945
	<b>47 945</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-06-01  
-2022-05-31

2020-06-01  
-2021-05-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-303 600

-30 380

**Summa rörelsekostnader**

**-303 600**

**-30 380**

**Rörelseresultat**

**-303 600**

**-30 380**

**Resultat efter finansiella poster**

**-303 600**

**-30 380**

**Resultat före skatt**

**-303 600**

**-30 380**

**Årets resultat**

**-303 600**

**-30 380**

## Balansräkning

Not

2022-05-31

2021-05-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 692 480

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 692 480**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 692 480**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

50 725

171 545

**Summa kassa och bank**

**50 725**

**171 545**

**Summa omsättningstillgångar**

**50 725**

**171 545**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 743 205**

**171 545**

## Balansräkning

Not

2022-05-31

2021-05-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

351 545

-18 075

Årets resultat

-303 600

-30 380

**Summa fritt eget kapital**

**47 945**

**-48 455**

**Summa eget kapital**

**97 945**

**1 545**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

1 637 480

170 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 637 480**

**170 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 780

0

**Summa kortfristiga skulder**

**7 780**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 743 205**

**171 545**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

Öjersjö 6:734

	2022-05-31	2021-05-31
Inköp	1 692 480	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 692 480</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 692 480</b>	<b>0</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-05-31	2021-05-31
Skuld till Blacktjärn AB	-1 637 480	-170 000
	<b>-1 637 480</b>	<b>-170 000</b>

Partille 2022-11-27

*Karl-Johan Canestedt*  
Karl-Johan Canestedt  
Verkställande direktör

*Henrik Wolf*  
Henrik Wolf  
Ledamot