

Årsredovisning för
BR Hedlunds Fastigheter AB

556663-2328

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-11-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Gösta Hedlund
Styrelseledamot

Backaryd 2023-11-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BR Hedlunds Fastigheter AB, 556663-2328, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Backaryd, startade sin verksamhet år 2004. Företaget bedriver fastighetsförvaltning av bostad och industri lokaler samt uthyrning av lokal som garage till fordon.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	122 620	164 498	137 166	129 891
Resultat efter finansiella poster	-15 269	15 745	18 675	22 431
Soliditet %	97	97,2	97,4	88,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 050	167 362	15 745
Balanseras i ny räkning			15 745	-15 745
Årets resultat				-15 269
Belopp vid årets utgång	100 000	10 050	183 107	-15 269

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	183 107
Årets resultat	-15 269
Summa	167 838
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	167 838
Summa	167 838

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		122 620	164 498
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		122 620	164 498
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-129 106	-139 945
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 808	-8 808
Summa rörelsekostnader		-137 914	-148 753
Rörelseresultat		-15 294	15 745
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25	0
Summa finansiella poster		25	0
Resultat efter finansiella poster		-15 269	15 745
Resultat före skatt		-15 269	15 745
Årets resultat		-15 269	15 745

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	215 502	224 310
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		215 502	224 310
Summa anläggningstillgångar		215 502	224 310
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 845	4 193
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 374	11 705
Summa kortfristiga fordringar		5 219	15 898
Kassa och bank			
Kassa och bank		65 777	61 320
Summa kassa och bank		65 777	61 320
Summa omsättningstillgångar		70 996	77 218
SUMMA TILLGÅNGAR		286 498	301 528

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 050	10 050
Summa bundet eget kapital		110 050	110 050
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		183 107	167 362
Årets resultat		-15 269	15 745
Summa fritt eget kapital		167 838	183 107
Summa eget kapital		277 888	293 157
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 610	2 371
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		8 610	8 371
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		286 498	301 528

2023120809860

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>År</i>
Byggnader	25-50

Not 2 Byggnader och mark


	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	378 311	378 311
Utgående anskaffningsvärden	378 311	378 311
Ingående avskrivningar	-154 001	-145 193
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 808	-8 808
Utgående avskrivningar	-162 809	-154 001
Redovisat värde	215 502	224 310

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	16 795	16 795
Utgående anskaffningsvärden	16 795	16 795
Ingående avskrivningar	-16 795	-16 795
Utgående avskrivningar	-16 795	-16 795
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Backaryd


Gösta Hedlund 2023-11-21
Styrelseledamot Datum


Kjell Hedlund 2023-11-21
Styrelseordförande Datum

2023120809862