

Årsredovisning
för
Tornaryd Sand Golf Club AB
556651-2702

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Julia Fransson, Verkställande direktör
2025-06-19

Styrelsen och verkställande direktören för Tornaryd Sand Golf Club AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver en golfanläggning som omfattar både golfbana och kringliggande servicefunktioner, inklusive restaurang, hotell och konferensverksamhet.

Under 2024 har bolaget genomfört flera organisatoriska förändringar. Efter att ha haft tillförordnad VD under större delen av 2023, tillsattes en ny VD under våren. Restaurangverksamheten återtog i bolagets egen regi, vilket resulterade i ett ökat antal anställda samt en positiv utveckling av omsättningen. En tillförordnad banchef var anställd under säsongen, men en permanent banchef har rekryterats och tillträder i januari 2025. Den nya banchefen kommer senast från Öjared, där hen haft ansvar för Gamla banan.

Antalet gäster på golfhotellet har under året ökat i linje med utvecklingen på liknande golfanläggningar i landet.

Det generella golfintresset i Sverige har varit växande under 2024, och landet har nu rekordmånga medlemmar i golfklubbar. Även på vår anläggning, Sand, har golfintresset märkts genom ett ökande antal medlemmar, samt en betydande ökning av både greenfeeintäkter och antal spelade rundor.

Restaurangen, som återtog i bolagets egen regi, har fått ett positivt gensvar från många nöjda gäster. Dock har kostnader för råvaror och personal visat sig vara högre än intäkterna, vilket har påverkat lönsamheten negativt.

Under våren 2024 investerade bolaget i en ny vattenfilteranläggning för att åtgärda problem med järnsmak i dricksvattnet, som varit ett återkommande problem under många år. Ytterligare investeringar gjordes i hotellet genom ommålning och installation av nya gardiner. På golfbanan testades en automower, vilket gav positiva resultat både avseende kvalitet, säkerhet och miljöpåverkan.

För att förbättra upplevelsen för våra hotellgäster, investerades även i en badtunna under våren.

Framtiden

Efter en säsong präglad av lärdomar och erfarenheter står bolaget starkt inför framtiden.

Bolaget arbetar aktivt med att effektivisera personalresurser genom att främja samarbete mellan reception, restaurang och lokalvård. En ny kökschef har anställts inför säsongen 2025.

Bolaget har också beslutat att outsourca den löpande redovisningen till Lönestrateg AB, efter att den ekonomiansvarige har sagt upp sig för att fortsätta sina studier.

Under våren 2025 kommer bolaget att investera i Top Tracer till drivingrangen, vilket förväntas bidra till ökade intäkter. Permanenta toaletter kommer att byggas på golfbanan och ersätta de tidigare hyrtoaletterna, vilket syftar till att förbättra den totala upplevelsen för våra gäster. Ytterligare

automowers kommer att införskaffas och sättas i drift på banan från och med våren 2025, vilket kommer att förbättra kvaliteten, öka säkerheten och minska bränslekostnader. Under de kommande åren planeras ytterligare investeringar på golfbanan för att höja den övergripande kvaliteten.

Företaget har sitt säte i Jönköpings kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	23 317	18 628	18 675	19 754
Resultat efter finansiella poster	-234	-1 129	279	2 224
Soliditet (%)	35,9	35,5	37,2	35,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	164 450	25 450 000	-1 378 503	-1 129 852	23 106 095
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 129 852	1 129 852	0
Årets resultat				-234 119	-234 119
Belopp vid årets utgång	164 450	25 450 000	-2 508 355	-234 119	22 871 976

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 508 355
årets förlust	-234 119
	-2 742 474
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 742 474
	-2 742 474

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter m. m.			
Nettoomsättning		23 316 627	18 628 088
Övriga rörelseintäkter		347 739	357 567
Summa rörelseintäkter m.m.		23 664 366	18 985 655
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 487 334	-3 016 399
Övriga externa kostnader		-7 941 599	-7 233 198
Personalkostnader	2	-8 934 609	-6 488 554
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 730 434	-1 636 160
Övriga rörelsekostnader		-3 627	-3 915
Summa rörelsekostnader		-22 097 603	-18 378 226
Rörelseresultat		1 566 763	607 429
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 715	31 413
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 803 597	-1 768 694
Summa finansiella poster		-1 800 882	-1 737 281
Resultat efter finansiella poster		-234 119	-1 129 852
Resultat före skatt		-234 119	-1 129 852
Årets resultat		-234 119	-1 129 852

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Golfbana	3	41 367 193	42 256 936
Byggnader	4	18 506 201	18 867 994
Markanläggningar	5	721 383	917 927
Maskiner och inventarier	6	1 178 647	781 582
Summa materiella anläggningstillgångar		61 773 424	62 824 439
Summa anläggningstillgångar		61 773 424	62 824 439
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		236 804	114 076
Summa varulager		236 804	114 076
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		979 146	1 774 767
Övriga fordringar		45 075	58 259
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		559 914	296 613
Summa kortfristiga fordringar		1 584 135	2 129 639
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		57 186	21 899
Summa kassa och bank		57 186	21 899
Summa omsättningstillgångar		1 878 125	2 265 614
SUMMA TILLGÅNGAR		63 651 549	65 090 053

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		164 450	164 450
Reservfond		25 450 000	25 450 000
Summa bundet eget kapital		25 614 450	25 614 450
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 508 355	-1 378 503
Årets resultat		-234 119	-1 129 852
Summa fritt eget kapital		-2 742 474	-2 508 355
Summa eget kapital		22 871 976	23 106 095
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7		
	9	1 491 534	1 136 870
Övriga skulder till kreditinstitut	8	14 503 500	15 283 500
Övriga skulder		17 580 000	18 580 000
Summa långfristiga skulder		33 575 034	35 000 370
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	822 000	822 000
Leverantörsskulder		483 085	721 632
Skatteskulder		0	9 651
Övriga skulder		1 346 101	1 209 013
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 553 353	4 221 292
Summa kortfristiga skulder		7 204 539	6 983 588
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		63 651 549	65 090 053

Kassaflödesanalys	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-234 119	-1 129 852
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	11	1 730 434	1 636 160
Betald skatt		-26 077	-10 191
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		1 470 238	496 117
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-122 728	-114 076
Förändring av kundfordringar		795 621	-1 496 160
Förändring av kortfristiga fordringar		-250 118	435 908
Förändring av leverantörsskulder		-238 547	261 261
Förändring av kortfristiga skulder		484 769	2 967 435
Kassaflöde från den löpande verksamheten		2 139 235	2 550 485
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-679 418	-373 917
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-679 418	-373 917
Finansieringsverksamheten			
Förändring av långfristiga skulder		-1 780 000	-3 322 000
Förändring av checkräkningskredit		354 664	1 136 870
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 425 336	-2 185 130
Årets kassaflöde		34 481	-8 562
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		21 899	30 461
Likvida medel vid årets slut		56 380	21 899

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Golfbana	5-100 år
Byggnader	5-75 år
Markanläggningar	10-20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	14	13

Not 3 Golfbana

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 488 718	56 488 718
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 488 718	56 488 718
Ingående avskrivningar	-14 231 782	-13 342 039
Årets avskrivningar	-889 743	-889 743
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 121 525	-14 231 782
Utgående redovisat värde	41 367 193	42 256 936

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 905 519	25 883 162
Inköp	45 616	22 357
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 951 135	25 905 519
Ingående avskrivningar	-7 037 525	-6 632 724
Årets avskrivningar	-407 409	-404 801
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 444 934	-7 037 525
Utgående redovisat värde	18 506 201	18 867 994

Not 5 Markanläggning

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 295 491	4 295 491
Inköp	22 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 317 491	4 295 491
Ingående avskrivningar	-3 377 564	-3 159 182
Årets avskrivningar	-218 544	-218 382
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 596 108	-3 377 564
Utgående redovisat värde	721 383	917 927

Not 6 Maskiner och inventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 118 218	4 766 658
Inköp	611 802	351 560
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 730 020	5 118 218
Ingående avskrivningar	-4 336 636	-4 213 403
Årets avskrivningar	-214 737	-123 233
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 551 373	-4 336 636
Utgående redovisat värde	1 178 647	781 582

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	26 315 500	26 855 500
	26 315 500	26 855 500

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 15 325 500 kr (16 105 500 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	14 503 500	15 283 500
	14 503 500	15 283 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	822 000	822 000
	822 000	822 000

Not 9 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 491 535	1 151 070

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	51 895 000	51 895 000
	52 895 000	52 895 000

Not 11 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	1 730 433	1 636 160
	1 730 433	1 636 160

Bankeryd 2025-05-23

Ulf Johansson
Ulf Johansson
Ordförande

Johan Persson
Johan Persson

Ove Nilsson
Ove Nilsson

Oscar Länsberg
Oscar Länsberg

Birgitta Jönsson
Birgitta Jönsson

Rickard Landin
Rickard Landin

Julia Fransson
Julia Fransson
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-25

Andreas Lidhed
Andreas Lidhed
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tornaryd Sand Golf Club AB, org.nr 556651-2702

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tornaryd Sand Golf Club AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tornaryd Sand Golf Club ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tornaryd Sand Golf Club AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkt för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tornaryd Sand Golf Club AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tornaryd Sand Golf Club AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2025-05-25

Andreas Lidhed

Andreas Lidhed
Auktoriserad revisor