

Årsredovisning

för

Birben AB

556395-0293

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bengt Braun, Styrelseledamot
2025-05-14

Styrelsen för Birben AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Hökö 1:1 i Trosa Kommun.
Fastighetens förvaltning utförs av en extern fastighetsförvaltare.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	-260	-446	-303	-369
Soliditet (%)	4	10	13	8
Nettoomsättning	173	165	150	150

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	734 429	-446 313	408 116
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			446 313	-446 313	0
Erhållna aktieägartillskott			300 000		300 000
Årets resultat				-252 022	-252 022
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 480 742	-1 144 648	456 094

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.500.000 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	588 116
årets förlust	-252 022
	336 094
disponeras så att	
i ny räkning överföres	336 094
	336 094

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	173 250	165 000
Övriga rörelseintäkter	0	27 238
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	173 250	192 238

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-345 080	-558 960
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-80 893	-80 893
Summa rörelsekostnader	-425 973	-639 853
Rörelseresultat	-252 723	-447 615

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	701	1 302
Summa finansiella poster	701	1 302
Resultat efter finansiella poster	-252 022	-446 313

Resultat före skatt

-252 022 -446 313

Årets resultat

-252 022 -446 313

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	3 442 239	3 476 241
Inventarier, verktyg och installationer	2	209 768	256 659
Summa materiella anläggningstillgångar		3 652 007	3 732 900

Summa anläggningstillgångar 3 652 007 3 732 900

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		34 331	47 327
Summa kortfristiga fordringar		34 331	47 327

Kassa och bank

Kassa och bank		140 819	102 867
Summa kassa och bank		140 819	102 867
Summa omsättningstillgångar		175 150	150 194

SUMMA TILLGÅNGAR 3 827 157 3 883 094

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		588 116	734 429
Årets resultat		-252 022	-446 313
Summa fritt eget kapital		336 094	288 116
Summa eget kapital		456 094	408 116
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder		3 342 572	3 437 478
Summa långfristiga skulder		3 342 572	3 437 478
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		28 491	37 500
Summa kortfristiga skulder		28 491	37 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 827 157	3 883 094

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	10%

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 606 745	3 606 745
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 606 745	3 606 745
Ingående avskrivningar	-130 504	-96 502
Årets avskrivningar	-34 002	-34 002
Utgående ackumulerade avskrivningar	-164 506	-130 504
Utgående redovisat värde	3 442 239	3 476 241

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 554 802	1 459 937
Omklassificeringar		94 865
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 554 802	1 554 802
Ingående avskrivningar	-1 298 143	-1 251 252
Årets avskrivningar	-46 891	-46 891
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 345 034	-1 298 143
Utgående redovisat värde	209 768	256 659

Not 3 Långfristiga skulder

För bolagets långfristiga skulder finns ingen fastställd amorteringsplan

Stockholm 2025-04-23

Bengt Braun
Bengt Braun