

Årsredovisning för

SAMARÖ AB

559316-6886

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martin Rönngård
Styrelseledamot

2023-02-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SAMARÖ AB, 559316-6886, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2021 och har som verksamhet att äga och förvalta fast egendom.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2022-06-17 genomfördes en fusion mellan bolaget och det helägda dotterbolaget FASyret 2 AB, org.nr. 559043-5730.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	522	
Resultat efter finansiella poster	230	-26
Soliditet %	38	

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	25 000		-25 733
Balanseras i ny räkning		-25 733	25 733
Fusionsdifferens		2 350 709	
Årets resultat			179 758
Belopp vid årets utgång	25 000	2 324 976	179 758

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	2 324 976
Årets resultat	179 758
Summa	2 504 734

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	2 504 734
Summa	2 504 734

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-08-31</i>	<i>2021-05-10 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		521 999	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		521 999	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-156 487	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 827	0
Summa rörelsekostnader		-217 314	0
Rörelseresultat		304 685	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 894	-25 733
Summa finansiella poster		-74 894	-25 733
Resultat efter finansiella poster		229 791	-25 733
Resultat före skatt		229 791	-25 733
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 033	0
Årets resultat		179 758	-25 733

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 483 101	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 483 101	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	2 529 218
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	2 529 218
Summa anläggningstillgångar		6 483 101	2 529 218
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 339	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 143	0
Summa kortfristiga fordringar		25 482	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		605 959	19 267
Summa kassa och bank		605 959	19 267
Summa omsättningstillgångar		631 441	19 267
SUMMA TILLGÅNGAR		7 114 542	2 548 485

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 324 976	0
Årets resultat		179 758	-25 733
Summa fritt eget kapital		2 504 734	-25 733
Summa eget kapital		2 529 734	-733
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		193 336	0
Summa obeskattade reserver		193 336	0
Långfristiga skulder			
	4,5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 356 000	0
Summa långfristiga skulder		1 356 000	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	2 120 000	2 000 000
Skulder till koncernföretag		563 618	549 218
Skatteskulder		70 858	0
Övriga skulder		280 996	0
Summa kortfristiga skulder		3 035 472	2 549 218
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 114 542	2 548 485

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Genomförd fusion har upprättats i enlighet med BFNAR 2020:5 Redovisning av fusion. Byggnader och mark har värderats till marknadsvärde och övriga tillgångar och skulder har värderats till bokförda värden.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-08-31</i>	<i>2021-05-10 - 2021-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	6 794 345	
Utgående anskaffningsvärden	6 794 345	
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar m.m.	-250 417	
Årets avskrivningar	-60 827	
Utgående avskrivningar	-311 244	
Redovisat värde	6 483 101	

Anskaffningsvärden kommer från fusionen med FASyret 2 AB.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-08-31	2021-05-10 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 529 218	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		2 529 218
Omklassificeringar m.m.	-2 529 218	
Utgående anskaffningsvärden	0	2 529 218
Redovisat värde	0	2 529 218

FASyret blev under året ett helägt dotterbolag och fusionerades därefter 2022-06-17.

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-01-01 - 2022-08-31	2021-05-10 - 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

2 120 000 kr av bolagets lån har formellt en löptid på mindre än 12 månader och redovisas därför som kortfristigt. Finansieringen är dock av långfristig karaktär och lånen omsätts vid förfall. Faktiska amorteringen är under året 120 000 kr.

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-08-31	2021-05-10 - 2021-12-31
Fastighetsinteckningar	3 900 000	3 900 000
Summa ställda säkerheter	3 900 000	3 900 000

Moderbolaget PEMARÖ Holding AB, 559025-0568, är borgensman för lånet om 2.000.000 kr, som förfaller till betalning 2023-01-30.

Not 6 Upplysning om moderföretag

Bolaget ägs i sin helhet av PEMARÖ Holding AB, org.nr. 559025-0568.

Underskrifter

Malmö

Martin Rönngard
Martin Rönngard
Styrelseledamot

2023-02-28
Datum