

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ivholts Restaurang & Hotell AB

Org.nr. 556944-8854

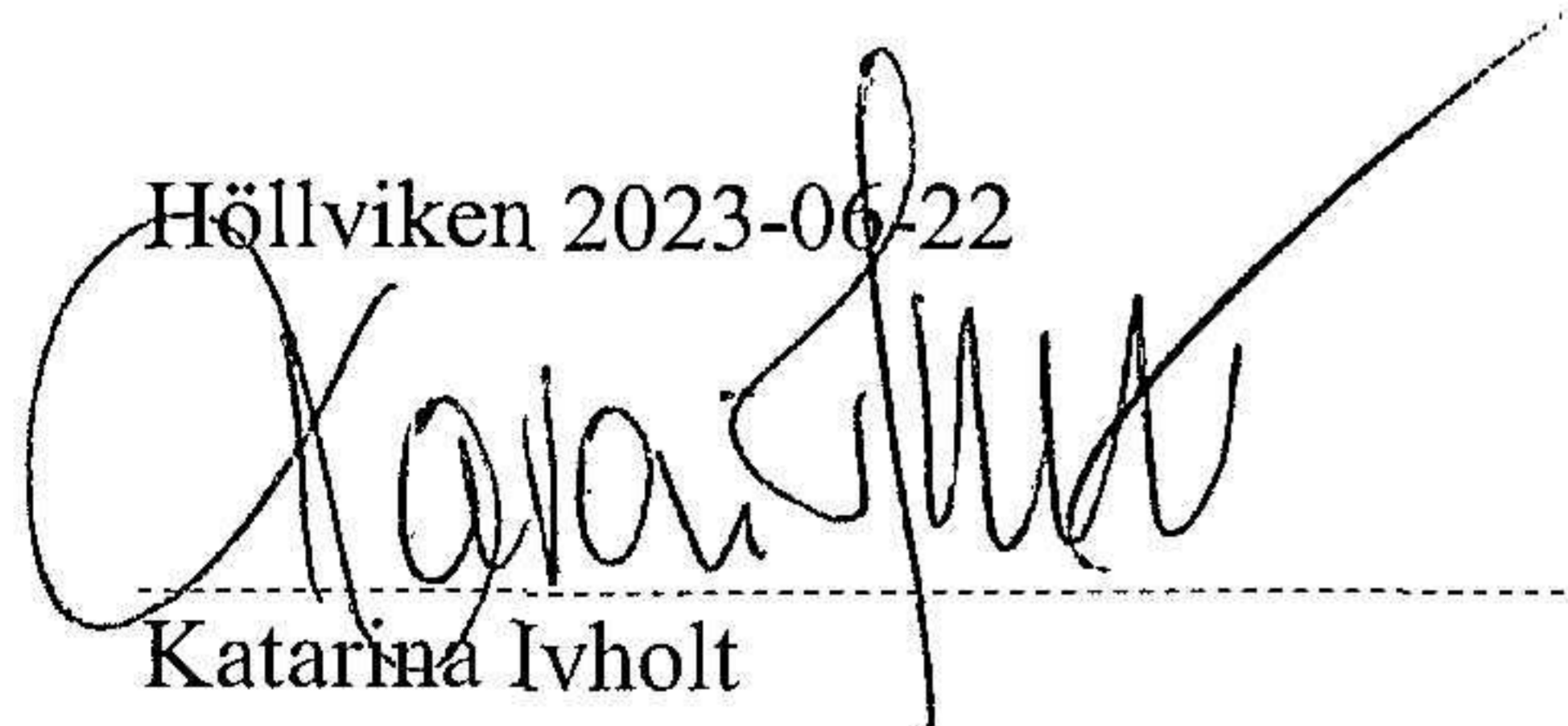
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Ivholts Restaurang & Hotell AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 22 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Höllviken 2023-06-22



Katarina Ivholt

# Ivholts Restaurang & Hotell AB

Org.nr. 556944-8854

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver i Trelleborg restaurang Strandgatan 32 med därtill hörande hotell Dannegården som inte bara erbjuder övernattningsutrymme utan även konferenslokaler.

Företagets säte är Höllviken.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efterfrågan på bolagets olika tjänster har i synnerhet under slutet av 2022 varit positiv. Samtidigt har bolagets kostnader för råvaror och förnödenheter varit lägre under 2022 jämfört med 2021.

Avtalet med den främsta hyresvärden om en tills vidare reducerad nivå på det månatliga hyresbeloppet fortlöper.

I anslutning till bolagets lokaler har hyresvärden investerat i en relaxavdelning med tillhörande varmvattenpool samtidigt som ytorna kring denna pool uppdaterats. Denna investering gjordes utifrån ett önskemål från bolaget och kan numera utnyttjas av bolagets gäster.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	11 325 527	10 931 082	9 046 282	12 872 750
Resultat efter finansiella poster	442 123	282 357	132 652	44 259
Soliditet (%)	34,91	26,19	25,84	19,36

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat Årets resultat resultat	Summa fritt eget kapital	
Belopp vid årets ingång	50 000	444 736	232 380	677 116
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		232 380	-232 380	0
Årets resultat			336 908	336 908
Belopp vid årets utgång	50 000	677 116	336 908	1 014 024

# Ivholts Restaurang & Hotell AB

Org.nr. 556944-8854

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	677 116
Årets resultat	336 908
	<hr/>
	1 014 024

Förslag till disposition:

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	764 024
	<hr/>
	1 014 024

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 250 000,00 kr. vilket motsvarar 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20230627,2023062800989

# Ivholts Restaurang & Hotell AB

Org.nr. 556944-8854

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		11 325 527	10 931 082
Övriga rörelseintäkter		137 711	329 802
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 463 238</b>	<b>11 260 884</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 571 091	-2 831 469
Handelsvaror		-86 383	-48 329
Övriga externa kostnader		-3 410 669	-3 366 790
Personalkostnader	2	-4 879 010	-4 688 481
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-77 671	-43 448
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 024 824</b>	<b>-10 978 517</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>438 414</b>	<b>282 367</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		3 949	0
Räntekostnader		-240	-10
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 709</b>	<b>-10</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>442 123</b>	<b>282 357</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		5 040	19 960
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>5 040</b>	<b>19 960</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>447 163</b>	<b>302 317</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-110 255	-69 937
<b>Årets resultat</b>		<b>336 908</b>	<b>232 380</b>

ank=20230627,202306280090

# Ivholts Restaurang & Hotell AB

Org.nr. 556944-8854

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2022-12-31

2021-12-31

**Summa materiella anläggningstillgångar**

3

189 207

248 128

189 207

248 128

**Summa anläggningstillgångar**

189 207

248 128

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

150 061

112 498

**Summa varulager**

150 061

112 498

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

598 791

709 411

Övriga fordringar

11 562

123 813

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

273 959

185 794

**Summa kortfristiga fordringar**

884 312

1 019 018

##### Kassa och bank

Kassa och bank

2 223 658

1 944 888

**Summa kassa och bank**

2 223 658

1 944 888

**Summa omsättningstillgångar**

3 258 031

3 076 404

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 447 238**

**3 324 532**

ank=20230627;202306280091

**Ivholts Restaurang & Hotell AB**

Org.nr. 556944-8854

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		677 116	444 736
Årets resultat		336 908	232 380
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>1 014 024</u>	<u>677 116</u>
<b>Summa eget kapital</b>		1 064 024	727 116
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		176 000	181 040
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>176 000</u>	<u>181 040</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		72 250	94 668
Leverantörsskulder		648 971	864 416
Skatteskulder		116 660	49 721
Övriga skulder		324 474	265 781
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 044 859	1 141 790
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>2 207 214</u>	<u>2 416 376</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 447 238</b>	<b>3 324 532</b>

ank=20230627;202306280092



## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

5

## Noter till resultaträkningen

Not 2 Personal	2022	2021
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantal anställda män	4,00	4,00
Medelantal anställda kvinnor	6,00	5,00
	<u>10,00</u>	<u>9,00</u>
<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
Löner och ersättningar	3 566 933	3 415 906
Pensionskostnader	135 313	146 326
Sociala kostnader	1 080 768	1 028 936
Summa	<u>4 783 014</u>	<u>4 591 168</u>

## Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	369 606	289 541
Inköp	18 750	80 065
Utgående anskaffningsvärden	<u>388 356</u>	<u>369 606</u>
Ingående avskrivningar	-121 478	-78 030
Årets avskrivningar	-77 671	-43 488
Utgående avskrivningar	<u>-199 149</u>	<u>-121 478</u>
Redovisat värde	189 207	248 128

# Ivholts Restaurang & Hotell AB

Org.nr. 556944-8854

## NOTER

### Övriga noter

#### Not 4 Eventualförpliktelser

2022-12-31

2021-12-31

Bankgaranti med Skatteverket som förmånstagare avseende punktskatt.

75 000

75 000

#### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Likviditeten är fortsatt god med en låg skuldsättning. Avtalet med den främsta hyresvärden om en tills vidare reducerad nivå på det månatliga hyresbeloppet fortlöper.

Under våren 2023 har hyresvärden investerat i en solcellsanläggning på en av de byggnader som bolaget disponerar. Denna investering ger bolaget en lägre energikostnad.

#### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

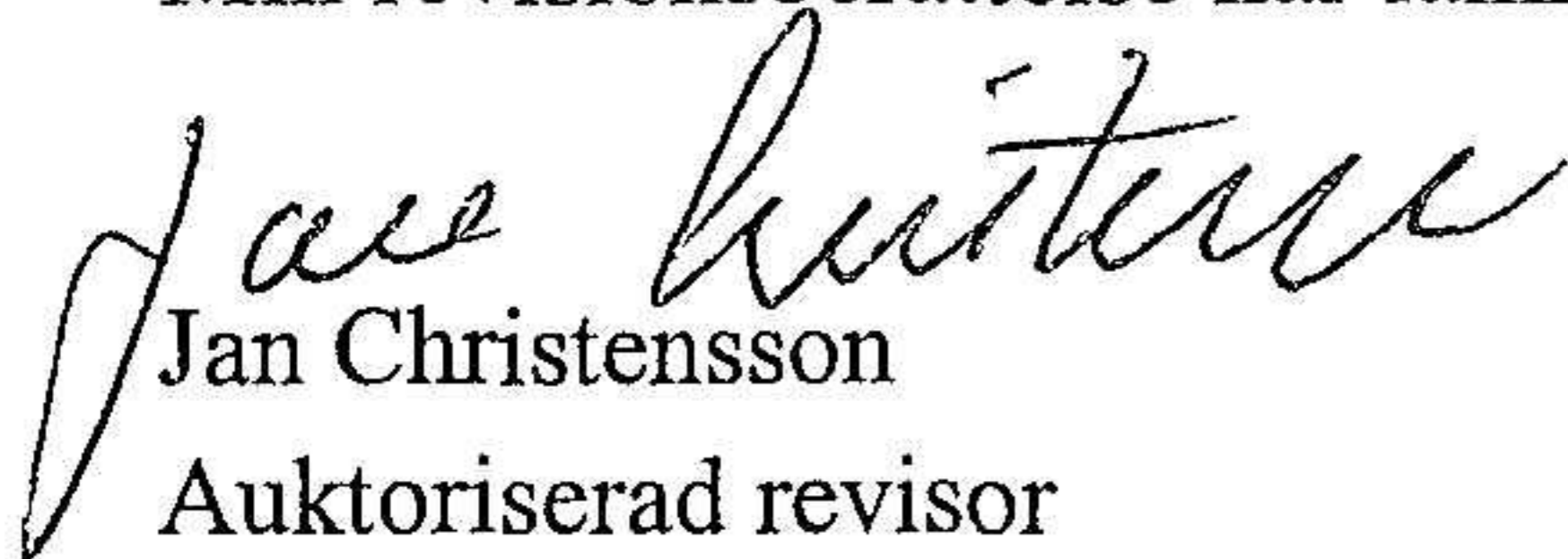
Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen vid årets utgång.

Höllviken 2023-06-19



Katarina Ivholt

Min revisionsberättelse har lämnats den 19.06.2023.



Jan Christensson  
Auktoriserad revisor

Kopian stämme med  
originalet intygas  
av  
Anita Söderberg  
0768 - 30 0121

SCANIA REVISORER AB  
Lindesgatan 17 B, 235 36 Vellinge, 040-45 91 90

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ivholts Restaurang & Hotell AB  
Org.nr 556944-8854

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ivholts Restaurang & Hotell AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ivholts Restaurang & Hotell ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ivholts Restaurang & Hotell AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ivholts Restaurang & Hotell AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ivholts Restaurang & Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vellinge 2023-06-19

  
 Jan Christensson  
 Auktoriserad revisor

Kopian stämmer med  
 originalet intygas  
 Cecilia Sjöberg  
 Anita Söderberg  
 0708-300121