

Årsredovisning

för

Luca Nichetto Design Studio AB

556839-1204

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Luca Nichetto, Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för Luca Nichetto Design Studio AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska driva konsultverksamhet inom arkitekt- och designbranchen avseende möbler, glasproduktion, husgeråd, lampor, smycken, godis, textilier, byggnader och inredning samt äga och förvalta lön och fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 15 230 | 12 155 | 7 893 | 7 758 |
| Resultat efter finansiella poster | 6 804 | 6 833 | 4 065 | 2 225 |
| Soliditet (%) | 56,7 | 48,5 | 81,4 | 81,6 |
| Balansomslutning | 33 876 | 28 474 | 10 358 | 6 420 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 62 500 | 6 110 879 | 4 784 136 | 10 957 515 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 4 784 136 | -4 784 136 | 0 |
| Årets resultat | | | 4 409 940 | 4 409 940 |
| Belopp vid årets utgång | 62 500 | 10 895 015 | 4 409 940 | 15 367 455 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 10 895 015 |
| årets vinst | 4 409 940 |
| | 15 304 955 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 15 304 955 |
| | 15 304 955 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 15 230 211 | 12 154 676 |
| Övriga rörelseintäkter | | 6 073 | -13 129 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 15 236 284 | 12 141 547 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -669 648 | -514 774 |
| Övriga externa kostnader | | -5 240 912 | -2 821 587 |
| Personalkostnader | 2 | -2 690 886 | -1 736 541 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -254 446 | -160 772 |
| Summa rörelsekostnader | | -8 855 892 | -5 233 674 |
| Rörelseresultat | | 6 380 392 | 6 907 873 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 173 656 | 395 222 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -750 185 | -470 410 |
| Summa finansiella poster | | 423 471 | -75 188 |
| Resultat efter finansiella poster | | 6 803 863 | 6 832 685 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -1 241 000 | -733 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -1 241 000 | -733 000 |
| Resultat före skatt | | 5 562 863 | 6 099 685 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -1 152 923 | -1 315 548 |
| Årets resultat | | 4 409 940 | 4 784 137 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 19 719 256 | 19 444 187 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 315 981 | 161 785 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 20 035 237 | 19 605 972 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 5 | 66 770 | 61 361 |
| Andra långfristiga fordringar | | 0 | 25 009 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 66 770 | 86 370 |
| Summa anläggningstillgångar | | 20 102 007 | 19 692 342 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 1 554 492 | 2 673 600 |
| Övriga fordringar | | 207 384 | 351 773 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 2 612 078 | 358 368 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 373 954 | 3 383 741 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 9 400 527 | 5 397 681 |
| Summa kassa och bank | | 9 400 527 | 5 397 681 |
| Summa omsättningstillgångar | | 13 774 481 | 8 781 422 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 33 876 488 | 28 473 764 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 62 500 | 62 500 |
| Summa bundet eget kapital | | 62 500 | 62 500 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 10 895 015 | 6 110 879 |
| Årets resultat | | 4 409 940 | 4 784 136 |
| Summa fritt eget kapital | | 15 304 955 | 10 895 015 |
| Summa eget kapital | | 15 367 455 | 10 957 515 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 4 841 000 | 3 600 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 4 841 000 | 3 600 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 6 | | |
| Övriga skulder | | 11 103 704 | 11 503 926 |
| Summa långfristiga skulder | | 11 103 704 | 11 503 926 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 387 840 | 292 424 |
| Leverantörsskulder | | 285 133 | 240 168 |
| Skatteskulder | | 1 319 579 | 1 528 566 |
| Övriga skulder | | 348 415 | 155 011 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 223 362 | 196 154 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 564 329 | 2 412 323 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 33 876 488 | 28 473 764 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| Materiella anläggningstider: | Antal år |
|---|----------|
| Byggnader och mark (mark skrivs ej av) | 50 |
| Förbättringsutgifter på egen fastighet | 50 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 5 | 3 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 16 812 315 | |
| Inköp | | 16 812 315 |
| Förbättringsutgifter | 3 181 841 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 19 994 156 | 16 812 315 |
| Ingående avskrivningar | -85 854 | |
| Årets avskrivningar | -189 046 | -85 854 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -274 900 | -85 854 |
| Utgående redovisat värde | 19 719 256 | 16 726 461 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 233 960 | 121 507 |
| Inköp | 219 596 | 112 453 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 453 556 | 233 960 |
| Ingående avskrivningar | -72 175 | -27 257 |
| Årets avskrivningar | -65 400 | -44 918 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -137 575 | -72 175 |
| Utgående redovisat värde | 315 981 | 161 785 |

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 61 361 | 60 225 |
| Valutakursjustering | 5 409 | 1 136 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 66 770 | 61 361 |
| Utgående redovisat värde | 66 770 | 61 361 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Belopp som förfaller till betalning senast 5 år efter balansdagen | 1 939 200 | 1 169 696 |
| Belopp som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen | 9 552 344 | 10 334 230 |
| | 11 491 544 | 11 503 926 |

Not 7 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag | | |
| Fastighetsinteckning | 11 962 500 | 11 962 500 |
| | 11 962 500 | 11 962 500 |

Stockholm 2023-06-14

Luca Nichetto
Luca Nichetto
Ordförande

Francesco Dompieri
Francesco Dompieri

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-26

Susanne Lundholm
Susanne Lundholm
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Luca Nichetto Design Studio AB, org.nr 556839-1204

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Luca Nichetto Design Studio AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Luca Nichetto Design Studio ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Luca Nichetto Design Studio AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Luca Nichetto Design Studio AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Luca Nichetto Design Studio AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall 2023-06-26

Susanne Lundholm
Susanne Lundholm
Auktoriserad revisor