

FHR Navkapseln 10 AB

559020-1843

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Henning Rinnesjö, Styrelseledamot
2023-06-29

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Linköping där det äger en industrifastighet som renoverats och hyrs ut.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	139 996	139 996	139 996	139 996
Resultat efter finansiella poster	24 299	16 967	-40 387	-22 615
Soliditet (%)	84	83	83	83

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	2 581 509	16 967	2 648 476
Balanseras i ny räkning		16 967	-16 967	0
Årets resultat			24 299	24 299
Vid årets utgång	50 000	2 598 476	24 299	2 672 775

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 598 476
Årets resultat	24 299
Summa	2 622 775

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	2 622 775
Summa	2 622 775

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		139 996	139 996
Övriga rörelseintäkter		0	2 917
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		139 996	142 913
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31 667	-31 107
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 032	-94 839
Summa rörelsekostnader		-115 699	-125 946
Rörelseresultat		24 297	16 967
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Summa finansiella poster		2	0
Resultat efter finansiella poster		24 299	16 967
Resultat före skatt		24 299	16 967
Årets resultat		24 299	16 967

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 699 729	2 758 546
Inventarier, verktyg och installationer	4	58 837	84 052
Summa materiella anläggningstillgångar		2 758 566	2 842 598
Summa anläggningstillgångar		2 758 566	2 842 598
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 067	19 347
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 676	6 877
Summa kortfristiga fordringar		8 743	26 224
Kassa och bank			
Kassa och bank		432 071	314 363
Summa kassa och bank		432 071	314 363
Summa omsättningstillgångar		440 814	340 587
Summa tillgångar		3 199 380	3 183 185

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (antal aktier: 500)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 598 476	2 581 509
Årets resultat		24 299	16 967
Summa fritt eget kapital		2 622 775	2 598 476
Summa eget kapital		2 672 775	2 648 476
Långfristiga skulder	5		
Skulder till koncernföretag		489 205	489 205
Summa långfristiga skulder		489 205	489 205
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	8 104
Övriga skulder		37 400	37 400
Summa kortfristiga skulder		37 400	45 504
Summa eget kapital och skulder		3 199 380	3 183 185

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	3

Avskrivningar på inventarier är gjord enligt huvudregeln (30%-regeln).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	3 069 210
Utgående anskaffningsvärden	3 069 210
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-310 664
Årets avskrivningar	-58 817
Utgående avskrivningar	-369 481
Redovisat värde	2 699 729

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	376 946
Utgående anskaffningsvärden	376 946
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-292 894
Årets avskrivningar	-25 215
Utgående avskrivningar	-318 109
Redovisat värde	58 837

Not 5 - Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	489 205
--	---------

Not 6 - Uppgift om moderbolag

FHR Navkapseln 10 AB är ett helägt dotterbolag till 559177-2578, FHR Invest AB med säte i Linköping.
FHR Invest AB är i sin tur dotterbolag till 556079-0460, Astoria i Linköping AB med säte i Linköping.

Underskrifter

Årsredovisning för FHR Navkapseln 10 AB, 559020-1843
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Linköping

Fredrik Henning Rinnesjö
Fredrik Henning Rinnesjö
Styrelseledamot
2023-06-29