

Årsredovisning
för
Tennfatet 12 AB
556917-0821
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Baburin, Styrelseledamot
2024-06-25

Styrelsen för Tennfatet 12 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till RiverRock AB, org.nr. 556625-6219, med säte i Sollentuna.

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	335	455	395	313
Resultat efter finansiella poster	375	-231	-186	-80
Soliditet (%)	1,9	1,8	1,6	0,6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	198 548	19 202	267 750
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		19 202	-19 202	0
Årets resultat			38 365	38 365
Belopp vid årets utgång	50 000	217 750	38 365	306 115

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	217 750
årets vinst	38 365
	256 115
disponeras så att	
i ny räkning överföres	256 115
	256 115

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		335 484	455 484
Övriga rörelseintäkter		1 296 209	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 631 693	455 484
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-624 017	-284 569
Personalkostnader		0	-12 737
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-331 701	-240 649
Summa rörelsekostnader		-955 718	-537 955
Rörelseresultat		675 975	-82 471
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-300 610	-148 327
Summa finansiella poster		-300 610	-148 327
Resultat efter finansiella poster		375 365	-230 798
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	250 000
Lämnade koncernbidrag		-337 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-337 000	250 000
Resultat före skatt		38 365	19 202
Årets resultat		38 365	19 202

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	13 640 224	10 121 547
Inventarier, verktyg och installationer	3	286 998	377 830
Summa materiella anläggningstillgångar		13 927 223	10 499 378

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	4 450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	4 450 000
Summa anläggningstillgångar		13 927 223	14 949 378

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		21 683	7
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 147	0
Summa kortfristiga fordringar		27 830	7

Kassa och bank

Kassa och bank		2 586 594	76 555
Summa kassa och bank		2 586 594	76 555
Summa omsättningstillgångar		2 614 424	76 562

SUMMA TILLGÅNGAR

16 541 647

15 025 939

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

217 750

198 548

Årets resultat

38 365

19 202

Summa fritt eget kapital

256 115

217 750

Summa eget kapital

306 115

267 750

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 817 280

9 042 280

Skulder till koncernföretag

9 401 105

5 607 477

Summa långfristiga skulder

16 218 385

14 649 757

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 118

93 033

Övriga skulder

130

4 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 900

10 900

Summa kortfristiga skulder

17 147

108 433

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 541 647

15 025 939

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Installationer	10 år
Maskiner och inventarier	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 556 608	11 556 608
Inköp	3 759 546	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 316 154	11 556 608
Ingående avskrivningar	-1 435 061	-1 285 241
Årets avskrivningar	-240 869	-149 820
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 675 930	-1 435 061
Utgående redovisat värde	13 640 224	10 121 547

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	639 442	639 442
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	639 442	639 442
Ingående avskrivningar	-261 612	-170 782
Årets avskrivningar	-90 832	-90 830
Utgående ackumulerade avskrivningar	-352 444	-261 612
Utgående redovisat värde	286 998	377 830

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 450 000	4 450 000
Inköp		0
Försäljningar	-4 450 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	4 450 000
Utgående redovisat värde	0	4 450 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	7 800 000	7 800 000
	7 800 000	7 800 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Sollentuna 2024-06-24

Roger Baburin
Roger Baburin