

# Årsredovisning

## EB Tech AB

Org.nr 559148-3655

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Emil Bengtsson, Styrelseledamot  
2023-03-29

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för EB Tech AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Göteborg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsulttjänster inom systemutveckling med huvudsakligt fokus på webb samt uthyrning och förvaltning av bostadsrätter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året investerat i 1 st bostadsrätter i Göteborg som hyrs ut i andra hand.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	308	6 613	9 428	4 706
Resultat efter finansiella poster	-1 510	7 964	10 809	4 174
Soliditet (%)	87,8	89,8	82,8	77,9

Omsättningen har varierat med mer än 30% då bolaget under året har startat nya projekt som är i uppstartsfasen.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	10 153 513	6 100 341	<b>16 303 854</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 050 000		<b>-1 050 000</b>
Balanseras i ny räkning		6 100 341	-6 100 341	<b>0</b>
Årets resultat			328	<b>328</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>15 203 854</b>	<b>328</b>	<b>15 254 182</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 203 854
disponerat för utdelning vid extra stämma 2023-01-09	-865 000
årets vinst	328
	<b>14 339 182</b>
 disponeras så att i ny räkning överföres	 14 339 182
	<b>14 339 182</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		308 182	6 612 631
Övriga rörelseintäkter		1 540	60 642
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>309 722</b>	<b>6 673 273</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-1 326	-226
Övriga externa kostnader		-298 680	-379 132
Personalkostnader	2	-1 216 504	-1 675 579
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 000	-13 000
Övriga rörelsekostnader		0	-40 283
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 529 510</b>	<b>-2 108 220</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 219 788</b>	<b>4 565 053</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-238 117	1 645 904
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 761 613
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 501	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 135	-9 023
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-289 751</b>	<b>3 398 494</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 509 539</b>	<b>7 963 547</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		1 590 000	-1 150 000
Förändring av överavskrivningar		3 445	-650
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 593 445</b>	<b>-1 150 650</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>83 906</b>	<b>6 812 897</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-83 578	-712 556
<b>Årets resultat</b>		<b>328</b>	<b>6 100 341</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	35 128	48 128
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>35 128</b>	<b>48 128</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	265 937
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	6 100 000	4 050 000
Andra långfristiga fordringar	6	5 174 628	4 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 274 628</b>	<b>8 315 937</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 309 756</b>	<b>8 364 065</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		44 000	36 305
Övriga fordringar		1 229 093	390 424
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		182 393	54 178
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 455 486</b>	<b>480 907</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 117 217	11 219 976
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 117 217</b>	<b>11 219 976</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 572 703</b>	<b>11 700 883</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 882 459</b>	<b>20 064 948</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 203 854	10 153 513
Årets resultat		328	6 100 341
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>15 204 182</b>	<b>16 253 854</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 254 182</b>	<b>16 303 854</b>
<b>Obeskattade reserver</b> 7			
Periodiseringsfonder		560 000	2 150 000
Ackumulerade överavskrivningar		12 833	16 278
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>572 833</b>	<b>2 166 278</b>
<b>Långfristiga skulder</b> 8, 9			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 757 975	837 079
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 757 975</b>	<b>837 079</b>
<b>Kortfristiga skulder</b> 9			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 204	35 004
Leverantörsskulder		15 860	11 014
Skatteskulder		83 564	591 780
Övriga skulder		51 841	45 939
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 000	74 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>297 469</b>	<b>757 737</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 882 459</b>	<b>20 064 948</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Omräkning av utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 000	65 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>65 000</b>	<b>65 000</b>
Ingående avskrivningar	-16 872	-3 872
Årets avskrivningar	-13 000	-13 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 872</b>	<b>-16 872</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 128</b>	<b>48 128</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	265 937	0
Omklassificeringar	0	265 937
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>265 937</b>	<b>265 937</b>
Försäljningar	-265 937	0
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-265 937</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>265 937</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 050 000	1 415 289
Inköp	2 050 000	4 050 000
Försäljningar	0	-1 149 352
Omklassificeringar	0	-265 937
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 100 000</b>	<b>4 050 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 100 000</b>	<b>4 050 000</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	1 600 000
Tillkommande fordringar	1 174 628	2 400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 174 628</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 174 628</b>	<b>4 000 000</b>

**Not 7 Obeskattade reserver**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ackumulerade överavskrivningar	12 833	16 278
Periodiseringsfond 2021	560 000	1 150 000
Periodiseringsfond 2020	0	1 000 000
	<b>572 833</b>	<b>2 166 278</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 517 159	697 063
	<b>1 517 159</b>	<b>697 063</b>

**Not 9 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 818 179 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 757 975	837 079
	<b>1 757 975</b>	<b>837 079</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 204	35 004
	<b>60 204</b>	<b>35 004</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Pantbrev	3 800 000	1 750 000
	<b>3 800 000</b>	<b>1 750 000</b>

Göteborg 2023-03-29

*Emil Bengtsson*  
Emil Bengtsson  
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-29

*Susanna Frimodig Lind*  
Susanna Frimodig Lind  
Revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i EB Tech AB, org.nr 559148-3655

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EB Tech AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EB Tech ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till EB Tech AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om hurvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen

garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EB Tech AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till EB Tech AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt insäkringsfrände högså av väsklaget med dispositioner för bolagets revisioner fört för och tillgode mitt revisions och utgå alla kommande grupptäckningar och förslagsår som är förenliga med aktiebolagslagen mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla 2023-03-29

*Susanna Frimodig Lind*  
Susanna Frimodig Lind  
Auktoriserad revisor