

# Årsredovisning

---

## *Per Håkansson Konsult AB*

556517-9834

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Per Håkansson  
2024-01-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ägs av Scandinavisk Spismiljö Holding AB, org nr 556787-5132 och har sitt säte i Helsingborg.

Företaget bedriver fastighetsförvaltning. Företagets lokaler hyrs ut till systerbolagen Svensk Brasvärme AB och Scandinavisk Spismiljö AB.

#### Egna aktier

Aktiekapitalet består utav 2.500 aktier med ett kvotvärde om 100 kronor.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	9 461	10 350	13 725	4 939
Resultat efter finansiella poster	8 913	9 377	12 313	3 330
Soliditet %	76	66	83	81

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	44 387 393	8 857 172
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			8 857 172	-8 857 172
- Årets resultat				7 176 802
- Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	53 244 565	7 176 802
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				53 544 565
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				7 176 802
- Belopp vid årets utgång				60 721 367

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	53 244 565
<i>Årets resultat</i>	<i>7 176 802</i>
<i>Summa</i>	<i>60 421 367</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	60 421 367
<i>Summa</i>	<i>60 421 367</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	9 460 799	10 350 450
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>9 460 799</b>	<b>10 350 450</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-546 421	-295 228
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-967 145	-967 145
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 513 566</b>	<b>-1 262 373</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>7 947 233</b>	<b>9 088 077</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 771 196	557 850
Räntekostnader och liknande resultatposter	-805 455	-269 098
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>965 741</b>	<b>288 752</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>8 912 974</b>	<b>9 376 829</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-1 977 477	-2 689 433
Övriga bokslutsdispositioner	2 200 000	4 500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>222 523</b>	<b>1 810 567</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>9 135 497</b>	<b>11 187 396</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-1 958 695	-2 330 224
<b>Årets resultat</b>	<b>7 176 802</b>	<b>8 857 172</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	23 835 454	24 802 599
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		23 835 454	24 802 599
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	44 982 262	41 665 808
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		44 982 262	41 665 808
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>68 817 716</b>	<b>66 468 407</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 020 000	8 389 294
Fordringar hos koncernföretag		12 937 374	12 292 042
Övriga fordringar		58 941	3 776
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 656 425	7 528 075
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		26 672 740	28 213 187
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 798 359	3 151 950
<i>Summa kassa och bank</i>		1 798 359	3 151 950
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>28 471 099</b>	<b>31 365 137</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>97 288 815</b>	<b>97 833 544</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	250 000	250 000
Reservfond	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>300 000</i>	<i>300 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	53 244 565	44 387 393
Årets resultat	7 176 802	8 857 172
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>60 421 367</i>	<i>53 244 565</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>60 721 367</b>	<b>53 544 565</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	16 257 410	14 279 933
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>16 257 410</b>	<b>14 279 933</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	17 620 020	27 080 004
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>17 620 020</b>	<b>27 080 004</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	203 294	10 597
Skatteskulder	151 816	2 703 529
Övriga skulder	2 119 992	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	214 916	214 916
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 690 018</b>	<b>2 929 042</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>97 288 815</b>	<b>97 833 544</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
<i>Byggnader och mark</i>		
Byggnad	2-4	25-50

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	28 885 512	28 885 512
Utgående anskaffningsvärden	28 885 512	28 885 512
Ack avskrivningar	-13 660 683	-12 693 538
Summa bokfört värde	15 224 829	16 191 974
Summa värde Mark	8 610 625	8 610 625

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	53 957 850	16 103 717
Tillkommande fordringar	3 961 786	37 854 133
Utgående anskaffningsvärden	57 919 636	53 957 850

## UNDERSKRIFTER

Helsingborg

*Per Håkansson*

Per Håkansson

2023-11-03

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-03

*Per Larsson*

Per Larsson

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Per Håkansson Konsult AB, org.nr 556517-9834

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Per Håkansson Konsult AB för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Per Håkansson Konsult ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Per Håkansson Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina

uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsstandard i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Per Håkansson Konsult AB för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Per Håkansson Konsult AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 2023-11-03

*Per Larsson*

Per Larsson

Auktoriserad revisor