

ÅRSREDOVISNING

för

Innovative Green Buildings Sverige AB

Org.nr. 559301-4607

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Erik Hultsbo, Verkställande direktör
2023-07-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är projektutvecklingsverksamhet vilket innefattar ägande, förvaltande och handel med byggrätter, tomrätter och fast egendom samt konsulttjänster inom projektutveckling. Företagets säte är Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt

Detta är företagets andra verksamhetsår. Föregående räkenskapsår omfattar 11 månader.

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 612 246	0
Soliditet (%)	15,34	0

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 690 000	-1 689 536	25 464
Balanseras i ny räkning		-1 689 536	1 689 536	0
Erhållna aktieägartillskott		1 612 000		1 612 000
Årets resultat			-1 612 246	-1 612 246
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>1 612 464</u>	<u>-1 612 246</u>	<u>25 218</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 612 464
Årets resultat	<u>-1 612 246</u>
	218

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>218</u>
	218

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-02-11 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Underentreprenörer		-780 001	-1 420 377
Övriga externa kostnader		-252 520	-269 159
Personalkostnader	2	<u>-579 715</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 612 236</u>	<u>-1 689 536</u>
Rörelseresultat		-1 612 236	-1 689 536
Finansiella poster			
Räntekostnader		<u>-10</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>-10</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 612 246	-1 689 536
Resultat före skatt		-1 612 246	-1 689 536
Årets resultat		<u>-1 612 246</u>	<u>-1 689 536</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		96 656	191 462
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>12 115</u>
Summa kortfristiga fordringar		96 656	203 577
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>67 669</u>	<u>147 166</u>
Summa kassa och bank		67 669	147 166
Summa omsättningstillgångar		164 325	350 743
SUMMA TILLGÅNGAR		164 325	350 743
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 612 464	1 690 000
Årets resultat		<u>-1 612 246</u>	<u>-1 689 536</u>
Summa fritt eget kapital		218	464
Summa eget kapital		25 218	25 464
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		81 250	211 398
Övriga skulder		37 608	15 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>20 249</u>	<u>98 481</u>
Summa kortfristiga skulder		139 107	325 279
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		164 325	350 743

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	0,00

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Lars-Göran Falkeskog
Lars-Göran Falkeskog

Lars Vååg
Lars Vååg

Erik Hultsbo
Erik Hultsbo

2023-06-30

2023-06-30

Verkställande direktör
2023-06-30