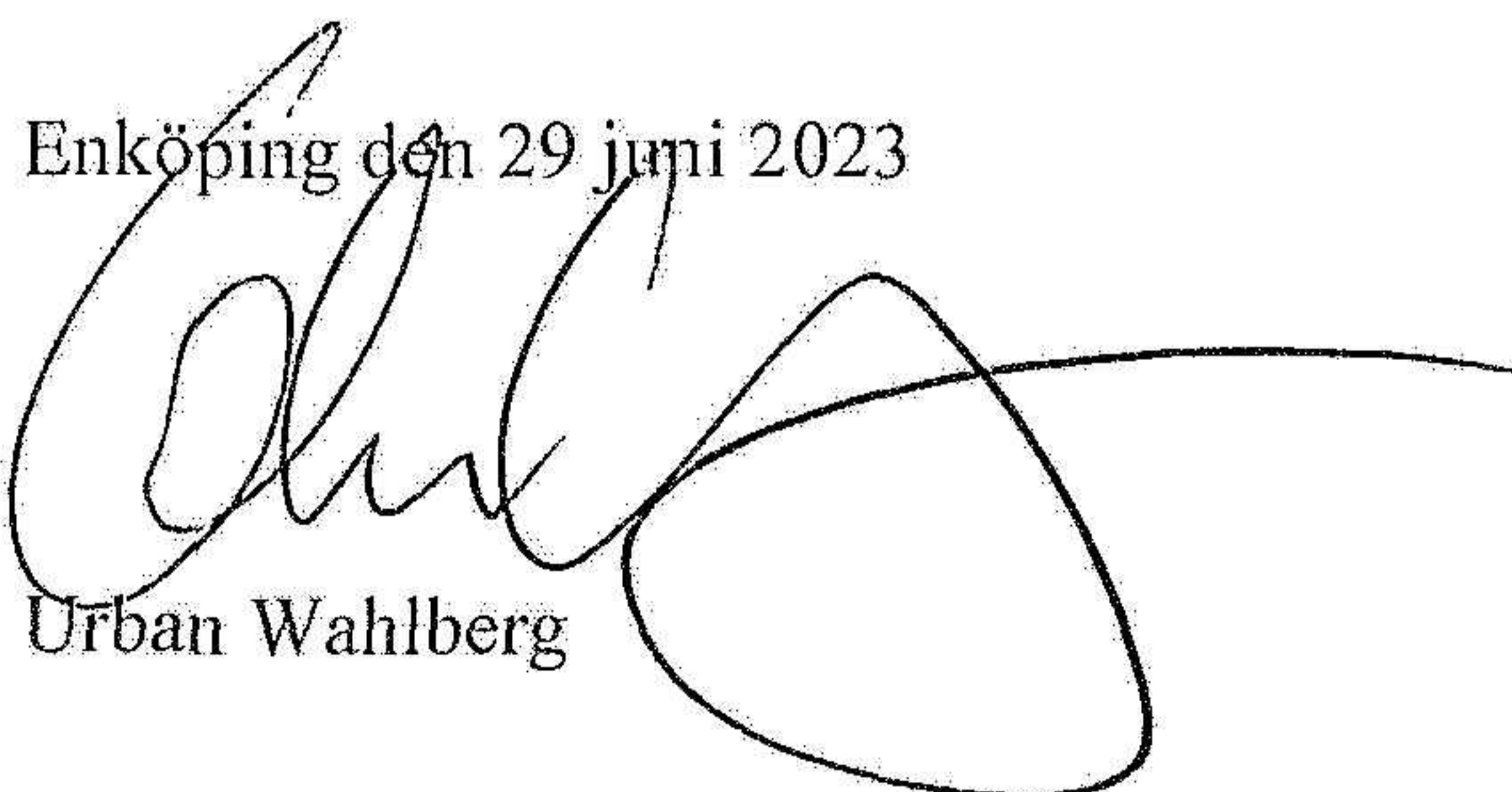


Årsredovisning
för
Urbanahem i Sverige AB
559115-0072
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Urbanahem i Sverige AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Enköping den 29 juni 2023



Urban Wahlberg

Styrelsen för Urbanahem i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning och handel med värdepapper, fastighetsutveckling samt konsultverksamhet avseende företagsorganisation och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Enköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	888	518	1 006	513
Resultat efter finansiella poster	4	-106	510	21
Soliditet (%)	57,9	76,2	69,8	29,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	424 921	13 805	488 726
Årets resultat			2 871	2 871
Belopp vid årets utgång	50 000	424 921	16 676	491 597

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	438 726
årets vinst	2 871
	441 597
disponeras så att i ny räkning överföres	441 597
	441 597

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		887 584	517 528
Övriga rörelseintäkter		0	142 466
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		887 584	659 994

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-206 089	-124 438
Övriga externa kostnader		-449 049	-268 492
Personalkostnader	2	-220 263	-371 421
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-442	0
Summa rörelsekostnader		-875 843	-764 351
Rörelseresultat		11 741	-104 357

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter		37	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 661	-1 960
Summa finansiella poster		-7 624	-1 960
Resultat efter finansiella poster		4 117	-106 317

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0	127 000
Summa bokslutsdispositioner		0	127 000
Resultat före skatt		4 117	20 683

Skatter

Skatt på årets resultat		-1 246	-6 878
Årets resultat		2 871	13 805

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

17 878

0

Summa materiella anläggningstillgångar

17 878

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

201 416

145 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

201 416

145 000

Summa anläggningstillgångar

219 294

145 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

116 370

54 089

Övriga fordringar

200 929

108 501

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 570

10 735

Summa kortfristiga fordringar

328 869

173 325

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

65 274

242 670

Summa kortfristiga placeringar

65 274

242 670

Kassa och bank

Kassa och bank

236 015

80 108

Summa kassa och bank

236 015

80 108

Summa omsättningstillgångar

630 158

496 103

SUMMA TILLGÅNGAR

849 452

641 103

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

438 726

424 921

Årets resultat

2 871

13 805

Summa fritt eget kapital

441 597

438 726

Summa eget kapital

491 597

488 726

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

179 530

0

Summa långfristiga skulder

179 530

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 767

0

Skatteskulder

0

20 144

Övriga skulder

162 558

126 233

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

178 325

152 377

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

849 452

641 103

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	18 320	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 320	0
Årets avskrivningar	-442	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-442	0
Utgående redovisat värde	17 878	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	145 000	105 000
Inköp	56 416	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	201 416	145 000
Utgående redovisat värde	201 416	145 000

Not 5 Checkräkningskredit

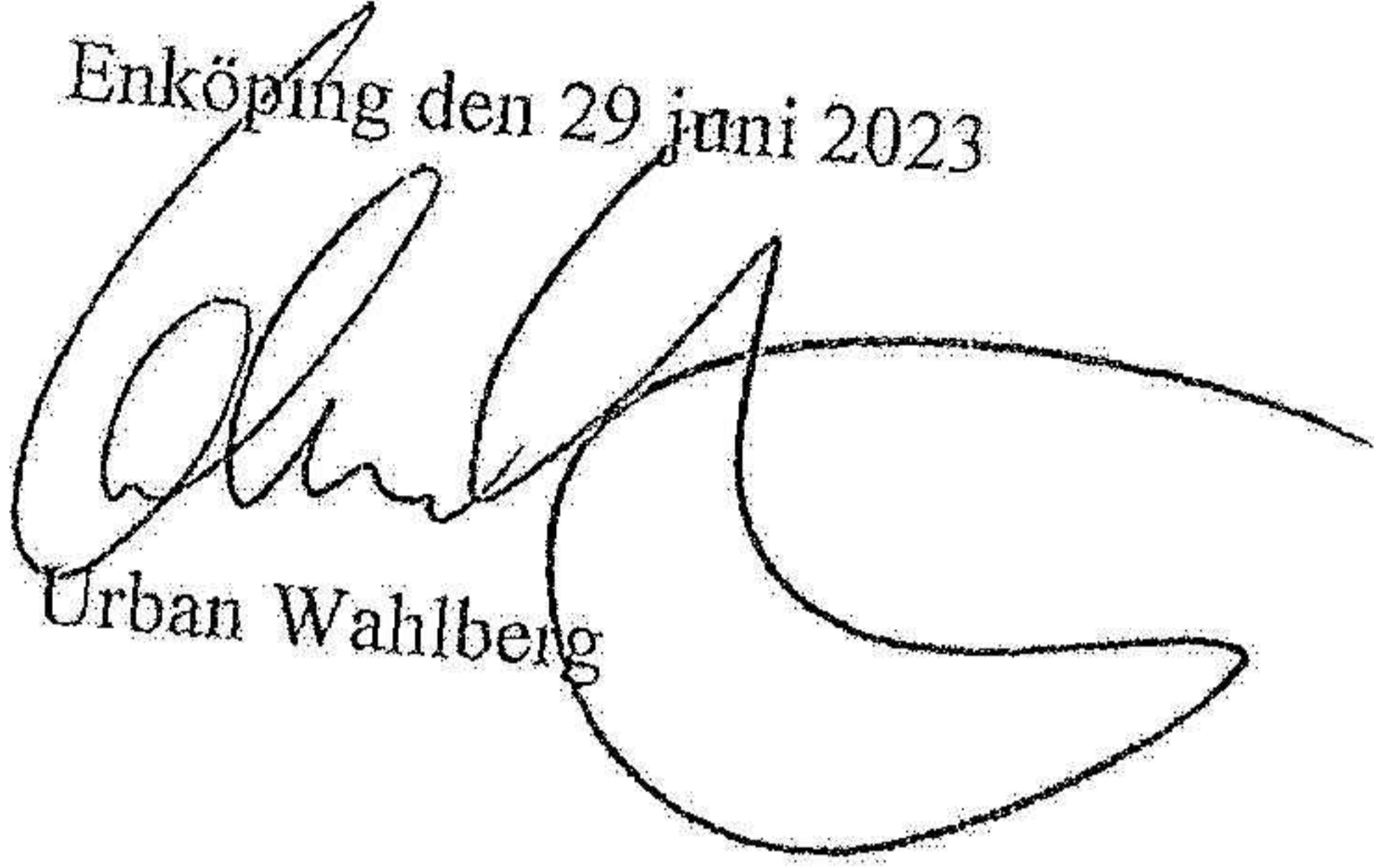
	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	179 530	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning	300 000	0
	300 000	0

Urbanahem i Sverige AB
Org.nr 559115-0072

6 (6)

2025070555843

Enköping den 29 juni 2023



Urban Wahlberg