

Årsredovisning

för

DIRIS Projektutveckling AB

559314-4552

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Carlsson, Styrelseledamot

2024-07-02

Styrelsen och verkställande direktören för DIRIS Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsutveckling.

Bolaget äger en tomt i Vellinge kommun, där planering och utveckling sker.

Företaget har sitt säte i Hörby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	0	-2
Soliditet (%)	4	5	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 750	-500	22 750
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-500	500	0
Årets resultat			-2 615	-2 615
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 250	-2 615	20 135

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 250
årets förlust	-2 615
	-4 865
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 865
	-4 865

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 615

-500

Summa rörelsekostnader

-2 615

-500

Rörelseresultat

-2 615

-500

Resultat efter finansiella poster

-2 615

-500

Resultat före skatt

-2 615

-500

Årets resultat

-2 615

-500

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	390 910	390 910
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	144 260	0
Summa materiella anläggningstillgångar		535 170	390 910
Summa anläggningstillgångar		535 170	390 910
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 965	31 840
Summa kassa och bank		4 965	31 840
Summa omsättningstillgångar		4 965	31 840
SUMMA TILLGÅNGAR		540 135	422 750
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 250	-1 750
Årets resultat		-2 615	-500
Summa fritt eget kapital		-4 865	-2 250
Summa eget kapital		20 135	22 750
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		520 000	400 000
Summa långfristiga skulder		520 000	400 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		540 135	422 750

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	390 910	390 910
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	390 910	390 910
Utgående redovisat värde	390 910	390 910

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	144 260	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	144 260	
Utgående redovisat värde	144 260	

Not 4 Långfristiga skulder

Avser skuld till moderbolaget.

Hörby 2024-06-25

Jonas Carlsson
Jonas Carlsson
Verkställande direktör