

ÅRSREDOVISNING

för Hajovi AB

Org.nr. 559097-0124

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Daniel Hagman, Styrelseledamot
2024-05-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är tillhandahållande av administrativa tjänster inom fastighetsförvaltning samt redovisning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är även delägare i ett kommanditbolag som bedriver fastighetsförvaltning.
Företagets säte är Tanum, Västra Götaland.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	421 499	713 436	173 494	0
Resultat efter finansiella poster	278 803	439 587	210 151	121 855
Soliditet (%)	28,3	27,92	21,51	15,95
Balansomslutning	1 284 058	1 444 727	1 045 265	874 271

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 547	258 810	311 357
Utdelning		-260 000	0	-260 000
Balanseras i ny räkning		258 810	-258 810	0
Årets resultat			208 819	208 819
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 357</u>	<u>208 819</u>	<u>260 176</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 357
Årets resultat	<u>208 819</u>
	210 176

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>10 176</u>

210 176 Sida 2 av 9

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		421 499	713 436
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>421 499</u>	<u>713 436</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-63 664	-52 305
Personalkostnader	2	-322 634	-471 138
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-6 240</u>	<u>-6 240</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-392 538</u>	<u>-529 683</u>
Rörelseresultat		28 961	183 753
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		250 621	256 147
Räntekostnader		<u>-779</u>	<u>-313</u>
Summa finansiella poster		<u>249 842</u>	<u>255 834</u>
Resultat efter finansiella poster		278 803	439 587
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-15 000	-111 600
Förändring av överavskrivningar		<u>923</u>	<u>-1 356</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-14 077</u>	<u>-112 956</u>
Resultat före skatt		264 726	326 631
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 907	-67 821
Årets resultat		<u>208 819</u>	<u>258 810</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>15 839</u>	<u>22 079</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		15 839	22 079
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	<u>1 147 837</u>	<u>1 153 363</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 147 837	1 153 363
Summa anläggningstillgångar		1 163 676	1 175 442
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		26 250	26 250
Övriga fordringar		<u>297</u>	<u>178</u>
Summa kortfristiga fordringar		26 547	26 428
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>93 835</u>	<u>242 857</u>
Summa kassa och bank		93 835	242 857
Summa omsättningstillgångar		120 382	269 285
SUMMA TILLGÅNGAR		1 284 058	1 444 727

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 357	2 547
Årets resultat		208 819	258 810
Summa fritt eget kapital		<u>210 176</u>	<u>261 357</u>
Summa eget kapital		260 176	311 357
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		126 600	111 600
Akkumulerade överavskrivningar		3 433	4 356
Summa obeskattade reserver		<u>130 033</u>	<u>115 956</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		52 794	87 657
Övriga skulder		807 771	887 931
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 284	41 826
Summa kortfristiga skulder		<u>893 849</u>	<u>1 017 414</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 284 058	1 444 727

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Noter till resultaträkningen

Not 2 Personal 2023 2022

Medelantal anställda

Medelantal anställda män	1,00	1,00
	<u>1,00</u>	<u>1,00</u>

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar	245 500	358 500
Sociala kostnader	77 134	112 638
Summa	<u>322 634</u>	<u>471 138</u>

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	31 199	31 199
	Utgående anskaffningsvärden	31 199	31 199
	Ingående avskrivningar	-9 120	-2 880
	Årets avskrivningar	-6 240	-6 240
	Utgående avskrivningar	-15 360	-9 120
	Redovisat värde	15 839	22 079
Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte	Redovisat värde	Redovisat värde
	KB Lasten	1 147 837	1 153 363
	969702-7754 Göteborg	9 %	
		1 147 837	1 153 363
	Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
	KB Lasten	8 713 272	2 506 210
	Ingående anskaffningsvärden	1 153 363	897 216
	Resultatandel	250 621	256 147
	Uttag	-256 147	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 147 837	1 153 363
	Redovisat värde	1 147 837	1 153 363

Hajovi AB
Org.nr. 559097-0124

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Tanumshede

Daniel Hagman
Daniel Hagman

2024-05-13