

Årsredovisning

för

BroGripen HBKB Minoritet AB

556876-1927

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Ola Lindqvist , Verkställande direktör
2024-06-19

Styrelsen och verkställande direktören för BroGripen HBKB Minoritet AB, säte Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets koncerngemensamma inriktning och verksamhet utgår från en bestämd affärsidé och en konsekvent affärsplan, vilka bygger på att aktivt förvärva, förvalta och utveckla bostadsfastigheter i attraktiva områden i Skåne- och Stockholmsregionen.

Bolaget är vilande

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Rörelseresultat	-1	-1	-1	-1	-10
Årets resultat	3	2	0	1	-80
Balansomslutning	113	114	115	146	146

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har inte direkt påverkat utvecklingen av företagets verksamhet under 2023. Däremot har kostnadsbilden påverkats negativt genom hög inflation och höga räntekostnader. Styrelsen bedömer dock att påverkan inte är av den storleken att de äventyrar företagets framtida verksamhet och ställning.

Händelser efter räkenskapsårets utgång

Även under nästa räkenskapsår förväntas företagets kostnadsbild vara fortsatt hög, främst till följd av inflation och relativt höga räntekostnader. Hyressättningen av bostäder är konstruerad så att kompensation för fastighetsägaren sker med viss eftersläpning, över ett flertal år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 743	1 651	55 394
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 651	-1 651	0
Årets resultat			3 333	3 333
Belopp vid årets utgång	50 000	5 394	3 333	58 727

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 393
årets vinst	3 333
	8 726

disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 726
	8 726

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Bruttoresultat			
Nettoomsättning		1	0
Övriga Kostnader		-1 210	-1 442
Bruttovinst		-1 209	-1 442
Rörelseresultat		-1 209	-1 442
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	3 141	1 909
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-173	-183
Resultat efter finansiella poster		2 968	1 726
Bokslutsdispositioner		1 574	1 442
Resultat före skatt		3 333	1 726
Skatt på årets resultat		0	-75
Årets resultat		3 333	1 651

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

80 000

80 000

80 000

80 000

Summa anläggningstillgångar

80 000

80 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

32 600

33 920

Summa omsättningstillgångar

32 600

33 920

SUMMA TILLGÅNGAR

112 600

113 920

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 393	3 743
Årets resultat		3 333	1 651
		8 726	5 394
Summa eget kapital		58 726	55 394
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		53 874	58 416
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	110
Summa kortfristiga skulder		53 874	58 526
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		112 600	113 920

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	3 141	1 909
	3 141	1 909

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-173	-183
	-173	-183

Not 4 Koncernuppgifter

BroGripen HBKB Minoritet AB är ett helägt dotterbolag till BroGripen Öst AB, org nr 556500-0725, med säte i Stockholm.

BroGripen Öst AB ingår i en koncern där BroGripen AB, org nr 556633-2127 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 5 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelseresultat:

Resultat före finansiella poster, bokslutsdispositioner samt skatt.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Joakim Sundberg
Joakim Sundberg
Ordförande
2024-05-28

Anders Garpered
Anders Garpered
2024-05-28

Per Ola Lindqvist
Per Ola Lindqvist
Verkställande direktör
2024-05-29