

Org nr 559274-5003

Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 19 AB

ÅRSREDOVISNING 2023

Styrelsen och verkställande direktören för Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 19 AB får härmed avge sin årsredovisning för verksamhetsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Styrelsens säte: Lund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas i ental (kr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Ägarförhållanden

Aktierna i bolaget ägs av Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB org nr 559269-3955 med säte i Lund. Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB ägs i sin tur av Tetra Laval Real Estate AB org nr 556062-4743, med säte i Lund, som i sin tur ägs av AB Tetra Pak 556050-0398, med säte i Lund, som även är moderbolag i koncernen.

Information om verksamheten

Bolaget förvärvade under 2020 en andel i en av Tetra Laval-gruppens fastigheter på Öresundsområdet i Lund, vilken förväntas exploateras i framtiden.

Väsentliga händelser under året

Inga väsentliga händelser finns att redovisa.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2020-2021
Nettomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Soliditet	31,0%	31,0%	31,0%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Resultat disposition

Det finns ingen vinst att disponera.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Caroline Lindström
Caroline Lindström
046-363214

Org nr 559274-5003

Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 19 AB

RESULTATRÄKNING

	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter	0	0
Rörelsens kostnader	0	0
Rörelsens resultat	0	0

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2023-12-31	2022-12-31
Mark	2	55 753	55 753
Fordringar på koncernföretag		25 000	25 000
Kassa och bank		0	0
Summa tillgångar		80 753	80 753

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		55 753	55 753
Summa eget kapital och skulder		80 753	80 753

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) samt bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 753	55 753
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 753	55 753
Utgående redovisat värde	55 753	55 753

Fotokopians överensstämmelse

med originalet intygas:

Caroline Lindström
Caroline Lindström
046-363214


General

Org nr 559274-5003

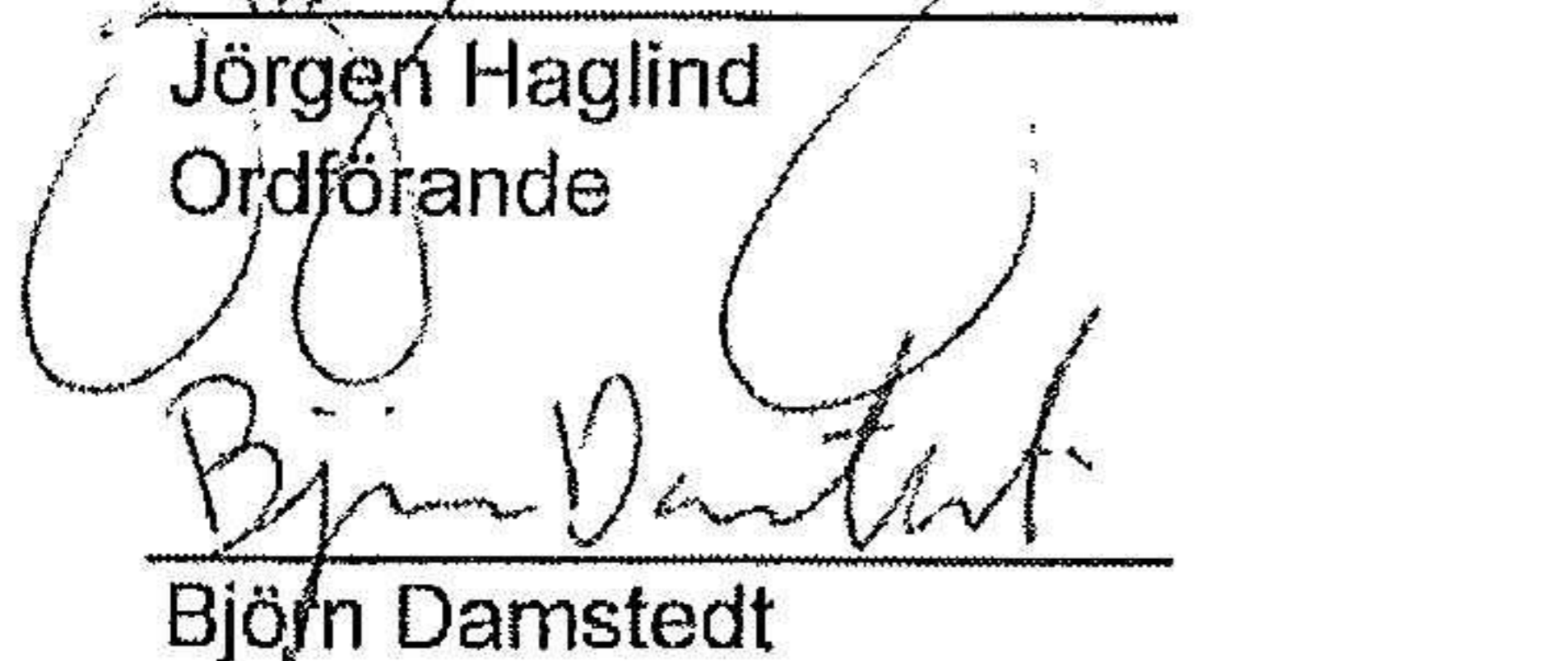
Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 19 AB

2024053020384

Lund den 2 mars 2024



Jörgen Haglind
Ordförande

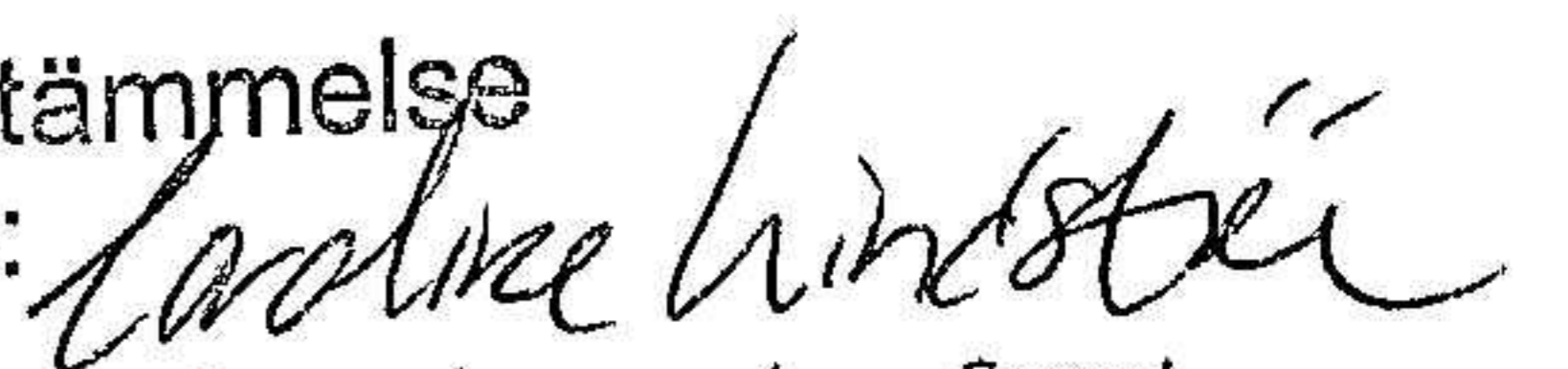


Björn Damstedt



Thomas Thuresson
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Caroline Lindström
General
046-303214

2024053020385

Undertecknad styrelseledamot i Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 19 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat – och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-02.

Då varken vinst eller förlust uppkommit under året och inga vinstmedel fanns till stämmans disposition beslöts att inte göra utdelning till aktieägaren och att i ny räkning överföra noll kronor.

Lund 2024-05-06



Björn Damstedt