

Årsredovisning

för

Adam Stephani Fastighetsförmedling AB

559257-2290

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Adam Stephani Fastighetsförmedling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28 maj 2025


Adam Stephani

Årsredovisning

för

Adam Stephani Fastighetsförmedling AB

559257-2290

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för Adam Stephani Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 983	1 223	1 403	1 472
Resultat efter finansiella poster	474	48	55	139
Soliditet (%)	59,5	35,9	26,8	43,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	35 000	44 501	35 806	115 307
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning		35 806	-35 806	0
Årets resultat			372 369	372 369
Belopp vid årets utgång	35 000	30 307	372 369	437 676

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 306
årets vinst	372 369
	402 675

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (250 kronor per aktie)	250 000
i ny räkning överföres	152 675
	402 675

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 982 624	1 222 810
Övriga rörelseintäkter		149 210	10 554
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 131 834	1 233 364

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-487 751	-388 628
Övriga externa kostnader		-399 449	-304 047
Personalkostnader	2	-756 323	-493 207
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 775	0
Summa rörelsekostnader		-1 658 298	-1 185 882
Rörelseresultat		473 536	47 482

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		570	767
Räntekostnader och liknande resultatposter		218	-11
Summa finansiella poster		788	756
Resultat efter finansiella poster		474 324	48 238

Resultat före skatt

474 324 48 238

Skatter

Skatt på årets resultat		-101 955	-12 432
Årets resultat		372 369	35 806

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

34 476

0

Summa materiella anläggningstillgångar

34 476

0

Summa anläggningstillgångar

34 476

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

219 300

0

Övriga fordringar

27 860

41 840

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

166 300

46 813

Summa kortfristiga fordringar

413 460

88 653

Kassa och bank

Kassa och bank

287 079

232 805

Summa kassa och bank

287 079

232 805

Summa omsättningstillgångar

700 539

321 458

SUMMA TILLGÅNGAR

735 015

321 458

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

35 000

35 000

Summa bundet eget kapital

35 000

35 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

30 306

44 500

Årets resultat

372 369

35 806

Summa fritt eget kapital

402 675

80 306

Summa eget kapital

437 675

115 306

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 070

72 281

Skatteskulder

66 689

-15 501

Övriga skulder

95 716

66 602

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

110 865

82 770

Summa kortfristiga skulder

297 340

206 152

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

735 015

321 458

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	49 251	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 251	0
Årets avskrivningar	-14 775	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 775	0
Utgående redovisat värde	34 476	0

Stockholm den 28 maj 2025



Adam Stephani