

**Årsredovisning**  
för  
**GRB Förvaltnings AB**  
556348-6934

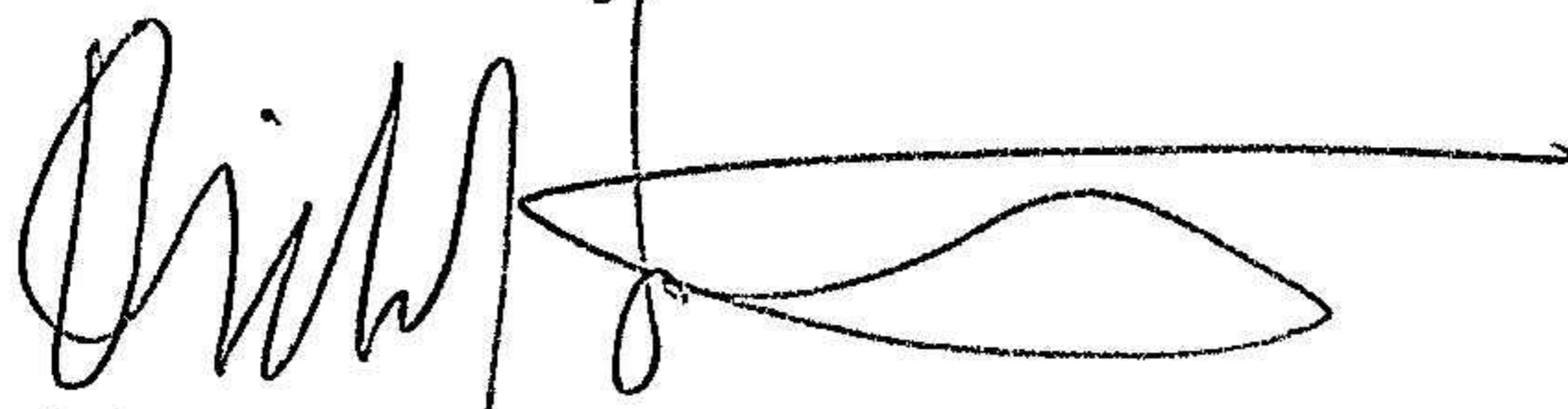
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i GRB Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uddevalla den 18 juni 2024

  
Dick Knutson

**Årsredovisning**  
för  
**GRB Förvaltnings AB**

556348-6934

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för GRB Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

GRB Förvaltnings AB bedriver handel med fast och lös egendom med säte i Uddevalla Kommun. Bolaget har ett helägt dotterbolag, Rotviksbro handel AB, org 556756-0098.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	832	1 072	11 476	-300
Soliditet (%)	97	99	100	99

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	20 024 384	758 904	<b>20 903 288</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 320 000		<b>-1 320 000</b>
Balanseras i ny räkning			758 904	-758 904	<b>0</b>
Årets resultat				488 775	<b>488 775</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>19 463 288</b>	<b>488 775</b>	<b>20 072 063</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 463 287
årets vinst	488 775
	<b>19 952 062</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	19 952 062
	<b>19 952 062</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter

## Resultaträkning

Not  
1

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
--	---------------------------	---------------------------

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-35 672

-60 702

**Summa rörelsekostnader**

**-35 672**

**-60 702**

**Rörelseresultat**

**-35 672**

**-60 702**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

10 655

334 070

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

857 053

798 664

**Summa finansiella poster**

**867 708**

**1 132 734**

**Resultat efter finansiella poster**

**832 036**

**1 072 032**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-212 000

-190 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-212 000**

**-190 000**

**Resultat före skatt**

**620 036**

**882 032**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-131 261

-123 128

**Årets resultat**

**488 775**

**758 904**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	316 000	316 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	944 846	944 846
Andra långfristiga fordringar	4	4 588 250	6 588 250
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 849 096</b>	<b>7 849 096</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 849 096</b>	<b>7 849 096</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		13 656 576	11 862 267
Övriga fordringar		8 735	8 581
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		855 310	798 652
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 520 621</b>	<b>12 669 500</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		589 687	677 069
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>589 687</b>	<b>677 069</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 110 308</b>	<b>13 346 569</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

20 959 404

21 195 665

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

19 463 287

20 024 383

Årets resultat

488 775

758 904

**Summa fritt eget kapital**

**19 952 062**

**20 783 287**

**Summa eget kapital**

**20 072 062**

**20 903 287**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

402 000

190 000

**Summa obeskattade reserver**

**402 000**

**190 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

57 689

29 725

Övriga skulder

405 653

50 653

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 000

22 000

**Summa kortfristiga skulder**

**485 342**

**102 378**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**20 959 404**

**21 195 665**



2024073015728

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	350 000	350 000
	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>

### Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
Rotviksbro Handel AB	100 %	316 000
		<b>316 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	944 846	944 846
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>944 846</b>	<b>944 846</b>
Utgående redovisat värde	<b>944 846</b>	<b>944 846</b>

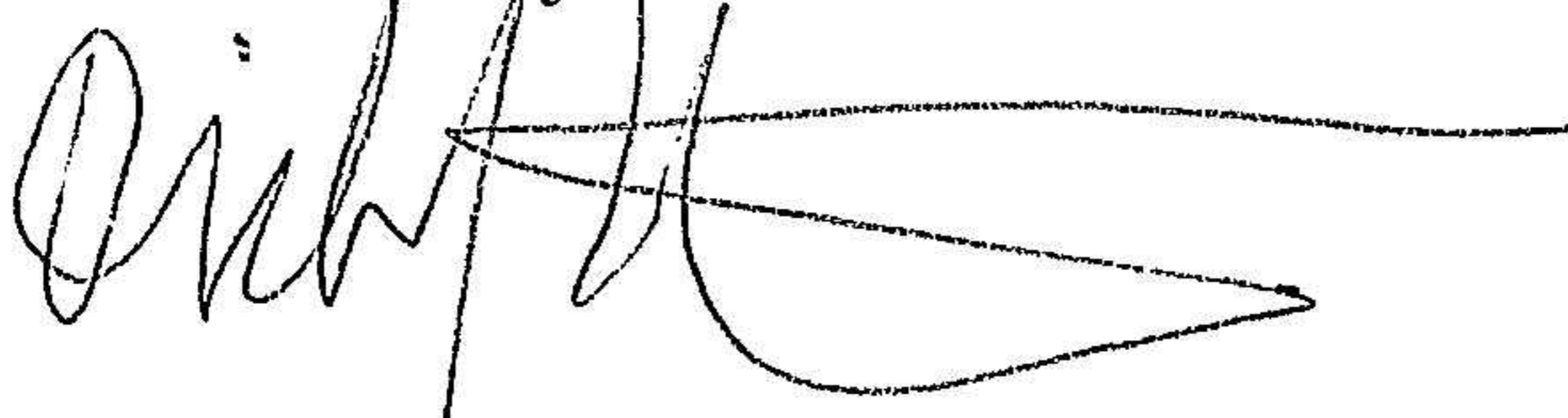
**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 588 250	6 588 250
Avgående fordringar	-2 000 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 588 250</b>	<b>6 588 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 588 250</b>	<b>6 588 250</b>

2024073015730




Uddevalla den 10 juni 2024



Dick Knutson

Min revisionsberättelse har lämnats den 14 juni 2024



Göran Hagsgård  
Godkänd revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GRB Förvaltnings AB

Org.nr 556348-6934

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GRB Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GRB Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GRB Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter; vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GRB Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till GRB Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

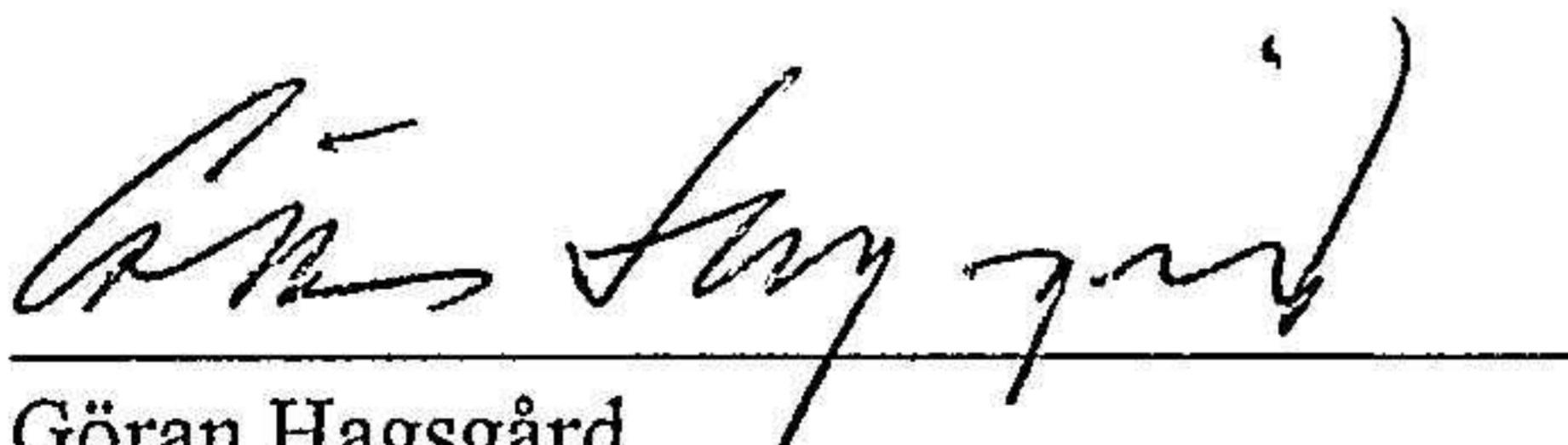
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 14 juni 2024



Göran Hagsgård  
Godkänd revisor