


## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Maelir Holdco AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 15/6 2023. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 15/6 2023

  
Jakob Johansson  
Styrelseledamot

2023071040428

Årsredovisning för  
**Maelir Holdco AB**  
559105-2880

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Övriga noter	5-6
Underskrifter	6

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet insygas:

  
.....

Therese Nilsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Maelir Holdco AB, org nr 559105-2880, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under verksamhetsåret.

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-2 700	-2 250	-2 250	-1 750
Soliditet, %	100	100	100	94

## Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Uppskrivn.- fond	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Belopp vid årets början	50 000			-4 274
Årets resultat				-2 700
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>50 000</b>			<b>-6 974</b>

## Koncernuppgifter

Maelir Holdco AB, org nr 559105-2880, är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Tisterum, org nr 769635-2348, med säte i Värmdö.

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-4 274
årets resultat	-2 700
<b>Totalt</b>	<b>-6 974</b>
balanseras i ny räkning	-6 974
<b>Summa</b>	<b>-6 974</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
<b>Rörelseresultat</b>		-	-
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-2 700	-2 250
<b>Summa finansiella poster</b>		-2 700	-2 250
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-2 700	-2 250
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-2 700	-2 250
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-2 700	-2 250

2023071040431

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		4 723	4 723
Summa kortfristiga fordringar		4 723	4 723
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		38 303	41 003
Summa kassa och bank		38 303	41 003
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43 026</b>	<b>45 726</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>43 026</b>	<b>45 726</b>

2023071040432

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (50 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-4 274	-2 024
Årets resultat		-2 700	-2 250
Summa fritt eget kapital		-6 974	-4 274
<b>Summa eget kapital</b>		<b>43 026</b>	<b>45 726</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>43 026</b>	<b>45 726</b>

2023071040433

## Noter

### Allmänna upplysningar

#### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Koncernuppgifter

Maelir Holdco AB, org nr 559105-2880 är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Tisterum, org nr 769635-2348, med säte i Värmdö.

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

#### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner eller ersättningar har inte utbetalats.

#### Not 3 Räntekostnader och liknande kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	2 700	2 250
<b>Summa</b>	<b>2 700</b>	<b>2 250</b>

## Övriga noter

#### Not 4 Nyckeltalsdefinitioner

*Soliditet:*

Totalt eget kapital / Totala tillgångar.

#### Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>	Inga	Inga

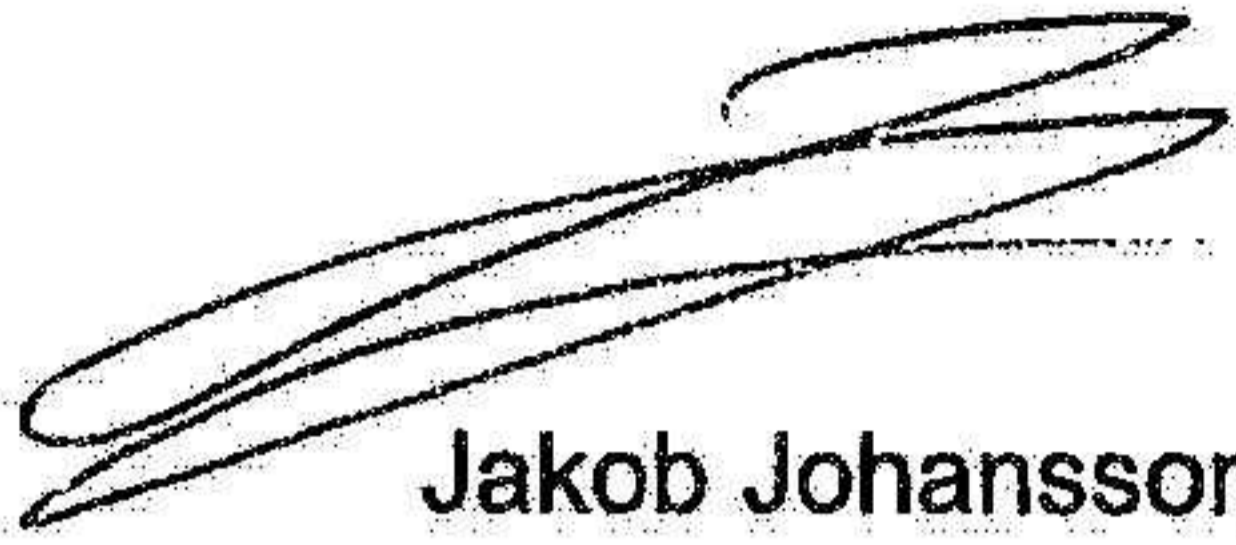
#### Not 6 Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
------------------------------	------	------

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

**Underskrifter**

Stockholm 14/6 2023



Jakob Johansson  
Styrelseledamot

2023071040435