

Årsredovisning för
Gröenvägen 7H Lokal AB

559319-9432

Räkenskapsåret

2023-12-01 - 2024-11-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Bjärving
Styrelseledamot

2025-05-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gröenvägen 7H Lokal AB, 559319-9432, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2021 och bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	189 409	165 496	239 994	50 000
Resultat efter finansiella poster	54 735	29 449	134 065	20 207
Soliditet %	18,3	14,9	12,5	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	122 495	23 360
Balanseras i ny räkning		23 360	-23 360
Årets resultat			42 262
Belopp vid årets utgång	25 000	145 855	42 262

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	145 855
Årets resultat	42 262
Summa	188 117
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	188 117
Summa	188 117

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-01 - 2024-11-30</i>	<i>2022-12-01 - 2023-11-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		189 409	165 496
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		189 409	165 496
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-72 077	-66 104
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 344	-15 344
Summa rörelsekostnader		-87 421	-81 448
Rörelseresultat		101 988	84 048
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 254	-54 610
Summa finansiella poster		-47 253	-54 599
Resultat efter finansiella poster		54 735	29 449
Resultat före skatt		54 735	29 449
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 473	-6 089
Årets resultat		42 262	23 360

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-11-30</i>	<i>2023-11-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	260 857	276 201
Summa materiella anläggningstillgångar		260 857	276 201
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	854 000	854 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		854 000	854 000
Summa anläggningstillgångar		1 114 857	1 130 201
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		19 229	0
Övriga fordringar		15 895	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 031	5 031
Summa kortfristiga fordringar		40 155	5 031
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 891	11 132
Summa kassa och bank		8 891	11 132
Summa omsättningstillgångar		49 046	16 163
SUMMA TILLGÅNGAR		1 163 903	1 146 364

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-11-30</i>	<i>2023-11-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		145 855	122 495
Årets resultat		42 262	23 360
Summa fritt eget kapital		188 117	145 855
Summa eget kapital		213 117	170 855
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		808 318	899 992
Summa långfristiga skulder		808 318	899 992
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		15 000	0
Skatteskulder		0	14 829
Övriga skulder		78 859	30 688
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 609	30 000
Summa kortfristiga skulder		142 468	75 517
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 163 903	1 146 364

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	306 889	306 889
Utgående anskaffningsvärden	306 889	306 889
Ingående avskrivningar	-30 688	-15 344
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 344	-15 344
Utgående avskrivningar	-46 032	-30 688
Redovisat värde	260 857	276 201

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	854 000	854 000
Utgående anskaffningsvärden	854 000	854 000
Redovisat värde	854 000	854 000

Underskrifter

Landvetter

Daniel Bjärving

2025-05-19

Daniel Bjärving

Datum

Styrelseledamot