

Årsredovisning
för
Köpingehus Lantbruks AB
556790-6168
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Köpingehus Lantbruks AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 14 maj 2024



Nicklas Göransson

Årsredovisning
för
Köpingehus Lantbruks AB
556790-6168

Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Köpingehus Lantbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver växtodling av spannmål, potatis, sockerbetor, morötter och lök.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	14 288	14 860	4 995	9 367
Resultat efter finansiella poster	2 320	3 487	801	1 340
Soliditet (%)	50	55	45	56

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 511 688	1 633 216	6 244 904
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 633 216	-1 633 216	0
Årets resultat			236 381	236 381
Belopp vid årets utgång	100 000	6 144 904	236 381	6 481 285

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 144 903
årets vinst	236 381
	6 381 284
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 381 284
	6 381 284

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		14 288 487	14 860 101
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 914 820	-440 320
Övriga rörelseintäkter		2 479 713	1 165 804
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		18 683 020	15 585 585
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 253 975	-5 686 123
Övriga externa kostnader		-6 533 134	-4 439 591
Personalkostnader	1	-890 724	-639 851
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 554 927	-1 332 985
Övriga rörelsekostnader		-15 219	-6 919
Summa rörelsekostnader		-16 247 979	-12 105 469
Rörelseresultat		2 435 041	3 480 116
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		160 758	162 713
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91 084	31 399
Räntekostnader och liknande resultatposter		-366 695	-187 706
Summa finansiella poster		-114 853	6 406
Resultat efter finansiella poster		2 320 188	3 486 522
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		75 000	-554 000
Förändring av överavskrivningar		-2 130 892	-1 109 486
Summa bokslutsdispositioner		-2 055 892	-1 663 486
Resultat före skatt		264 296	1 823 036
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 915	-189 820
Årets resultat		236 381	1 633 216

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 124 582	1 207 982
Inventarier, verktyg och installationer	3	15 986 118	12 810 149
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	109 847	0
Summa materiella anläggningstillgångar		17 220 547	14 018 131
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	5	2 122 944	1 486 118
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 122 944	1 486 118
Summa anläggningstillgångar		19 343 491	15 504 249
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		6 851 437	5 854 156
Summa varulager		6 851 437	5 854 156
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 262 250	600 629
Övriga fordringar		947 607	1 901 291
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		787 863	443 444
Summa kortfristiga fordringar		2 997 720	2 945 364
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		992 048	166 157
Summa kassa och bank		992 048	166 157
Summa omsättningstillgångar		10 841 205	8 965 677
SUMMA TILLGÅNGAR		30 184 696	24 469 926

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 144 903	4 511 687
Årets resultat		236 381	1 633 216
Summa fritt eget kapital		6 381 284	6 144 903
Summa eget kapital		6 481 284	6 244 903
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 130 000	1 205 000
Akkumulerade överavskrivningar		10 120 890	7 989 998
Summa obeskattade reserver		11 250 890	9 194 998
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 881 436	3 200 001
Övriga skulder		1 928 396	1 736 916
Summa långfristiga skulder		5 809 832	4 936 917
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 587 897	1 293 959
Leverantörsskulder		2 810 378	1 479 791
Skatteskulder		204 365	182 608
Övriga skulder		1 006 314	244 027
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 033 736	892 723
Summa kortfristiga skulder		6 642 690	4 093 108
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 184 696	24 469 926

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	3 700 000	3 700 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	6 439 942	5 707 714
	10 139 942	9 407 714

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1,5	1

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 362 497	1 158 479
Inköp		204 018
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 362 497	1 362 497
Ingående avskrivningar	-154 515	-77 823
Årets avskrivningar	-83 400	-76 692
Utgående ackumulerade avskrivningar	-237 915	-154 515
Utgående redovisat värde	1 124 582	1 207 982

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 334 796	20 728 489
Inköp	4 761 746	1 985 930
Försäljningar/utrangeringar	-1 516 983	-379 623
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 579 559	22 334 796
Ingående avskrivningar	-9 524 647	-8 647 977
Försäljningar/utrangeringar	1 402 733	379 623
Årets avskrivningar	-1 471 527	-1 256 293
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 593 441	-9 524 647
Utgående redovisat värde	15 986 118	12 810 149

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	109 847	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	109 847	
Utgående redovisat värde	109 847	

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 486 118	1 293 933
Inköp	636 826	192 185
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 122 944	1 486 118
Utgående redovisat värde	2 122 944	1 486 118

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 469 333 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 881 436	3 200 001
	3 881 436	3 200 001
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 587 897	1 293 959
	1 587 897	1 293 959

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	700 000	1 700 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristianstad den 14 maj 2024



Nicklas Göransson

Min revisionsberättelse har lämnats den 14 maj 2024



Philip Ahlbin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Köpingshus Lantbruks AB

Org.nr. 556790 - 6168

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Köpingshus Lantbruks AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Köpingshus Lantbruks ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Köpingshus Lantbruks AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Köpingshus Lantbruks AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Köpingshus Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Kristianstad den 14 maj 2024,



Philip Ahlbin
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.