

Årsredovisning

Muggetorps Fastighetsköp AB

559252-2592

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lauren Mimi Chaleff
2026-01-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom att äga, förvalta och hyra ut fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne Län, Kristianstad Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning			57	
Resultat efter finansiella poster	-199	-117	-554	-442
Soliditet %	-39	-32	-29	-15

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% tack vare att företaget har hyrt ut sina fastigheter mer under räkenskapsåret.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	-1 359 959	-117 025
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-117 025	117 025
- Årets resultat			-198 998
- Belopp vid årets utgång	25 000	-1 476 984	-198 998

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 476 984
Årets resultat	-198 998
Summa	-1 675 982

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 675 982
Summa	-1 675 982

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	415 597	209 369
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	415 597	209 369
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-179 892	-66 753
Övriga externa kostnader	-17 788	-10 487
Personalkostnader	-450 137	-305 315
Summa rörelsekostnader	-647 817	-382 555
Rörelseresultat	-232 220	-173 186
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	32 875	55 995
Räntekostnader och liknande resultatposter	347	166
Summa finansiella poster	33 222	56 161
Resultat efter finansiella poster	-198 998	-117 025
Resultat före skatt	-198 998	-117 025
Årets resultat	-198 998	-117 025

BALANSRÄKNING

1

	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	3 429 987	1 813 287
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	3 429 987	1 813 287
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	306 576	345 576
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	306 576	345 576
Summa anläggningstillgångar	3 736 563	2 158 863
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	39 132	14 760
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	39 132	14 760
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	479 093	2 298 938
<i>Summa kassa och bank</i>	479 093	2 298 938
Summa omsättningstillgångar	518 225	2 313 698
SUMMA TILLGÅNGAR	4 254 788	4 472 561

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-1 476 984	-1 359 959
Årets resultat	-198 998	-117 025
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-1 675 982	-1 476 984
Summa eget kapital	-1 650 982	-1 451 984
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	5 898 841	5 919 563
Summa långfristiga skulder	5 898 841	5 919 563
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	3 089	2 189
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 840	2 793
Summa kortfristiga skulder	6 929	4 982
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 254 788	4 472 561

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	3 512 787	3 488 162
-----------------------------	-----------	-----------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	1 616 700	24 625
-------	-----------	--------

Utgående anskaffningsvärden	5 129 487	3 512 787
-----------------------------	-----------	-----------

Ingående avskrivningar	-1 699 500	-1 699 500
------------------------	------------	------------

Utgående avskrivningar	-1 699 500	-1 699 500
------------------------	------------	------------

Redovisat värde	3 429 987	1 813 287
-----------------	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Kristianstad

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-30

Lauren Mimi Chaleff

Lauren Mimi Chaleff

2025-12-30