

Årsredovisning

för

JB Fastighetservice AB

559128-1463

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JB Fastighetservice AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 augusti 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 16 augusti 2023

Bashkim Mehmeti

Bashkim mehmeti

Styrelsen för JB Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför fastighetsskötsel och byggarbeten samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	861	824	647	616
Resultat efter finansiella poster	328	60	-9	-5
Soliditet (%)	75	60	86	49

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	97 514	47 520	195 034
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-62 500		-62 500
Balanseras i ny räkning		47 520	-47 520	0
Årets resultat			259 837	259 837
Belopp vid årets utgång	50 000	82 534	259 837	392 371

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	82 534
årets vinst	259 837
	342 371

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	142 371
	342 371

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023102409926



Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		861 421	823 550
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		861 421	823 550
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-24 659	-75 195
Övriga externa kostnader		-49 488	-21 331
Personalkostnader	2	-458 757	-666 979
Summa rörelsekostnader		-532 904	-763 505
Rörelseresultat		328 517	60 045
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	135
Räntekostnader och liknande resultatposter		-552	0
Summa finansiella poster		-552	135
Resultat efter finansiella poster		327 965	60 180
Resultat före skatt		327 965	60 180
Skatter			
Skatt på årets resultat		-68 128	-12 660
Årets resultat		259 837	47 520

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

8 133

7 546

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

75 000

0

Summa kortfristiga fordringar

83 133

7 546

Kassa och bank

Kassa och bank

442 931

318 730

Summa kassa och bank

442 931

318 730

Summa omsättningstillgångar

526 064

326 276

SUMMA TILLGÅNGAR

526 064

326 276

2023102409928

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

82 534

97 514

Årets resultat

259 837

47 520

Summa fritt eget kapital

342 371

145 034

Summa eget kapital

392 371

195 034

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

83 918

18 626

Övriga skulder

16 920

112 616

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 855

0

Summa kortfristiga skulder

133 693

131 242

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

526 064

326 276

2023102409929

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Uddevalla den 16 augusti 2023

Bashkim Mehmeti

Bashkim mehmeti