

Årsredovisning
för
Tofta Strandpensionat AB
556269-4017

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lena Pahlsson, Styrelseledamot
2025-06-19

Styrelsen och verkställande direktören för Tofta Strandpensionat AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet utgörs av pensionat- och restaurangrörelse, konferensverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I början av räkenskapsåret har bolaget avslutat hyreskontraktet på Suderbys Herrgård och därmed upphört med all verksamhet där. Bolagets verksamhet bedrivs nu enbart på Tofta Strandpensionat. Vidare genomförde bolaget omfattande renoveringar av lokalerna på Tofta Strandpensionat i början av året, vilket medförde att verksamheten var tillfälligt stängd under renoveringsperioden. Detta tillsammans har resulterat i minskad omsättning för år 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	9 719	26 540	23 502	15 781
Resultat efter finansiella poster	-3 863	7 239	5 025	1 625
Soliditet (%)	62,8	63,6	56,4	39,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	25 000	8 166 844	4 583 111	13 174 955
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 583 111	-4 583 111	0
Årets resultat				-2 482 704	-2 482 704
Belopp vid årets utgång	400 000	25 000	12 749 955	-2 482 704	10 692 251

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 000 000 kr (3 000 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 749 955
årets förlust	-2 482 704
	10 267 251
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 267 251
	10 267 251

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 718 859	26 539 757
Övriga rörelseintäkter		326 249	389 424
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 045 108	26 929 181
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 000 140	-4 426 138
Övriga externa kostnader		-3 164 962	-4 995 652
Personalkostnader	2	-8 356 291	-9 707 685
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-394 711	-145 452
Övriga rörelsekostnader		-15 384	-241 441
Summa rörelsekostnader		-13 931 488	-19 516 368
Rörelseresultat		-3 886 380	7 412 813
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-5 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 041	635
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 365	-174 195
Summa finansiella poster		23 676	-173 560
Resultat efter finansiella poster		-3 862 704	7 239 253
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-420 500
Förändring av periodiseringsfonder		1 380 000	-1 380 000
Summa bokslutsdispositioner		1 380 000	-1 800 500
Resultat före skatt		-2 482 704	5 438 753
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-855 642
Årets resultat		-2 482 704	4 583 111

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	324 484	377 308
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	8 148 213	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	1 327 543
Summa materiella anläggningstillgångar		8 472 697	1 704 851
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	5 000
Summa anläggningstillgångar		8 472 697	1 709 851
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		99 332	72 194
Summa varulager		99 332	72 194
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		177 007	7 093 294
Fordringar hos koncernföretag		0	2 381 522
Övriga fordringar		176 420	526 480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		83 272	144 855
Summa kortfristiga fordringar		436 699	10 146 151
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 019 566	10 655 647
Summa kassa och bank		8 019 566	10 655 647
Summa omsättningstillgångar		8 555 597	20 873 992
SUMMA TILLGÅNGAR		17 028 294	22 583 843

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		425 000	425 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 749 955	8 166 844
Årets resultat		-2 482 704	4 583 111
Summa fritt eget kapital		10 267 251	12 749 955
Summa eget kapital		10 692 251	13 174 955
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	1 380 000
Summa obeskattade reserver		0	1 380 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 581 321	0
Övriga skulder		688 800	201 853
Summa långfristiga skulder		2 270 121	201 853
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 588 123
Förskott från kunder		0	2 780
Leverantörsskulder		550 261	1 117 313
Skatteskulder		611 647	1 226 994
Övriga skulder		835 426	913 084
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 068 588	1 978 741
Summa kortfristiga skulder		4 065 922	7 827 035
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 028 294	22 583 843

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnadsinventarier	15 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	15	15

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 107 601	1 501 323
Inköp	76 298	156 000
Försäljningar/utrangeringar	-141 576	-549 722
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 042 323	1 107 601
Ingående avskrivningar	-730 294	-893 123
Försäljningar/utrangeringar	126 192	308 281
Årets avskrivningar	-113 738	-145 452
Utgående ackumulerade avskrivningar	-717 840	-730 294
Utgående redovisat värde	324 483	377 307

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	8 429 186	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 429 186	0
Årets avskrivningar	-280 973	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-280 973	0
Utgående redovisat värde	8 148 213	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31	2023-12-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Försäljningar	-5 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 000
Utgående redovisat värde	0	5 000

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tofta Strandpensionat Holding AB, org. nr. 559140-1871

Not 7 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 8 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Visby

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lena Pahlsson
Lena Pahlsson
Verkställande direktör
2025-06-13

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-13

Per Gardelin
Per Gardelin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tofta Strandpensionat Aktiebolag, Org.nr. 556269-4017

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tofta Strandpensionat Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tofta Strandpensionat Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tofta Strandpensionat Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tofta Strandpensionat Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tofta Strandpensionat Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 13 juni 2025

Per Gardelin
Per Gardelin

Auktoriserad revisor