

Årsredovisning

för

BFH Fastigheter AB

556704-1446


Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BFH Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 31 oktober 2022


Lars-Olov Johansson

Årsredovisning
för
BFH Fastigheter AB

556704-1446

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för BFH Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	398	512	398	229
Resultat efter finansiella poster	251	309	198	33
Soliditet (%)	28	24	17	13

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	386 100	270 476	756 576
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		270 476	-270 476	0
Årets resultat			213 106	213 106
Belopp vid årets utgång	100 000	656 576	213 106	969 682

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	656 577
årets vinst	213 106
	869 683
disponeras så att i ny räkning överföres	869 683
	869 683

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

397 934

511 768

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-42 318

-44 346

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-105 044

-157 957

Summa rörelsekostnader

-147 362

-202 303

Rörelseresultat

250 572

309 465

Resultat efter finansiella poster

250 572

309 465

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

17 822

34 650

Summa bokslutsdispositioner

17 822

34 650

Resultat före skatt

268 394

344 115

Skatter

Skatt på årets resultat

-55 288

-73 639

Årets resultat

213 106

270 476

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

2 259 508

2 346 730

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

17 822

Summa materiella anläggningstillgångar

2 259 508

2 364 552

Summa anläggningstillgångar

2 259 508

2 364 552

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

50 795

Övriga fordringar

3 501

7 258

Summa kortfristiga fordringar

3 501

58 053

Kassa och bank

Kassa och bank

1 152 547

853 865

Summa kassa och bank

1 152 547

853 865

Summa omsättningstillgångar

1 156 048

911 918

SUMMA TILLGÅNGAR

3 415 556

3 276 470

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

656 577

386 101

Årets resultat

213 106

270 476

Summa fritt eget kapital

869 683

656 577

Summa eget kapital

969 683

756 577

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

17 822

Summa obeskattade reserver

0

17 822

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 408 216

2 408 216

Summa långfristiga skulder

2 408 216

2 408 216

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 539

2 063

Skatteskulder

11 872

44 193

Övriga skulder

14 246

14 201

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

33 398

Summa kortfristiga skulder

37 657

93 855

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 415 556

3 276 470

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 1 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 744 461	2 744 461
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 744 461	2 744 461
Ingående avskrivningar	-397 731	-310 509
Årets avskrivningar	-87 222	-87 222
Utgående ackumulerade avskrivningar	-484 953	-397 731
Utgående redovisat värde	2 259 508	2 346 730

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	369 425	369 425
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	369 425	369 425
Ingående avskrivningar	-351 603	-280 868
Årets avskrivningar	-17 822	-70 735
Utgående ackumulerade avskrivningar	-369 425	-351 603
Utgående redovisat värde	0	17 822

Stockholm 2022-10-31


Lars-Olov Johansson