

**Årsredovisning**  
för  
**Hemotherm Aktiebolag**  
556131-2678

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Göran Hellsten, Styrelseledamot  
2025-10-07

Styrelsen för Hemotherm Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget idkar handel med värdepapper samt förvaltar och hyr ut industrifastigheter.

Handeln med värdepapper har ökat en del jämfört med föregående år.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Helfa Förvaltning AB	500	500
Ejmo Förvaltning AB	500	500

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	172 501	88 763	60 004	132 039	101 316
Resultat efter finansiella poster	18 963	165 521	9 488	31 877	18 907
Balansomslutning	286 735	339 761	208 651	207 895	184 837
Soliditet (%)	99,51	93,57	99,53	99,72	99,81

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Bolaget har under året haft en stark utveckling inom värdepappershandeln, med en omsättningsökning på 94%. Ökningen beror främst på ökad marknadsaktivitet.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	175 111 708	163 204 211	338 435 919
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			163 204 211	-163 204 211	0
Extrautdelning 2024-07-08			-70 347 131		-70 347 131
Årets resultat				17 236 864	17 236 864
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>267 968 788</b>	<b>17 236 864</b>	<b>285 325 652</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	267 968 788
Utdelning (beslutad på extra stämma 2025-05-02)	-100 000 000
Utdelning (beslutad på extra stämma 2025-05-07)	-70 347 131
årets vinst	17 236 864
	<b>114 858 521</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	114 858 521
	<b>114 858 521</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	172 501 337	88 762 874
Övriga rörelseintäkter		3 791 134	3 500 686
		<b>176 292 471</b>	<b>92 263 560</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Kostnad såld aktie		-154 422 013	-76 064 116
Övriga externa kostnader	3	-1 989 658	-4 905 678
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-940 007	-976 710
Övriga rörelsekostnader		-43 409	0
		<b>-157 395 087</b>	<b>-81 946 504</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>18 897 384</b>	<b>10 317 056</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	154 773 000
Övriga ränteintäkter		65 996	438 548
Räntekostnader		0	-7 551
		<b>65 996</b>	<b>155 203 997</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 963 380</b>	<b>165 521 053</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 963 380</b>	<b>165 521 053</b>
Skatt på årets resultat		-1 726 516	-2 316 842
<b>Årets resultat</b>		<b>17 236 864</b>	<b>163 204 211</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	11 109 768	12 013 758
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	6	92 021	128 038
		<b>11 201 789</b>	<b>12 141 796</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 201 789</b>	<b>12 141 796</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Lager av värdepapper		116 141 825	168 144 115
		<b>116 141 825</b>	<b>168 144 115</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		605 521	514 601
Fordringar hos koncernföretag		70 347 131	0
Aktuella skattefordringar		1 893 538	1 201 775
Övriga fordringar		12 259	2 918 687
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		135 680	609 307
		<b>72 994 129</b>	<b>5 244 370</b>
<i>Kassa och bank</i>		86 397 391	154 230 869
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>275 533 345</b>	<b>327 619 354</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>286 735 134</b>	<b>339 761 150</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

267 968 788

175 111 708

Årets resultat

17 236 864

163 204 211

**285 205 652**

**338 315 919**

#### Summa eget kapital

**285 325 652**

**338 435 919**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

104 444

59 735

Aktuella skatteskulder

124 585

103 550

Övriga skulder

216 299

188 916

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

964 154

973 030

#### Summa kortfristiga skulder

**1 409 482**

**1 325 231**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**286 735 134**

**339 761 150**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Försäljning av mät-, styr- och reglerutrustning		0
Värdepappersförsäljning	166 674 477	82 835 227
Räntor och utdelningar	5 826 861	5 927 649
	<b>172 501 338</b>	<b>88 762 876</b>
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Sverige	172 501 338	88 762 874
Inom EU	0	0
Utanför EU	0	0
	<b>172 501 338</b>	<b>88 762 874</b>

## Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>WeAudit Sweden AB</b>		
Revisionsuppdrag	144 987	220 840
Grant Thornton, revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	53 915	
	<b>198 902</b>	<b>220 840</b>

**Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	35 669 718	35 669 718
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 669 718</b>	<b>35 669 718</b>
Ingående avskrivningar	-23 655 960	-22 751 970
Årets avskrivningar	-903 990	-903 990
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-24 559 950</b>	<b>-23 655 960</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 109 768</b>	<b>12 013 758</b>
Taxeringsvärden byggnader	15 717 000	13 510 000
Taxeringsvärden mark	9 200 000	7 200 000
	<b>24 917 000</b>	<b>20 710 000</b>
Bokfört värde byggnader och markanläggningar	6 722 459	7 626 449
Bokfört värde mark	4 387 309	4 387 309
	<b>11 109 768</b>	<b>12 013 758</b>

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	275 200	275 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>275 200</b>	<b>275 200</b>
Ingående avskrivningar	-275 200	-238 493
Årets avskrivningar	0	-36 707
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-275 200</b>	<b>-275 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	565 978	465 978
Inköp	0	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>565 978</b>	<b>565 978</b>
Ingående avskrivningar	-437 941	-401 928
Årets avskrivningar	-36 017	-36 013
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-473 958</b>	<b>-437 941</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>92 020</b>	<b>128 037</b>

Stockholm 2025-10-06

*Göran Hellsten*  
Göran Hellsten  
Ordförande

*Erik Moebius*  
Erik Moebius

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-06

WeAudit Sweden AB

*Henrik Palmlöv*  
Henrik Palmlöv  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Hemotherm Aktiebolag

Org.nr 556131-2678

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hemotherm Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hemotherm Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hemotherm Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hemotherm Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hemotherm Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-10-06

WeAudit Sweden AB

Henrik Palmlov

---

Henrik Palmlov

Auktoriserad revisor