

# Årsredovisning för Heda Etnio AB

559017-2424

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Orhan Agac  
Styrelseledamot

2024-02-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Heda Etnio AB, 559017-2424, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping registrerades år 2015-06-12 och bedriver sedan dess fastighets uthyrning och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	85 821	-2	-4	-12
Resultat efter finansiella poster	289 522	-319 989	-172 891	84 773
Soliditet %	20,1	11,9	12,1	13

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	723 010	-319 989
Balanseras i ny räkning		-319 989	319 989
Årets resultat			289 522
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>403 021</b>	<b>289 522</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	403 021
Årets resultat	289 522
<b>Summa</b>	<b>692 543</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	199 643
<b>Summa</b>	<b>199 643</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		85 821	-2
Övriga rörelseintäkter		633 459	577 360
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>719 280</b>	<b>577 358</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 990	-107 437
Övriga externa kostnader		-177 876	-319 733
Personalkostnader	2	-30 752	-261 732
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-142 893	-141 713
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-353 511</b>	<b>-830 615</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>365 769</b>	<b>-253 257</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-76 251	-66 732
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-76 247</b>	<b>-66 732</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>289 522</b>	<b>-319 989</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>289 522</b>	<b>-319 989</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>289 522</b>	<b>-319 989</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 620 553	3 739 846
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 620 553</b>	<b>3 739 846</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 670 553</b>	<b>3 789 846</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 003	-15 686
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 003</b>	<b>-15 686</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		31 727	20 970
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>31 727</b>	<b>20 970</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>32 730</b>	<b>5 284</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 703 283</b>	<b>3 795 130</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		403 021	723 010
Årets resultat		289 522	-319 989
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>692 543</b>	<b>403 021</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>742 543</b>	<b>453 021</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 939 000	2 955 000
Övriga skulder		907 772	308 643
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 846 772</b>	<b>3 263 643</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		53 152	9 786
Skatteskulder		18 102	15 345
Övriga skulder		24 926	22 803
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 788	30 532
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>113 968</b>	<b>78 466</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 703 283</b>	<b>3 795 130</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Medelantalet anställda		1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 584 305	4 301 073
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	23 600	283 232
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 607 905</b>	<b>4 584 305</b>
Ingående avskrivningar	-844 459	-702 746
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-142 893	-141 713
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-987 352</b>	<b>-844 459</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 620 553</b>	<b>3 739 846</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>
TS auto	559025-4180	Linköping	500	50 000

## Underskrifter

Linköping

*Orhan Agac*  
Orhan Agac  
Styrelseledamot

2024-01-20  
Datum