

Årsredovisning för
Holmstaden Gruppboväder Holding 3 AB

559320-3556

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygat att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygat att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Malki
Styrelseledamot

2025-06-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Holmstaden Gruppbestäder Holding 3 AB, 559320-3556, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten:

Holmstaden Gruppbestäder Holding 3 AB etablerades år 2021 och har sitt säte i Stockholm. Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernuppgifter:

Företaget är helägt dotterföretag till Holmstaden Samhällsfastigheter AB 559257-3504 med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning		0	0	0
Resultat efter finansiella poster	20	-4	-3	-1
Soliditet %	2,6	4,5	17	33

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-3 954	5 378
Balanseras i ny räkning		5 378	-5 378
Årets resultat			-248
Belopp vid årets utgång	25 000	1 424	-248

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 424
Årets resultat	-248
Summa	1 176
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 176
Summa	1 176

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-975	-900
Summa rörelsekostnader		-975	-900
Rörelseresultat		-975	-900
Finansiella poster			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter	3	23 227	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 500	-3 354
Summa finansiella poster		20 727	-3 354
Resultat efter finansiella poster		19 752	-4 254
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		406 000	460 000
Lämnade koncernbidrag		-426 000	-450 000
Summa bokslutsdispositioner		-20 000	10 000
Resultat före skatt		-248	5 746
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-368
Årets resultat		-248	5 378

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	125 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		125 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		125 000	100 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		861 350	460 000
Summa kortfristiga fordringar		861 350	460 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		21 571	22 546
Summa kassa och bank		21 571	22 546
Summa omsättningstillgångar		882 921	482 546
SUMMA TILLGÅNGAR		1 007 921	582 546

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 424	-3 954
Årets resultat		-248	5 378
Summa fritt eget kapital		1 176	1 424
Summa eget kapital		26 176	26 424
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		981 377	555 754
Skatteskulder		368	368
Summa kortfristiga skulder		981 745	556 122
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 007 921	582 546

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under året och inga ersättningar utgått till styrelsen.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	23 227	0

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-2 450	-3 354

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	
Utgående anskaffningsvärden	125 000	100 000
Redovisat värde	125 000	100 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Holmstaden Rördrommen AB	559320-3085	Stockholm	100
Holmstaden Vällsta AB	559341-8709	Stockholm	100
Holmstaden GB AB	559479-1542	Stockholm	100

Not 6 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Närmaste moderföretag som upprättar koncernredovisning: Holmstaden Holding AB	556991-6868	Stockholm

Underskrifter

Stockholm

David Malki 2025-06-12
David Malki Datum
Styrelseordförande

Christian Naccache 2025-06-12
Christian Naccache Datum
Styrelseledamot