

Årsredovisning

VNL Förvaltning AB

559328-1479

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

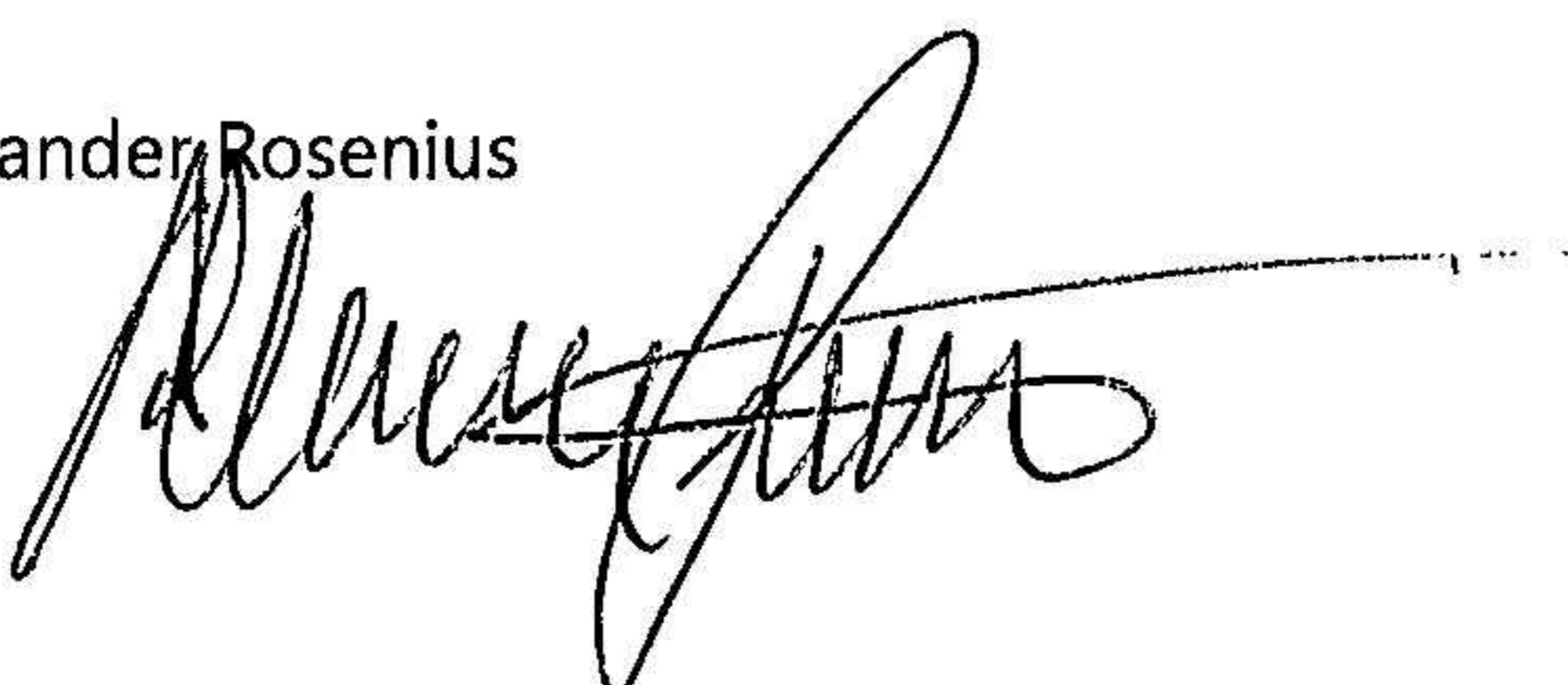
FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Vellinge 2024-02-23

Alexander Rosenius



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs av Maxi Holding AB.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2107-2212
Nettoomsättning	59	
Resultat efter finansiella poster	4	-17
Soliditet %	2	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	20 000	-16 505
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-16 505	16 505
Årets resultat			3 871
Belopp vid årets utgång	25 000	3 495	3 871

Aktieägartillskott 20 000 kr. (20 000)

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 495
Årets resultat	3 871
<i>Summa</i>	<i>7 366</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 366
<i>Summa</i>	<i>7 366</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-07-20 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	58 824	--
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	58 824	--
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-54 955	-16 505
Summa rörelsekostnader	-54 955	-16 505
Rörelseresultat	3 869	-16 505
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	--
Summa finansiella poster	2	--
Resultat efter finansiella poster	3 871	-16 505
Resultat före skatt	3 871	-16 505
Årets resultat	3 871	-16 505

2024030403667

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	2	918 020	974 400
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	974 400	974 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 892 420	1 948 800

Summa anläggningstillgångar 1 892 420 1 948 800

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		650	–
Summa kortfristiga fordringar		650	–

Kassa och bank

Kassa och bank		12 154	20 575
Summa kassa och bank		12 154	20 575

Summa omsättningstillgångar 12 804 20 575

SUMMA TILLGÅNGAR

1 905 224 1 969 375

2024030403668

2024030403669

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 495	20 000
Årets resultat	3 871	-16 505
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 366	3 495
Summa eget kapital	32 366	28 495
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 870 000	1 940 880
Summa långfristiga skulder	1 870 000	1 940 880
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	2 858	-
Summa kortfristiga skulder	2 858	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 905 224	1 969 375

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	974 400	–
Tillkommande fordringar	–	974 400
Reglerade fordringar	-56 380	–
Utgående anskaffningsvärden	918 020	974 400

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	974 400	–
Inköp	–	974 400
Utgående anskaffningsvärden	974 400	974 400

Avser lokal nr. 3 i BRF Företagshuset.

UNDERSKRIFTER

Vellinge 2024-02-20

Alexander Rosenius

