

# ÅRSREDOVISNING

## för Nai Otto AB

Org.nr. 556967-1208

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Vipavan Sirivongse, Styrelseledamot  
2025-05-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurangverksamhet i fastighet ägd av företaget. Företagets anläggningstillgångar har goda förutsättningar skapats för långsiktig hållbar drift av verksamheten och förutsättningar för en god likviditet i företaget.

Företagets säte är Lund.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	18 633 187	18 009 094	16 434 668	12 968 242
Resultat efter finansiella poster	6 579	160 718	-31 877	2 671 233
Soliditet (%)	77	78	78	60

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har ökat på grund av ökad efterfrågan.

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	5 000 000	5 786 100	160 718	10 946 818
Balanseras i ny räkning		160 718	-160 718	0
Årets resultat			6 579	6 579
Belopp vid årets utgång	5 000 000	5 946 818	6 579	10 953 397

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	3 479 000	3 479 000

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 946 818
Årets resultat	6 579
	<u>5 953 397</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 953 397
	<u>5 953 397</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		18 633 187	18 009 094
Övriga rörelseintäkter		<u>149 106</u>	<u>135 890</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 782 293</b>	<b>18 144 984</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 458 192	-5 230 085
Övriga externa kostnader		-2 673 034	-2 323 562
Personalkostnader	2	-10 364 321	-10 133 930
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-283 217</u>	<u>-256 307</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 778 764</b>	<b>-17 943 884</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 529</b>	<b>201 100</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		114 785	68 591
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-25 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-86 735</u>	<u>-108 973</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 050</b>	<b>-40 382</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 579</b>	<b>160 718</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 579</b>	<b>160 718</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>6 579</b></u>	<u><b>160 718</b></u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	9 107 155	9 299 522
Inventarier, verktyg och installationer	5	<u>326 851</u>	<u>340 991</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 434 006</b>	<b>9 640 513</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>0</u>	<u>10 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 434 006</b>	<b>9 650 513</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		<u>295 043</u>	<u>280 214</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>295 043</b>	<b>280 214</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		121 994	102 183
Övriga fordringar		22	2 360
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>748 056</u>	<u>713 997</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>870 072</b>	<b>818 540</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>3 673 333</u>	<u>3 283 747</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 673 333</b>	<b>3 283 747</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 838 448</b>	<b>4 382 501</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 272 454</b>	<b>14 033 014</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

5 000 000

5 000 000

Summa bundet eget kapital

5 000 000

5 000 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 946 818

5 786 100

Årets resultat

6 579

160 718

Summa fritt eget kapital

5 953 397

5 946 818

Summa eget kapital

10 953 397

10 946 818

##### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

1 232 595

1 124 700

Summa långfristiga skulder

1 232 595

1 124 700

##### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

80 357

72 200

Leverantörsskulder

276 401

266 328

Skatteskulder

21 387

11 150

Övriga skulder

612 844

656 532

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 095 473

955 286

Summa kortfristiga skulder

2 086 462

1 961 496

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 272 454

14 033 014

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Goodwill	5

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	22	23

### Noter till balansräkningen

Not 3	Goodwill	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Ingående avskrivningar	-50 000	-50 000
	Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	0	0

## NOTER

<b>Not 4</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	11 125 250	11 125 250
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>11 125 250</b>	<b>11 125 250</b>
	Ingående avskrivningar	-1 825 728	-1 633 361
	Årets avskrivningar	-192 367	-192 367
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 018 095</b>	<b>-1 825 728</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>9 107 155</b>	<b>9 299 522</b>
<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 302 620	1 043 561
	Inköp	143 762	259 059
	Försäljningar/utrangeringar	-149 596	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 296 786</b>	<b>1 302 620</b>
	Ingående avskrivningar	-961 629	-897 689
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	82 544	0
	Årets avskrivningar	-90 850	-63 940
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-969 935</b>	<b>-961 629</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>326 851</b>	<b>340 991</b>
<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	10 000	0
	Nya anskaffningar	15 000	10 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>10 000</b>
	Ingående nedskrivningar	0	0
	Årets nedskrivningar	-25 000	0
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-25 000</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Not 7</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	1 232 595	1 124 700

## NOTER

### Övriga noter

**Not 8** Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lund

Vipavan Sirivongse  
Vipavan Sirivongse

2025-05-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 maj 2025.

Martin Gustafsson  
Martin Gustafsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nai Otto AB, org.nr 556967-1208

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nai Otto AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nai Otto ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nai Otto AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nai Otto AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nai Otto AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund  
2025-05-30

*Martin Gustafsson*  
Martin Gustafsson  
Auktoriserad revisor