

# DDP Invest AB

559334-7213

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Robert Daniel Lundin, Styrelseledamot

2024-05-09

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har köpt in mark och skall bygga på den inom några år.

För tillfället väntar bolaget på att räntor skall stabiliseras och att byggmaterial skall gå ner i pris.

Bolagets säte är i Nacka kommun.

Marken som är obebyggd ligger i Ludvika kommun.

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-09-13 - 2022-12-31
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 702	-28 375
Soliditet (%)	5	6

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	60 000	0	-28 375	31 625
Balanseras i ny räkning		-28 375	28 375	0
Årets resultat			-3 702	-3 702
<b>Vid årets utgång</b>	<b>60 000</b>	<b>-28 375</b>	<b>-3 702</b>	<b>27 923</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-28 375
Årets resultat	-3 702
<b>Summa</b>	<b>-32 077</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-32 077
<b>Summa</b>	<b>-32 077</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-09-13 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		-3 702	-28 375
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 702</b>	<b>-28 375</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 702</b>	<b>-28 375</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 702</b>	<b>-28 375</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 702</b>	<b>-28 375</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 702</b>	<b>-28 375</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	447 300	447 300
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>447 300</b>	<b>447 300</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Lån till delägare eller närstående		0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>447 300</b>	<b>447 300</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		68 773	72 475
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>68 773</b>	<b>72 475</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>68 773</b>	<b>72 475</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>516 073</b>	<b>519 775</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		60 000	60 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-28 375	0
Årets resultat		-3 702	-28 375
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-32 077</b>	<b>-28 375</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>27 923</b>	<b>31 625</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		488 150	488 150
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>488 150</b>	<b>488 150</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>516 073</b>	<b>519 775</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Anläggningstillgången är markinköp som ej är bebyggd.  
Därav ingen avskrivning.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	447 300
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>447 300</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>447 300</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för DDP Invest AB, 559334-7213  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Robert Daniel Lundin  
Robert Daniel Lundin  
Ordförande  
2024-04-07

Daniel Andreas Hallin  
Daniel Andreas Hallin  
Styrelseledamot  
2024-04-07

Per Jacob Lars Gustaf Westling  
Per Jacob Lars Gustaf Westling  
Styrelseledamot  
2024-04-07