

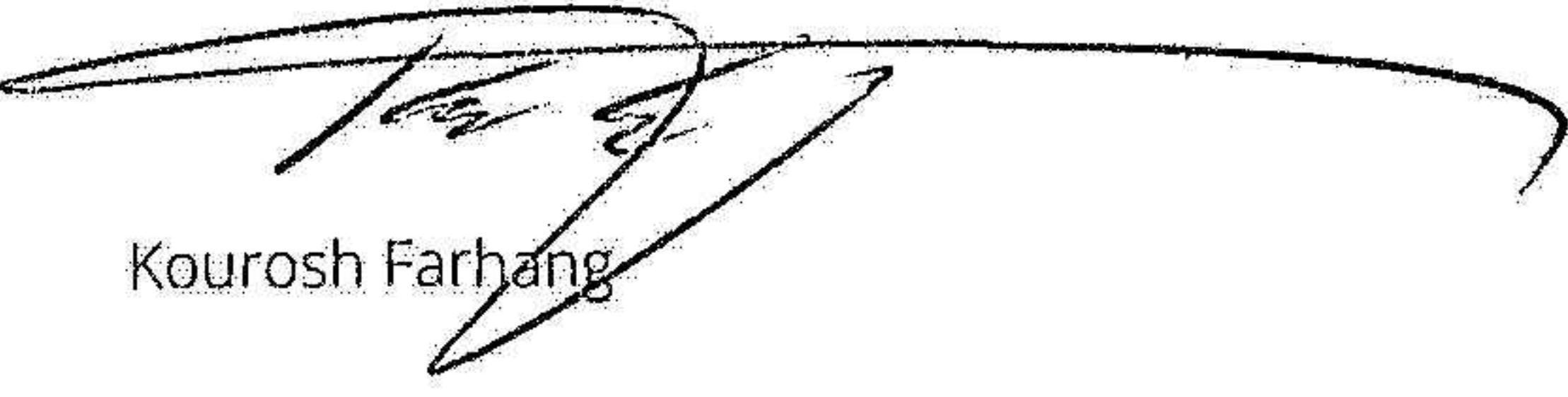
Fastställelseintyg

Acasa på Folkungavallen AB (559328-7229)
Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Acasa på Folkungavallen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2024-04-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm, 2024-04-11



Kourosh Farhang

ÅRSREDOVISNING

för

Acasa på Folkungavallen AB

Org.nr. 559328-7229

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Styrelsen för Acasa på Folkungavallen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startades i juli 2021 och bedriver sedan dess projektutveckling, uthyrning, förvaltning samt ägande av fastigheter.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Då bolagets verksamhet inte ännu kommit igång beslutade styrelsen att lämna ett aktieägartillskott för att säkerställa det egna kapitalet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 802	-8 805	-324
Balansomslutning	3 574 070	3 555 871	3 564 676
Soliditet (%)	0,95	0,45	0,69

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		25 000	0	-8 805	-8 805
Erhållna aktieägartillskott		0	27 000	0	27 000
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	0	8 805	8 805
Årets resultat		0	0	-8 802	-8 802
Belopp vid årets utgång		25 000	27 000	-8 802	18 198

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	17 871
Årets resultat	-8 802
Summa	9 070

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	9 070
Summa	9 070

Resultaträkning

2024052107624

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 802	-8 805
<i>Summa rörelsekostnader</i>		-8 802	-8 805
<i>Rörelseresultat</i>		-8 802	-8 805
Resultat efter finansiella poster		-8 802	-8 805
Resultat före skatt		-8 802	-8 805
Årets resultat		-8 802	-8 805

Balansräkning

2024052107625

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<i>Tillgångar</i>			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	3 540 000	3 540 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 540 000</i>	<i>3 540 000</i>
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		<i>3 540 000</i>	<i>3 540 000</i>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		27 000	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>27 000</i>	<i>0</i>
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 070	15 871
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>7 070</i>	<i>15 871</i>
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		<i>34 070</i>	<i>15 871</i>
<i>Summa tillgångar</i>		<i>3 574 070</i>	<i>3 555 871</i>

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-9 129	-324
Erhållet aktieägartillskott		27 000	0
Årets resultat		-8 802	-8 805
Summa fritt eget kapital		9 070	-9 129
Summa eget kapital		34 070	15 871
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 540 000	3 540 000
Summa kortfristiga skulder		3 540 000	3 540 000
Summa eget kapital och skulder		3 574 070	3 555 871

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkning

2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 540 000	0
Erlagd deposition	0	3 540 000
Utgående anskaffningsvärden	3 540 000	3 540 000
Redovisat värde	3 540 000	3 540 000

Övriga noter

3 Upplysning om moderföretag

Namn	Organisationsnummer	Säte
Acasa Bostad AB	559058-1699	Stockholm

Underskrifter av årsredovisning

Ort:
Stockholm



Kourosh Farhang
2024-04-11
Styrelseledamot

2024052107628