

ÅRSREDOVISNING

för

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Garaget Diana AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

STOCKHOLM 2023-06-28



Binyam Tekeste

ÅRSREDOVISNING

för

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar bostadsrätter samt parkeringsverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några andra väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har ej inträffat.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	344 167	75 291	180 699	180 695
Resultat efter finansiella poster	-297 086	-267 013	-95 269	-21 600
Soliditet (%)	1,94	12,83	18,89	16,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	563 739	-267 013	296 726
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-267 013	267 013	0
Årets resultat			-297 086	-297 086
Belopp vid årets utgång	50 000	296 726	-297 086	-360

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	296 726
Årets resultat	-297 086
	<hr/>
	-360

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-360
	<hr/>
	-360

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023072700417

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		344 167	75 291
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>344 167</u>	<u>75 291</u>
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-133 152	-125 366
Övriga externa kostnader		-283 185	-156 587
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-171 667</u>	<u>-56 196</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-588 004</u>	<u>-338 149</u>
Rörelseresultat		-243 837	-262 858
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	<u>-53 250</u>	<u>-4 155</u>
Summa finansiella poster		<u>-53 249</u>	<u>-4 155</u>
Resultat efter finansiella poster		-297 086	-267 013
Resultat före skatt		-297 086	-267 013
Årets resultat		<u>-297 086</u>	<u>-267 013</u>

2023072700418

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

555 298

652 821

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

1 085 846

975 290

Summa materiella anläggningstillgångar1 641 1441 628 111**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

500 000

500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar500 000500 000**Summa anläggningstillgångar**

2 141 144

2 128 111

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

15 992

288 485

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

374 341

30 174

Summa kortfristiga fordringar390 333318 659**Kassa och bank**

Kassa och bank

19 004

253 789

Summa kassa och bank19 004253 789**Summa omsättningstillgångar**

409 337

572 448

SUMMA TILLGÅNGAR**2 550 481****2 700 559**

2023072700419

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

296 726

563 739

Årets resultat

-297 086-267 013**Summa fritt eget kapital**

-360

296 726

Summa eget kapital

49 640

346 726

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

1 903 2500**Summa långfristiga skulder**

1 903 250

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 491

811 733

Skulder till koncernföretag

592 1001 542 100**Summa kortfristiga skulder**

597 591

2 353 833

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**2 550 481****2 700 559**

2023072700420

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet, garage
Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5-20

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2022

2021

Räntekostnader och liknande resultatposter
som avser skulder till koncernföretag

-53 250

0

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

660 859

0

Inköp

0

660 859

Utgående anskaffningsvärden

660 859

660 859

Ingående avskrivningar

-8 038

0

Årets avskrivningar

-97 523

-8 038

Utgående avskrivningar

-105 561

-8 038

Redovisat värde

555 298

652 821

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 298 174

933 077

Inköp

184 700

365 097

Utgående anskaffningsvärden

1 482 874

1 298 174

Ingående avskrivningar

-322 884

-274 726

Årets avskrivningar

-74 144

-48 158

Utgående avskrivningar

-397 028

-322 884

Redovisat värde

1 085 846

975 290

Garaget Diana AB

Org.nr. 556883-1522

NOTER

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
	Utgående anskaffningsvärden	500 000	500 000
	Redovisat värde	500 000	500 000

Not 6	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 903 250	0

Övriga noter


Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Unknown AB, Org. nr 559064-1584, säte Stockholm.
Minsta koncernredovisning upprättas av:
Unknown AB, Org. nr 559064-1584, säte Stockholm.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

STOCKHOLM 2023-06-28


Binyam Tekeste
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2023.


Kristoffer Lindén
Auktoriserad revisor




Mattias Pilebäck

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Garaget Diana AB

Org.nr. 556883 - 1522

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Garaget Diana AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Garaget Diana ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Garaget Diana AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Garaget Diana AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Garaget Diana AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

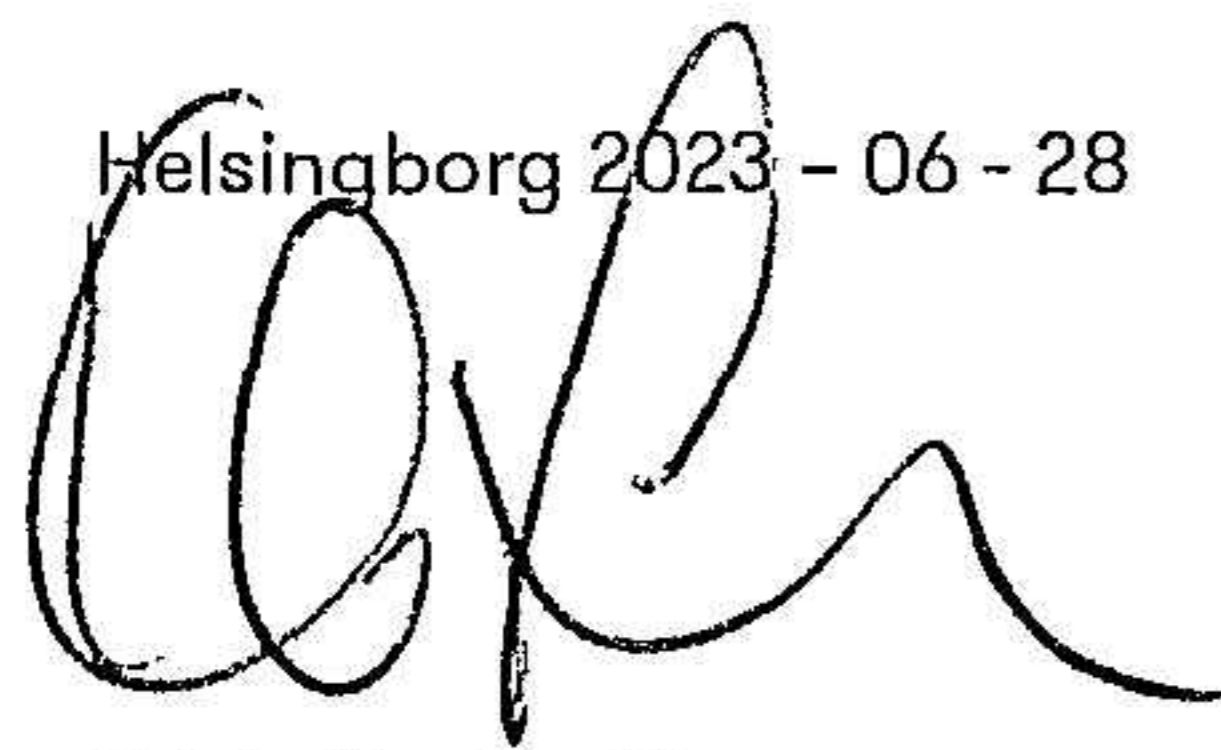
Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Helsingborg 2023 - 06 - 28



Kristoffer Lindén
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

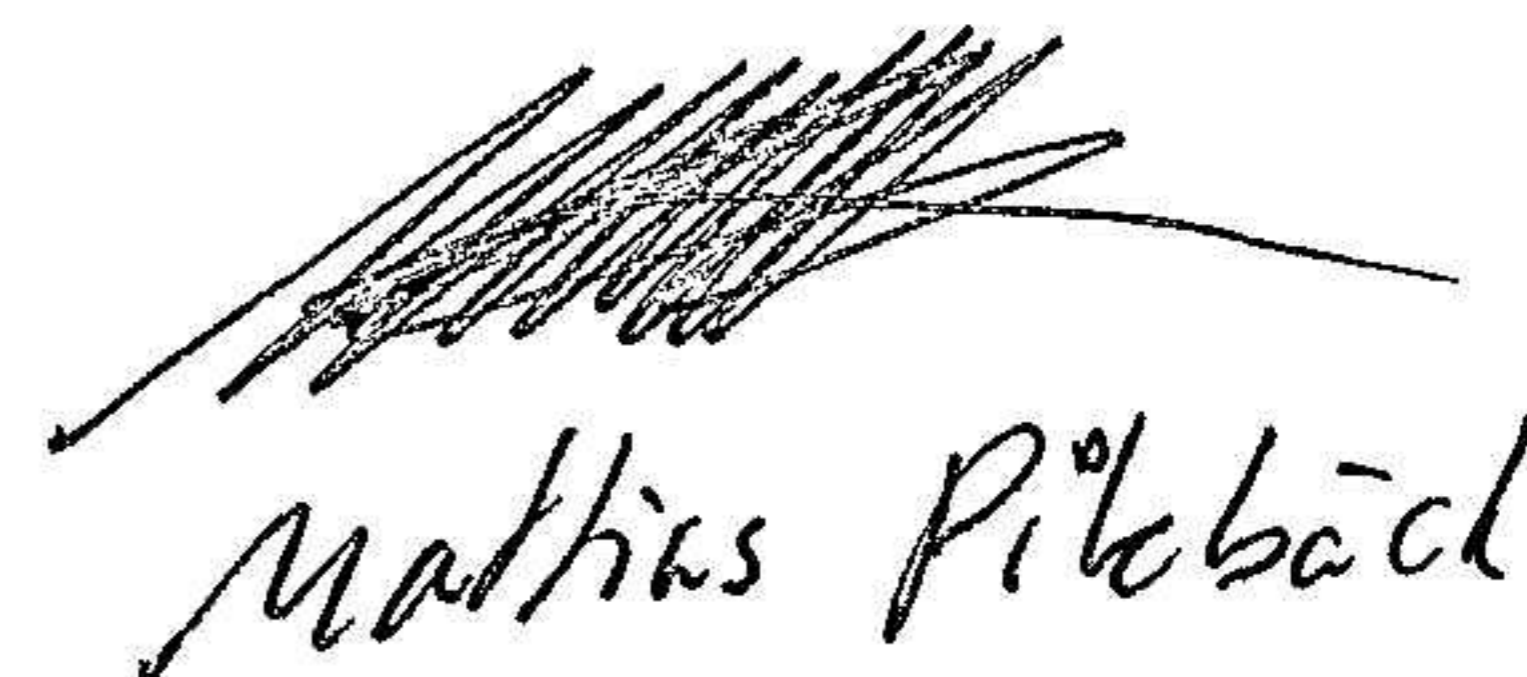
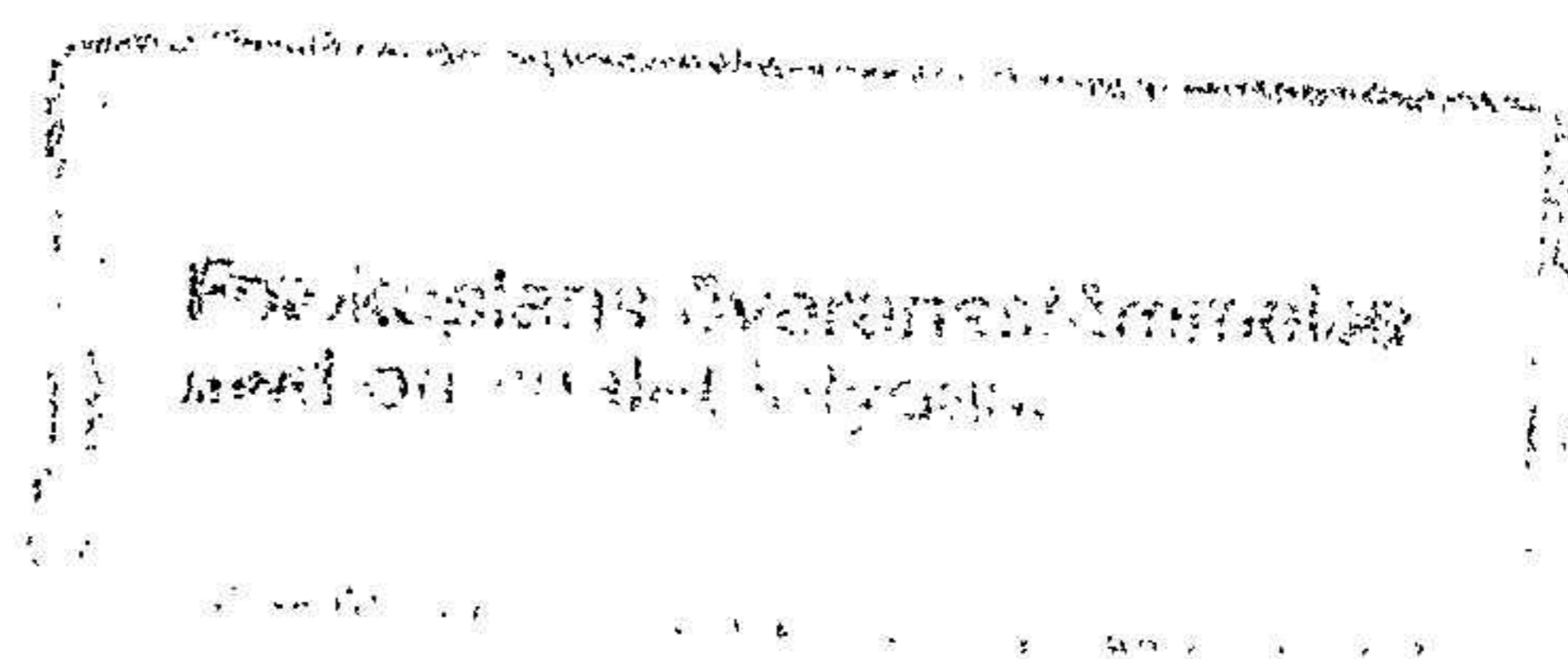
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Mattias Pilebäck