

ÅRSREDOVISNING

för

Norton i Ljusdal AB

Org.nr. 556646-5737

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Marcus Nordenståhl, Styrelseledamot
2025-04-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger, förvaltar och har uthyrning av fastigheter.

Företagets säte är Ljusdals kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	232 800	171 300	178 500	142 251
Resultat efter finansiella poster	157 464	102 060	174 912	315 288
Soliditet (%)	98,6	97,9	93,0	93,9

Definitioner av nyckeltal, se noter

Företagets nettoomsättning har ökat med drygt 30%, vilket härleder från höjda hyresintäkter.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 404 331	81 063	1 605 394
Balanseras i ny räkning			81 063	-81 063	0
Årets resultat				125 007	125 007
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 485 394	125 007	1 730 401

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 485 394
Årets resultat	125 007
	<u>1 610 401</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	1 460 401
	<u>1 610 401</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		232 800	171 300
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>232 800</u>	<u>171 300</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 184	-30 796
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-51 183	-51 183
Övriga rörelsekostnader		<u>-38 575</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-105 942</u>	<u>-81 979</u>
Rörelseresultat		126 858	89 321
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 971	13 289
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-365</u>	<u>-550</u>
Summa finansiella poster		<u>30 606</u>	<u>12 739</u>
Resultat efter finansiella poster		157 464	102 060
Resultat före skatt		157 464	102 060
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 457	-20 997
Årets resultat		<u>125 007</u>	<u>81 063</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	731 709	821 467
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>731 709</u>	<u>821 467</u>
Summa anläggningstillgångar		731 709	821 467
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>28 950</u>	<u>17 428</u>
Summa kortfristiga fordringar		<u>28 950</u>	<u>17 428</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>994 382</u>	<u>801 499</u>
Summa kassa och bank		<u>994 382</u>	<u>801 499</u>
Summa omsättningstillgångar		1 023 332	818 927
SUMMA TILLGÅNGAR		1 755 041	1 640 394

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 485 394	1 404 331
Årets resultat	125 007	81 063
Summa fritt eget kapital	<u>1 610 401</u>	<u>1 485 394</u>
Summa eget kapital	1 730 401	1 605 394
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	4 640	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	35 000
Summa kortfristiga skulder	<u>24 640</u>	<u>35 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 755 041	1 640 394

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not		2024-12-31	2023-12-31
Not 2	Byggnader och mark		
	Ingående anskaffningsvärden	1 477 189	1 477 189
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-38 575</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 438 614	1 477 189
	Ingående avskrivningar	-655 722	-604 539
	Årets avskrivningar	<u>-51 183</u>	<u>-51 183</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-706 905</u>	<u>-655 722</u>
	Redovisat värde	731 709	821 467
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer		
	Ingående anskaffningsvärden	<u>20 500</u>	<u>20 500</u>
	Utgående anskaffningsvärden	20 500	20 500
	Ingående avskrivningar	<u>-20 500</u>	<u>-20 500</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-20 500</u>	<u>-20 500</u>
	Redovisat värde	0	0

Övriga noter

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till MN Business AB, Org. nr 556476-0006, säte Ljusdals Kommun.

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Ljusdal

Marcus Nordenståhl
Marcus Nordenståhl
2025-03-26