

# Årsredovisning

för

## I & M Bygg AB

556707-4298

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ingemar Altby, Styrelseledamot

2024-11-26

Styrelsen för I & M Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver om-, till- och nybyggnad och reparationer av fastigheter samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Öckerö Västra Götalands Län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolaget sålt dotterbolaget och fastigheten.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 8 501          | 7 630          | 8 765          | 8 473          |
| Resultat efter finansiella poster | 827            | 238            | 943            | 850            |
| Soliditet (%)                     | 69             | 68             | 62             | 67             |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 955 187                        | 193 427                   | <b>1 248 614</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Utdelning på<br>extrastämman                |                           | -310 000                       |                           | <b>-310 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 193 427                        | -193 427                  | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 827 106                   | <b>827 106</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>838 614</b>                 | <b>827 106</b>            | <b>1 765 720</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 838 614          |
| årets vinst                                 | 827 106          |
|   | <b>1 665 720</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 1 665 720        |
|   | <b>1 665 720</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not<br>1 | 2023-09-01<br>-2024-08-31 | 2022-09-01<br>-2023-08-31 |
|--|----------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |          |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |          | 8 500 532                 | 7 629 908                 |
| Övriga rörelseintäkter                               |          | 95 117                    | 26 565                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |          | <b>8 595 649</b>          | <b>7 656 473</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |          |                           |                           |
| Råvaror och förnödenheter                            |          | -4 513 635                | -4 029 386                |
| Handelsvaror   |          | -62 637                   | 0                         |
| Övriga externa kostnader                             |          | -360 586                  | -390 463                  |
| Personalkostnader                                    | 2        | -2 848 333                | -2 993 242                |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |          | -2 774                    | -9 598                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |          | <b>-7 787 965</b>         | <b>-7 422 689</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |          | <b>807 684</b>            | <b>233 784</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                            |          |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |          | 22 006                    | 7 553                     |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |          | -3 085                    | -2 858                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |          | <b>18 921</b>             | <b>4 695</b>              |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |          | <b>826 605</b>            | <b>238 479</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |          |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder                   |          | 224 000                   | 9 000                     |
| Förändring av överavskrivningar                      |          | 0                         | 2 589                     |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |          | <b>224 000</b>            | <b>11 589</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |          | <b>1 050 605</b>          | <b>250 068</b>            |
| <b>Skatter</b>                                       |          |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |          | -223 499                  | -56 641                   |
| <b>Årets resultat</b>                                |          | <b>827 106</b>            | <b>193 427</b>            |

## Balansräkning

Not  
1

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|   |   |              |               |
|---|---|--------------|---------------|
| Byggnader och mark                            | 3 | 0            | 74 853        |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 4 | 2 776        | 5 550         |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>2 776</b> | <b>80 403</b> |

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |              |                |
|--|---|--------------|----------------|
| Andelar i koncernföretag                       | 5 | 0            | 135 000        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>0</b>     | <b>135 000</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>2 776</b> | <b>215 403</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

|                           |  |               |               |
|---------------------------|--|---------------|---------------|
| Råvaror och förnödenheter |  | 10 185        | 11 834        |
| <b>Summa varulager</b>    |  | <b>10 185</b> | <b>11 834</b> |

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Kundfordringar                               |  | 692 074          | 390 541          |
| Fordringar hos koncernföretag                |  | 0                | 868 000          |
| Övriga fordringar                            |  | 465 932          | 29 772           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 595 207          | 567 926          |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <b>1 753 213</b> | <b>1 856 239</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                  |                  |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank                     |  | 1 418 373        | 646 518          |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>1 418 373</b> | <b>646 518</b>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>3 181 771</b> | <b>2 514 591</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 184 547

2 729 994

## Balansräkning

Not  
1

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

838 614

955 187

Årets resultat

827 106

193 427

**Summa fritt eget kapital**

**1 665 720**

**1 148 614**

**Summa eget kapital**

**1 765 720**

**1 248 614**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

541 000

765 000

**Summa obeskattade reserver**

**541 000**

**765 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

203 687

226 853

Skatteskulder

75 512

0

Övriga skulder

307 773

323 010

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

290 855

166 517

**Summa kortfristiga skulder**

**877 827**

**716 380**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 184 547**

**2 729 994**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

#### Materiella anläggningstillgångar

|   |      |
|---|------|
| Byggnader                               | 3%   |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

|                    | 2024-08-31     | 2023-08-31     |
|--------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckning | 200 000        | 200 000        |
|                    | <b>200 000</b> | <b>200 000</b> |

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023-09-01<br>-2024-08-31 | 2022-09-01<br>-2023-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 4                         | 4                         |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2024-08-31 | 2023-08-31     |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 141 213    | 141 213        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -141 213   |                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>141 213</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -66 360    | -62 124        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 66 360     |                |
| Årets avskrivningar                             | 0          | -4 236         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>   | <b>-66 360</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>74 853</b>  |

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-08-31      | 2023-08-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 379 214         | 379 214         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>379 214</b>  | <b>379 214</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -373 664        | -368 302        |
| Årets avskrivningar                             | -2 774          | -5 362          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-376 438</b> | <b>-373 664</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 776</b>    | <b>5 550</b>    |

### Not 5 Andelar i koncernföretag

|   | 2024-08-31 | 2023-08-31     |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 135 000    | 135 000        |
| Försäljningar                                   | -135 000   |                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>135 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>135 000</b> |

Öckerö 2024-11-21

*Ingemar Altby*  
Ingemar Altby

## **Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-11-22

A2 Revision Göteborg AB

*Xuan Tu*  
Xuan Tu  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i I & M Bygg AB

Org.nr 556707-4298

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för I & M Bygg AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av I & M Bygg ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till I & M Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för I & M Bygg AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till I & M Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2024-11-22

a2 revision i Göteborg AB

*Xuan Tu*

---

Xuan Tu  
Auktoriserad revisor

I & M Bygg AB, Org.nr 556707-4298