

# Årsredovisning

för

## FastBolaget Slåttängen AB

559392-1975

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FastBolaget Slåttängen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-~~0~~-~~22~~. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-~~0~~-~~22~~



Joel Eskilsson

**Årsredovisning**  
för  
**FastBolaget Slåttängen AB**  
559392-1975

Räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen för FastBolaget Slåttängen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året gjort renoveringar och förbättringar på sin fastighet vilket har belastat resultatet under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (9 mån)
Nettoomsättning	1 071	86
Resultat efter finansiella poster	-634	-32
Soliditet (%)	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	32 000	-31 933	50 067
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-31 933	31 933	0
		634 000		634 000
Årets resultat			-633 854	-633 854
Belopp vid årets utgång	50 000	634 067	-633 854	50 213

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	634 067
årets förlust	-633 854
	213
disponeras så att	
i ny räkning överföres	213
	213

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024112002507

JE

## Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-08-11 -2023-04-30 (9 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 071 216	85 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 071 216</b>	<b>85 800</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-661 124	-27 625
Personalkostnader	2	-126 497	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-268 086	-21 974
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 055 707</b>	<b>-49 599</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>15 509</b>	<b>36 201</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 233	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-651 596	-68 134
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-649 363</b>	<b>-68 134</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-633 854</b>	<b>-31 933</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-633 854</b>	<b>-31 933</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-633 854</b>	<b>-31 933</b>

2024112002508

JE

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

13 431 521

12 977 039

Inventarier, verktyg och installationer

4

637 035

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**14 068 556**

**12 977 039**

**Summa anläggningstillgångar**

**14 068 556**

**12 977 039**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

6 348

13 377

Övriga fordringar

192 384

27 139

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 354

37 986

**Summa kortfristiga fordringar**

**212 086**

**78 502**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

522 548

596 774

**Summa kassa och bank**

**522 548**

**596 774**

**Summa omsättningstillgångar**

**734 634**

**675 276**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**14 803 190**

**13 652 315**

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

634 067

32 000

Årets resultat

-633 854

-31 933

**Summa fritt eget kapital**

**213**

**67**

**Summa eget kapital**

**50 213**

**50 067**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 000 000

1 000 000

Övriga skulder

12 634 000

12 268 000

**Summa långfristiga skulder**

**13 634 000**

**13 268 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

390 625

187 500

Övriga skulder

9 849

250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

718 503

146 498

**Summa kortfristiga skulder**

**1 118 977**

**334 248**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 803 190**

**13 652 315**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-08-11 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	0

2024112002512

**Not 3 Byggnader och mark**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 999 013	0
Inköp	717 215	12 999 013
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 716 228</b>	<b>12 999 013</b>
Ingående avskrivningar	-21 974	0
Årets avskrivningar	-262 733	-21 974
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-284 707</b>	<b>-21 974</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 431 521</b>	<b>12 977 039</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-04-30	2023-04-30
Inköp	642 388	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>642 388</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-5 353	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 353</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>637 035</b>	<b>0</b>

Göteborg 2024-10-22



Joel Eskilsson