

Årsredovisning för
KWD Hjälmen AB

559244-6842

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dan Nilsson
Styrelseledamot

2025-03-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KWD Hjälmen AB, 559244-6842, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Nyköping.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024	2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	2 521	2 369	1 750	
Rörelseresultat	1 135	1 147	-3 482	-1 013
Resultat efter finansiella poster	851	854	-3 825	-1 013
Balansomslutning	25 733	25 875	26 898	21 613
Soliditet %	10,6	6,6	2,5	73,8

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning
Totala tillgångar.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	25 000	649 157	1 031 626
Balanseras i ny räkning		1 031 626	-1 031 626
Årets resultat			1 028 534
Utgående balans	25 000	1 680 783	1 028 534

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	1 680 783
Årets resultat	1 028 534
Medel att disponera	2 709 317
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	2 709 317
Summa	2 709 317

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 521 228	2 369 463
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		2 521 228	2 369 463
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-450 670	-290 682
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-935 273	-932 166
Summa rörelsens kostnader		-1 385 943	-1 222 848
Rörelseresultat		1 135 285	1 146 615
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		453	19 914
Räntekostnader och liknande resultatposter		-284 733	-312 432
Summa resultat från finansiella poster		-284 280	-292 518
Resultat efter finansiella poster		851 005	854 097
Resultat före skatt		851 005	854 097
Skatter			
Skatt på årets resultat		177 529	177 529
Summa skatter		177 529	177 529
Årets resultat		1 028 534	1 031 626

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	23 944 023	24 837 304
Inventarier, verktyg och installationer	3	118 143	122 847
Summa materiella anläggningstillgångar		24 062 166	24 960 151
Summa anläggningstillgångar		24 062 166	24 960 151
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		801 150	525 256
Aktuell skattefordran		21 362	21 362
Övriga fordringar		1 578	1 125
Summa kortfristiga fordringar		824 090	547 743
Kassa och bank			
Kassa och bank		846 920	367 099
Summa kassa och bank		846 920	367 099
Summa omsättningstillgångar		1 671 010	914 842
SUMMA TILLGÅNGAR		25 733 176	25 874 993

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
	7		
Balanserat resultat		1 680 783	649 157
Årets resultat		1 028 534	1 031 626
Summa fritt eget kapital		2 709 317	1 680 783
Summa eget kapital		2 734 317	1 705 783
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	4	3 702 276	3 879 805
Summa avsättningar		3 702 276	3 879 805
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		18 500 000	19 500 000
Summa långfristiga skulder		18 500 000	19 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		338	15 338
Skulder till koncernföretag		17 500	0
Övriga skulder		137 825	143 761
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		640 920	630 306
Summa kortfristiga skulder		796 583	789 405
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 733 176	25 874 993

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Kommentar

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpnade reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	27 851 283	27 851 283
Utgående anskaffningsvärden	27 851 283	27 851 283
Ingående avskrivningar	-3 013 979	-2 120 699
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-893 281	-893 280
Utgående avskrivningar	-3 907 260	-3 013 979
Redovisat värde	23 944 023	24 837 304

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	194 427	194 427
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	37 288	
Utgående anskaffningsvärden	231 715	194 427
Ingående avskrivningar	-71 580	-32 694
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-41 992	-38 886
Utgående avskrivningar	-113 572	-71 580
Redovisat värde	118 143	122 847

Not 4 Uppskjuten skatt

Specifikation uppskjuten skatteskuld

	2024-12-31		2023-12-31	
	Temporär skillnad/avdrag	Skatteskuld	Temporär skillnad/avdrag	Skatteskuld
Temporär skillnad byggnader		3 702 276	17 972 214	3 879 805
Summa specifikation uppskjuten skatteskuld		3 702 276		3 879 805

Not 5 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2024-12-31	2023-12-31
Lån till moderbolaget	18 500 000	19 500 000

Kommentar till not
@f

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Typ av moderföretag	Företagets namn	Org.nr	Säte
Moderföretag i den största koncernen	KWD Group AB	556500-7969	Nyköping

Kommentar till not

@fKWD Hjälmen AB ägs till 100% av KWD Group AB.
KWD Group AB upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 7 Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	1 680 783
Årets resultat	1 028 534
Medel att disponera	2 709 317
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	2 709 317
Summa	2 709 317

Underskrifter

Nyköping

Dan Nilsson

Dan Nilsson
Styrelseordförande

2025-03-14
Datum

William Nilsson

William Nilsson
Styrelseledamot

2025-03-14
Datum