

Årsredovisning
för
Elin Norbergs AB
559103-5075

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elin Norberg, Styrelseledamot
2024-05-29

Styrelsen för Elin Norbergs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förmedlar fastigheter, tomträtter, bostadsrätter och andelsrätter. Verksamheten är förlagd i södra Stockholm. Bolaget förvaltar även värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	856	1 339	1 515	665
Resultat efter finansiella poster	136	327	997	605
Soliditet (%)	90,5	78,7	53,4	40,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	951 167	287 897	1 289 064
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		287 897	-287 897	0
Årets resultat			104 438	104 438
Belopp vid årets utgång	50 000	1 059 064	104 438	1 213 502

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 059 064
årets vinst	104 438
	1 163 502

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	180 000
i ny räkning överföres	983 502
	1 163 502

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		855 795	1 339 176
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		855 795	1 339 176
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-133 560	-200 439
Personalkostnader	2	-597 428	-896 539
Summa rörelsekostnader		-730 988	-1 096 978
Rörelseresultat		124 807	242 198
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		30 560	21 010
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-362	54 695
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 167	-1 363
Summa finansiella poster		11 031	74 342
Resultat efter finansiella poster		135 838	316 540
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	50 800
Summa bokslutsdispositioner		0	50 800
Resultat före skatt		135 838	367 340
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 400	-79 443
Årets resultat		104 438	287 897

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

529 750

404 750

Andra långfristiga fordringar

4

495 000

587 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 024 750

991 750

Summa anläggningstillgångar

1 024 750

991 750

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

245 449

155 856

Övriga fordringar

137 672

219 437

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 022

28 910

Summa kortfristiga fordringar

386 143

404 203

Kassa och bank

Kassa och bank

323 809

693 637

Summa kassa och bank

323 809

693 637

Summa omsättningstillgångar

709 952

1 097 840

SUMMA TILLGÅNGAR

1 734 702

2 089 590

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 059 064

951 167

Årets resultat

104 438

287 897

Summa fritt eget kapital

1 163 503

1 239 064

Summa eget kapital

1 213 503

1 289 064

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

448 000

448 000

Summa obeskattade reserver

448 000

448 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

36 674

36 674

Summa långfristiga skulder

36 674

36 674

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 428

32 728

Skatteskulder

0

124 091

Övriga skulder

34 097

88 953

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

70 080

Summa kortfristiga skulder

36 525

315 852

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 734 702

2 089 590

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	452 750	452 750
Inköp	125 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	577 750	452 750
Ingående nedskrivningar	-48 000	-48 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-48 000	-48 000
Utgående redovisat värde	529 750	404 750

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	587 000	547 000
Tillkommande fordringar	33 000	40 000
Avgående fordringar	-25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	595 000	587 000
Utgående redovisat värde	595 000	587 000

Stockholm 2024-05-21

Elin Norberg
Elin Norberg