

Årsredovisning
för
Koma Holding IV AB
559222-8687

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Morten Martinsen, Styrelseledamot
2024-06-24

Styrelsen för Koma Holding IV AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom

Företaget har sitt säte i Åre kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	337	18 231	963	8 451
Soliditet (%)	14,8	63,2	34,5	32,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	399 856	18 222 398	18 672 254
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-17 000 000		-17 000 000
Balanseras i ny räkning		18 222 398	-18 222 398	0
Årets resultat			331 000	331 000
Belopp vid årets utgång	50 000	1 622 254	331 000	2 003 254

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 622 254
årets vinst	331 000
	1 953 254
disponeras så att i ny räkning överföres	1 953 254
	1 953 254

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-622 780	-868 058
Summa rörelsekostnader		-622 780	-868 058
Rörelseresultat		-622 780	-868 058
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 465 509	19 909 863
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 334	41 780
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 536 611	-852 584
Summa finansiella poster		960 232	19 099 059
Resultat efter finansiella poster		337 452	18 231 001
Resultat före skatt		337 452	18 231 001
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 453	-8 604
Årets resultat		331 000	18 222 398

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

12 217 291

10 065 090

Summa kortfristiga fordringar

12 217 291

10 065 090

Kassa och bank

Kassa och bank

1 337 631

19 492 875

Summa kassa och bank

1 337 631

19 492 875

Summa omsättningstillgångar

13 554 922

29 557 965

SUMMA TILLGÅNGAR

13 554 922

29 557 965

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 622 254	399 856
Årets resultat		331 000	18 222 398
Summa fritt eget kapital		1 953 254	18 622 254
Summa eget kapital		2 003 254	18 672 254
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		11 536 611	10 852 584
Skatteskulder		15 057	23 127
Övriga skulder		0	10 000
Summa kortfristiga skulder		11 551 668	10 885 711
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 554 922	29 557 965

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Åre 2024-06-13

Roger Kolberg
Roger Kolberg
Ordförande

Arnfinn Kolberg
Arnfinn Kolberg

Morten Martinsen
Morten Martinsen