

2025040204895

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Teak Bygg Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tyresö 2025-03-27



Ted Johansson

Årsredovisning för
Teak Bygg Holding AB
559040-6038

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Teak Bygg Holding AB, 559040-6038, med säte i Tyresö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygge av bostadshus och andra byggnader. Bolagets omsättning har en förändring på mer än 30% och följer konjunkturen i Sverige under samma period.

Bolaget har en bra orderingång och förväntas höja omsättningen något kommande år.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	10 325 926	12 847 507	8 664 150	15 481 864
Resultat efter finansiella poster	440 676	535 838	1 141 563	4 368 994
Soliditet, %	68	53	71	68

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 315 863
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-750 000
Årets resultat		541 420
Vid årets slut	50 000	1 107 283

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 107 283, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	565 863
årets resultat	541 420
Totalt	1 107 283
disponeras för	
utdelning, [500 st aktier * 800 kr per aktie]	400 000
balanseras i ny räkning	707 283
Summa	1 107 283

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		10 325 926	12 847 507
Övriga rörelseintäkter		11 266	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		10 337 192	12 847 507
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 985 305	-7 019 717
Övriga externa kostnader		-875 501	-1 128 033
Personalkostnader	2	-4 016 262	-4 150 369
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 655	-12 000
Summa rörelsekostnader		-9 899 723	-12 310 119
Rörelseresultat		437 469	537 388
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 489	920
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 282	-2 470
Summa finansiella poster		3 207	-1 550
Resultat efter finansiella poster		440 676	535 838
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		265 000	100 000
Summa bokslutsdispositioner		265 000	100 000
Resultat före skatt		705 676	635 838
Skatter			
Skatt på årets resultat		-164 256	-154 063
Årets resultat		541 420	481 775

2025040204889

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	134 345	32 000
Summa materiella anläggningstillgångar		134 345	32 000
Summa anläggningstillgångar		134 345	32 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		580 195	1 996 134
Övriga fordringar		937 531	944 248
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		29 585	780 122
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 480	11 714
Summa kortfristiga fordringar		1 558 791	3 732 218
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 426 899	2 332 603
Summa kassa och bank		2 426 899	2 332 603
Summa omsättningstillgångar		3 985 690	6 064 821
SUMMA TILLGÅNGAR		4 120 035	6 096 821

2025040204890

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		565 863	834 088
Årets resultat		541 420	481 775
Summa fritt eget kapital		1 107 283	1 315 863
Summa eget kapital		1 157 283	1 365 863
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		2 093 000	2 358 000
Summa obeskattade reserver		2 093 000	2 358 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		203 508	626 342
Övriga skulder		269 751	361 511
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		396 493	1 385 105
Summa kortfristiga skulder		869 752	2 372 958
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 120 035	6 096 821

2025040204891

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Medelantalet anställda	7	7
Summa	7	7

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	504 166	549 166
-Nyanskaffningar	149 000	
-Avyttringar och utrangeringar	-60 000	-45 000
Vid årets slut	593 166	504 166
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-472 166	-505 166
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	36 000	45 000
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-22 655	-12 000
Vid årets slut	-458 821	-472 166
Redovisat värde vid årets slut	134 345	32 000

Underskrifter

Tyresö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ted Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Nilsson
Auktoriserad revisor

2025040204894



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.03.2025 14:20
SENT BY OWNER:
Mikael Nilsson · 25.03.2025 13:30
DOCUMENT ID:
ryqZM7xaJg
ENVELOPE ID:
B10ZGXeaJe-ryqZM7xaJg

DOCUMENT NAME:
ÅR 240831.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Lars Ted Johansson teakbygg@hotmail.com	Signed Authenticated	25.03.2025 16:12 25.03.2025 16:11	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/11/30) IP: 95.193.148.176
MIKAEL NILSSON mikael.nilsson@bakertilly.se	Signed Authenticated	27.03.2025 14:20 25.03.2025 13:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/03/29) IP: 135.225.127.74

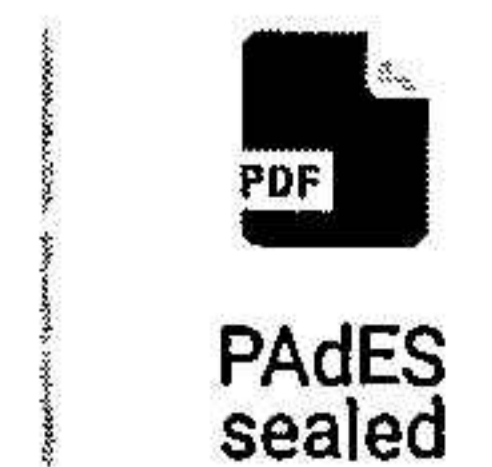
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Teak Bygg Holding AB
Org.nr 559040-6038

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Teak Bygg Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Teak Bygg Holding ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Teak Bygg Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Teak Bygg Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Teak Bygg Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Nilsson
Auktoriserad revisor

2025040204900



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.03.2025 14:31
SENT BY OWNER:
Mikael Nilsson • 27.03.2025 14:28
DOCUMENT ID:
Sy7iMAf6yx
ENVELOPE ID:
SyGsG0zp1e-Sy7iMAf6yx

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Teak Bygg Holding AB 230901-240831.pdf
4 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MIKAEL NILSSON mikael.nilsson@bakertilly.se	Signed Authenticated	27.03.2025 14:31 27.03.2025 14:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/03/29) IP: 20.91.244.82

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAeS sealed