

Styrelsen för

## Gladökvarns Invest AB

Org nr 559232-2704

får härmed avge

# Årsredovisning

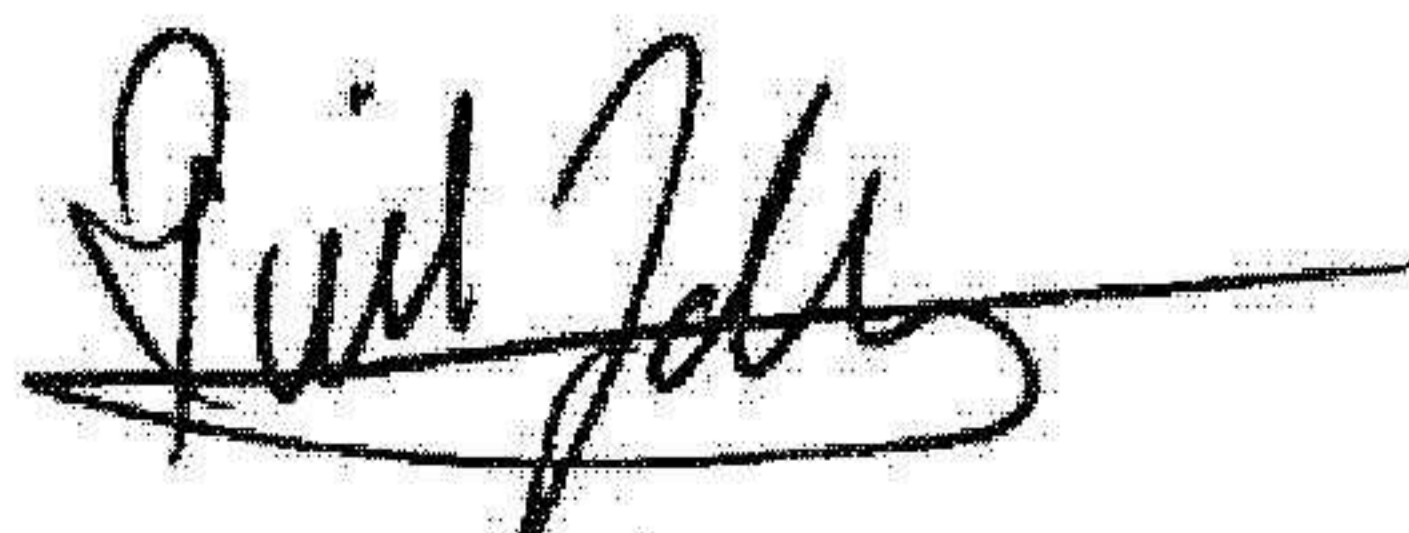
för räkenskapsåret 1 september 2021 - 31 augusti 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultatet och balansräkning fastställts på årsstämma

2022 11 17

Stämman beslöt även godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.



Richard Johansson

Styrelsen för

**Gladökvärns Invest AB**

Org nr 559232-2704

får härmed avge

# **Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 september 2021 - 31 augusti 2022

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>5</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>6</b>

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Gladökvärns Invest AB äger och förvaltar fastigheten Gladö 76:22 i Huddinge kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stena Metall AB, org nr 556138-8371, med säte i Göteborg. Detta bolag upprättar koncernredovisning för Stena Metallkoncernen.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har investering i markarbeten gjorts på fastigheten.

<b>Förändring i eget kapital</b>	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Ingående eget kapital 2020-08-31	50 000	-19 793
Årets resultat		11 325
<b>Utgående eget kapital 2021-08-31</b>	<u>50 000</u>	<u>-8 468</u>
Årets resultat		677 194
<b>Utgående eget kapital 2022-08-31</b>	<u>50 000</u>	<u>668 726</u>

Antal aktier i bolaget uppgår till 50.000 stycken.

### Förslag till disposition av bolagets resultat

Styrelsen föreslår att till årsstämman förfogande stående vinstmedel, 668 726 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		<u>668 726</u>
	Summa	<u>668 726</u>

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		893 260	941 200
<b>Summa rörelseintäkter</b>		893 260	941 200
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-35 773	-2 750
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-35 773	-2 750
<b>Rörelseresultat</b>		857 487	938 450
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 598	-5 925
<b>Summa finansiella poster</b>		-4 598	-5 925
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		852 889	932 525
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnat koncernbidrag		-	-921 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-	-921 200
<b>Resultat före skatt</b>		852 889	11 325
Skatt på årets resultat		-175 695	-
<b>Årets resultat</b>		677 194	11 325

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>Not</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>				
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>				
Mark och markanläggningar	3	6 758 459		1 255 825
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 758 459</b>		<b>1 255 825</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 758 459</b>		<b>1 255 825</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>				
<b>Kortfristiga fordringar</b>				
Fordringar hos koncernföretag		–		726 907
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>–</b>		<b>726 907</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>–</b>		<b>726 907</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 758 459</b>		<b>1 982 732</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>				
<b>Eget kapital</b>				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital		50 000		50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>		<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserat resultat		-8 468		-19 793
Årets resultat		677 194		11 325
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>668 726</b>		<b>-8 468</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>718 726</b>		<b>41 532</b>
<b>Långfristiga skulder</b>				
Skulder till koncernföretag		–		1 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>–</b>		<b>1 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>				
Skulder till koncernföretag		5 814 038		921 200
Skatteskulder		225 695		20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 039 733</b>		<b>941 200</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 758 459</b>		<b>1 982 732</b>

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Klassificering

Anläggningstillgångar, långfristiga skulder och avsättningar består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

#### Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när det på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller företaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Varje del av en materiell anläggningstillgång med ett anskaffningsvärde som är betydande i förhållande till tillgångens sammanlagda anskaffningsvärde skrivs av separat. Inga avskrivningar görs på mark. Avskrivning enligt plan på byggnader görs linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

### Not 2 Övriga externa kostnader

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Fastighetsskatt	-30 000	-2 750
Försäkringspremier	-5 773	—
	<u>-35 773</u>	<u>-2 750</u>

### Not 3 Mark och markanläggningar


	2022-08-31	2021-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	1 255 825	—
Nyanskaffningar	5 502 634	1 255 825
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<u>6 758 459</u>	<u>1 255 825</u>

Anskaffningsvärdet för mark uppgår till 1 255 825.

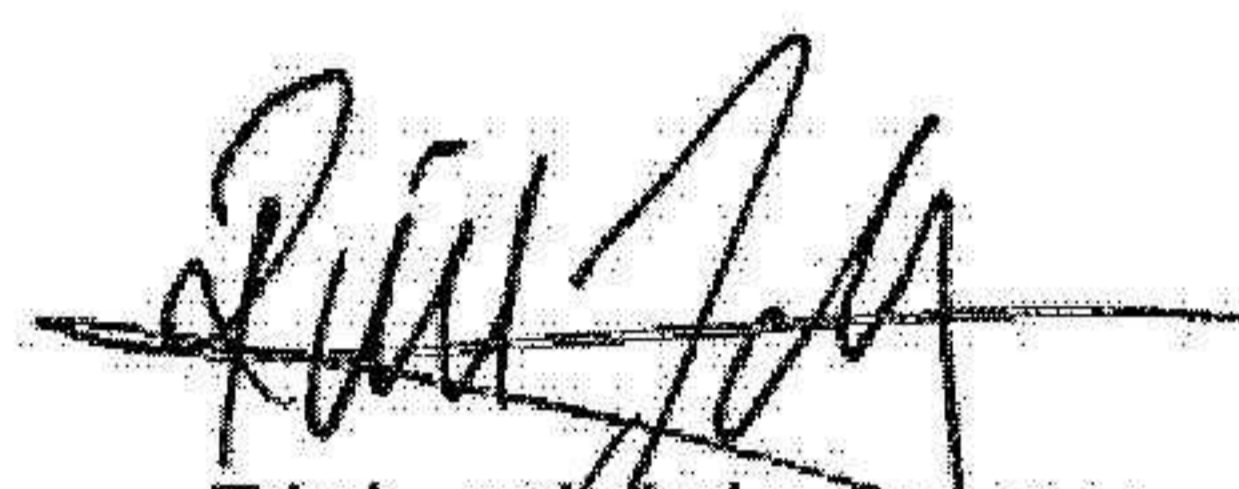
2022120704610

**Not 4 Händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut

Göteborg den 17 november 2022



Jonas Höglund



Richard Johansson



Martin Fäst