

ÅRSREDOVISNING

för Fårbo Stugby AB

Org.nr. 559183-4154

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Stefan Hällblad, Styrelseledamot
2025-04-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fårbo Stugby AB tillhandahåller korttidsuthyrning av lägenheter

Omsättningen har under räkenskapsåret minskat med 42,5 procent.

Företaget har sitt säte i Oskarshamn

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 150	1 998	1 808	2 228
Resultat efter finansiella poster	20	-432	-3	174
Soliditet (%)	4,05	3	1	1
Balansomslutning	3 829	3 876	4 529	4 299

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	16 693	74 267	140 960
Balanseras i ny räkning		74 267	-74 267	0
Årets resultat			14 410	14 410
Belopp vid årets utgång	50 000	90 960	14 410	155 370

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	90 960
Årets resultat	14 410
	<u>105 370</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	105 370
	<u>105 370</u>

Fårbo Stugby AB
Org.nr. 559183-4154

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 149 848	1 998 084
Övriga rörelseintäkter	<u>0</u>	<u>80 422</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 149 848	2 078 506
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-433 192	-596 601
Övriga externa kostnader	-169 594	-1 377 372
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	<u>-229 232</u>	<u>-229 232</u>
Summa rörelsekostnader	-832 018	-2 203 205
Rörelseresultat	317 830	-124 699
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 359	47
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-299 184</u>	<u>-289 331</u>
Summa finansiella poster	-297 825	-289 284
Resultat efter finansiella poster	20 005	-413 983
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	<u>0</u>	<u>507 500</u>
Summa bokslutsdispositioner	0	507 500
Resultat före skatt	20 005	93 517
Skatter		
Skatt på årets resultat	-5 595	-19 250
Årets resultat	<u>14 410</u>	<u>74 267</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 418 147	3 632 751
Byggnadsinventarier och installationer	2	99 501	114 129
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>3 517 648</u>	<u>3 746 880</u>
Summa anläggningstillgångar		3 517 648	3 746 880
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 928	4 706
Övriga fordringar		87 207	84 737
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 842	13 910
Summa kortfristiga fordringar		<u>106 977</u>	<u>103 353</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank	6	204 293	25 771
Summa kassa och bank		<u>204 293</u>	<u>25 771</u>
Summa omsättningstillgångar		311 270	129 124
SUMMA TILLGÅNGAR		3 828 918	3 876 004

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	90 960	16 693
Årets resultat	14 410	74 267
Summa fritt eget kapital	105 370	90 960

Summa eget kapital	155 370	140 960
---------------------------	----------------	----------------

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut	2 272 500	2 542 500
Övriga skulder	1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder	3 272 500	3 542 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	270 000	90 000
Leverantörsskulder	43 300	34 274
Övriga skulder	25 528	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	62 220	68 270
Summa kortfristiga skulder	401 048	192 544

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 828 918	3 876 004
---------------------------------------	------------------	------------------

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Bostadsmoduler	20
Byggnadsinventarier och installationer	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnadsinventarier och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	146 276	146 276
Utgående anskaffningsvärden	146 276	146 276
Ingående avskrivningar	-32 147	-17 519
Årets avskrivningar	-14 628	-14 628
Utgående avskrivningar	-46 775	-32 147
Redovisat värde	99 501	114 129

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	4 472 494	4 472 494
Utgående anskaffningsvärden	4 472 494	4 472 494
Ingående avskrivningar	-839 743	-625 139
Årets avskrivningar	-214 604	-214 604
Utgående avskrivningar	-1 054 347	-839 743
Redovisat värde	3 418 147	3 632 751

Taxeringsvärden

Mark	600 000	600 000
	600 000	600 000

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller senare än 5 år	2 192 500	0
--------------------------	-----------	---

NOTER

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	2 700 000	2 700 000

Not 6	Checkräkningskredit	2024-12-31	2023-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	200 000	200 000

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Fårbo

Mattias Stålhammar
Mattias Stålhammar
2025-04-07

Stefan Hällblad
Stefan Hällblad
2025-04-07