

Årsredovisning för
Arbottna Herrgård AB
559304-5098

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arbottna Herrgård AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Haninge 2025-06-30


Göran Arwinus
Ledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Arbottna Herrgård AB, 559304-5098, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Haninge registrerades år 2021 och bolaget ska driva hotell och restaurangverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Under året har verksamheten åter tagits i bruk, därav ökningen av försäljningen i förhållande till fg år.

Flerårsöversikt

	2024	2021	2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	2 326 723	1 525 833	274 668	903 288
Resultat efter finansiella poster	-990 584	-1 767 384	-486 025	-1 781 511
Soliditet, %	9	13	5	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		90 081
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			930 000
Årets resultat			-990 584
Vid årets slut	25 000		29 497

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 5 055 000kr (4 125 00kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 020 081
årets resultat	-990 584
Totalt	29 497
disponeras för	
balanseras i ny räkning	29 497
Summa	29 497

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 326 723	1 525 833
Övriga rörelseintäkter		-	20 035
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 326 723	1 545 868
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		38 025	-
Handelsvaror		-727 476	-574 131
Övriga externa kostnader		-1 290 615	-1 368 021
Personalkostnader	2	-1 253 049	-1 318 951
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-78 724	-50 959
Summa rörelsekostnader		-3 311 839	-3 312 062
Rörelseresultat		-985 116	-1 766 194
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		614	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 082	-1 201
Summa finansiella poster		-5 468	-1 190
Resultat efter finansiella poster		-990 584	-1 767 384
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-990 584	-1 767 384
Skatter			
Årets resultat		-990 584	-1 767 384

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	20 393	34 473
Summa immateriella anläggningstillgångar		20 393	34 473
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	52 373	90 186
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	432 388	459 219
Övriga materiella anläggningstillgångar		40 000	-
Summa materiella anläggningstillgångar		524 761	549 405
Summa anläggningstillgångar		545 154	583 878
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		38 025	-
Summa varulager		38 025	-
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	165 053
Övriga fordringar		30 416	64 649
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	4 748
Summa kortfristiga fordringar		30 416	234 450
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 591	91 155
Summa kassa och bank		18 591	91 155
Summa omsättningstillgångar		87 032	325 605
SUMMA TILLGÅNGAR		632 186	909 483

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 020 081	1 857 465
Årets resultat		-990 584	-1 767 384
Summa fritt eget kapital		29 497	90 081
Summa eget kapital		54 497	115 081
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		386 008	186 008
Övriga skulder		7 988	-
Summa långfristiga skulder		393 996	186 008
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		1 250	1 250
Leverantörsskulder		66 999	249 399
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	5 000
Skatteskulder		3 713	-
Övriga skulder		14 554	116 387
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		97 177	236 358
Summa kortfristiga skulder		183 693	608 394
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		632 186	909 483

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Koncessioner, patent, licenser, varumärken och likn rättigheter	5 år
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	3	3
Summa	3	3

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken och likn rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	70 400	70 400
	70 400	70 400
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-35 927	-21 847
-Årets avskrivning enligt plan	-14 080	-14 080
	-50 007	-35 927
Redovisat värde vid årets slut	20 393	34 473

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	189 069	276 181
-Avyttringar och utrangeringar		-87 112
Vid årets slut	189 069	189 069
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-98 883	-87 610
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-37 813	-11 273
Vid årets slut	-136 696	-98 883
Redovisat värde vid årets slut	52 373	90 186

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	536 630	474 499
-Rörelseförvärv		62 131
Vid årets slut	536 630	536 630
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-77 411	-51 805
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-26 831	-25 606
Vid årets slut	-104 242	-77 411
Ackumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	432 388	459 219

Underskrifter

Haninge 2025-06-30

Göran Arvinus
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 - 25

Stefan Hällberg
Auktoriserad revisor

pk=20250804;2025080507510

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arbottna Herrgård AB
Org.nr 559304-5098

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Arbottna Herrgård AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arbottna Herrgård ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Arbottna Herrgård AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Jag vill fästa uppmärksamheten på posten Förbättringskostnader på annans fastighet, som för bolaget är en väsentlig post. Värdet av denna post kan påverkas av avtal som bolaget framledes sluter med fastighetsägaren. Jag har inte modifierat mitt uttalande i detta avseende.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen

garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Arbottna Herrgård AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Arbottna Herrgård AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

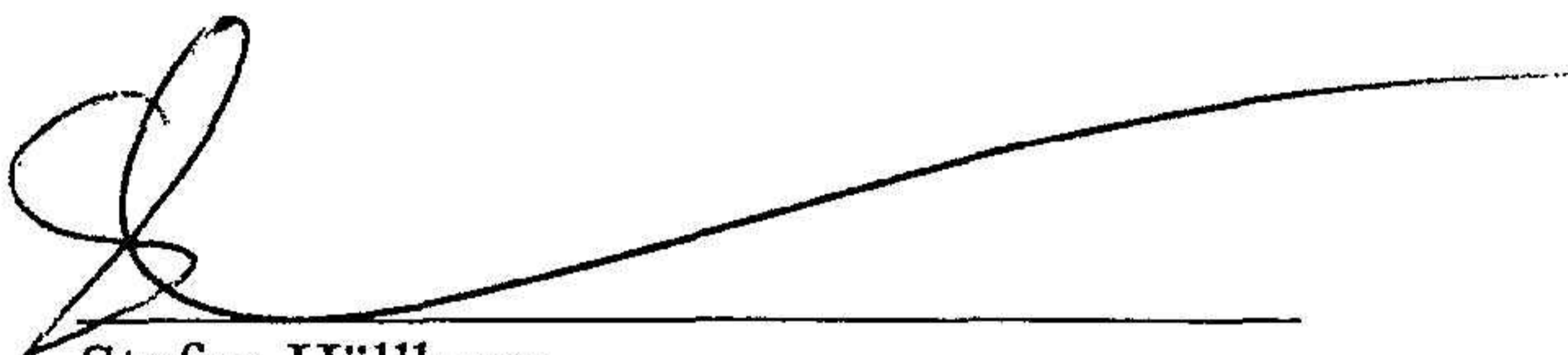
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 30 juni 2025



Stefan Hällberg
Auktoriserad revisor