

Årsredovisning för

Renimar AB

556963-2309

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Valerijs Matukevics
Styrelseledamot

2024-07-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Renimar AB, 556963-2309, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2014 och bedriver sedan dess byggverksamhet, såväl nybyggnation av bostadshus som ombyggnation och renovering av befintliga bostäder och andra fastigheter. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	3 514 388	3 602 240
Resultat efter finansiella poster	-31 455	1 065 724
Soliditet %	51,8	44,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 374 185	678 155
Balanseras i ny räkning		678 155	-678 155
Årets resultat			129 284
Belopp vid årets utgång	50 000	2 052 340	129 284

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 052 340
Årets resultat	129 284
Summa	2 181 624
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 181 624
Summa	2 181 624

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 514 388	3 602 240
Övriga rörelseintäkter		38 394	111 478
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 552 782	3 713 718
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 079 958	-622 274
Övriga externa kostnader		-944 707	-906 483
Personalkostnader	2	-1 449 931	-1 053 007
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 046	-49 406
Övriga rörelsekostnader		-3 088	0
Summa rörelsekostnader		-3 576 730	-2 631 170
Rörelseresultat		-23 948	1 082 548
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 229	1 276
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 736	-18 100
Summa finansiella poster		-7 507	-16 824
Resultat efter finansiella poster		-31 455	1 065 724
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		225 000	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		225 000	-300 000
Resultat före skatt		193 545	765 724
Skatter			
Skatt på årets resultat		-64 261	-186 874
Övriga skattekostnader		0	99 305
Årets resultat		129 284	678 155

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 456 698	4 547 651
Inventarier, verktyg och installationer	4	100 120	13 713
Summa materiella anläggningstillgångar		4 556 818	4 561 364
Summa anläggningstillgångar		4 556 818	4 561 364
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		61 533	348 936
Övriga fordringar		14 050	89 455
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 878	48 219
Summa kortfristiga fordringar		99 461	486 610
Kassa och bank			
Kassa och bank		248 782	755 312
Summa kassa och bank		248 782	755 312
Summa omsättningstillgångar		348 243	1 241 922
SUMMA TILLGÅNGAR		4 905 061	5 803 286

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 052 340	1 374 185
Årets resultat		129 284	678 155
Summa fritt eget kapital		2 181 624	2 052 340
Summa eget kapital		2 231 624	2 102 340
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		390 000	615 000
Summa obeskattade reserver		390 000	615 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 801 054	1 802 141
Summa långfristiga skulder		1 801 054	1 802 141
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 124	106 091
Skatteskulder		43 412	132 046
Övriga skulder		381 269	234 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 578	811 268
Summa kortfristiga skulder		482 383	1 283 805
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 905 061	5 803 286

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 692 237	2 310 258
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	
Omklassificeringar		2 381 979
Utgående anskaffningsvärden	4 692 237	4 692 237
Ingående avskrivningar	-144 587	-98 261
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-90 953	-46 326
Utgående avskrivningar	-235 540	-144 587
Redovisat värde	4 456 697	4 547 650

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 207	18 414
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	94 500	16 793
Utgående anskaffningsvärden	129 707	35 207
Ingående avskrivningar	-21 494	-18 414
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 093	-3 080
Utgående avskrivningar	-29 587	-21 494
Redovisat värde	100 120	13 713

Underskrifter

Göteborg

Valerijs Matukevics

2024-07-19

Valerijs Matukevics
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-07-19

Peter Gårdström

Peter Gårdström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Renimar AB, org.nr 556963-2309

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Renimar AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Renimar ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Renimar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Renimar AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Renimar AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg
2024-07-19

Peter Gårdström
Peter Gårdström
Auktoriserad revisor