

Årsredovisning
för
Gräddhyllans Fastigheter AB
556720-3657

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jenny Jonsson, Styrelseledamot
2024-12-02

Styrelsen och verkställande direktören för Gräddhyllans Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt förvaltning av aktier och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Västra Ämtervik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	174	162
Resultat efter finansiella poster	15	1
Soliditet (%)	21,4	20,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	159 228	561	259 789
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		561	-561	0
Årets resultat			10 588	10 588
Belopp vid årets utgång	100 000	159 789	10 588	270 377

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	159 789
årets vinst	10 588
	170 377
disponeras så att i ny räkning överföres	170 377
	170 377

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

174 002

161 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

174 002

161 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-65 462

-74 450

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-30 955

-41 930

Summa rörelsekostnader

-96 417

-116 380

Rörelseresultat

77 585

45 120

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

58

Räntekostnader och liknande resultatposter

-62 675

-44 486

Summa finansiella poster

-62 675

-44 428

Resultat efter finansiella poster

14 910

692

Resultat före skatt

14 910

692

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 321

-131

Årets resultat

10 588

561

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 111 629	1 142 396
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	188
Summa materiella anläggningstillgångar		1 111 629	1 142 584
Summa anläggningstillgångar		1 111 629	1 142 584
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 000	25 000
Övriga fordringar		96 418	23 432
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 861	32 403
Summa kortfristiga fordringar		130 279	80 835
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 583	24 869
Summa kassa och bank		19 583	24 869
Summa omsättningstillgångar		149 862	105 704
SUMMA TILLGÅNGAR		1 261 491	1 248 288

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

159 789

159 228

Årets resultat

10 588

561

Summa fritt eget kapital

170 377

159 789

Summa eget kapital

270 377

259 789

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

851 854

901 254

Summa långfristiga skulder

851 854

901 254

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 861

0

Skatteskulder

4 000

4 000

Övriga skulder

111 657

68 864

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 742

14 381

Summa kortfristiga skulder

139 260

87 245

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 261 491

1 248 288

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 388 532	1 388 532
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 388 532	1 388 532
Ingående avskrivningar	-246 136	-215 369
Årets avskrivningar	-30 767	-30 767
Utgående ackumulerade avskrivningar	-276 903	-246 136
Utgående redovisat värde	1 111 629	1 142 396

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	61 600	61 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 600	61 600
Ingående avskrivningar	-61 412	-50 249
Årets avskrivningar	-188	-11 163
Utgående ackumulerade avskrivningar	-61 600	-61 412
Utgående redovisat värde	0	188

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	654 254	703 654
	654 254	703 654

Västra Ämtevik 2024-10-05

Patrik Jonsson
Patrik Jonsson
Verkställande direktör

Jenny Jonsson
Jenny Jonsson