

Årsredovisning

för

Saltskär Invest AB

556960-2005

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Olausson, Styrelseledamot
2023-05-18

Styrelsen för Saltskär Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utvecklar och säljer fastigheter för småhusbebyggelse samt enterprenad avseende detsamma.

Bolaget är helägt dotterbolag till Braxel Holding AB (556796-1940).

Företaget har sitt säte i Tanum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreligger inga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	10 301	18 457	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 376	2 043	-21	-127
Soliditet (%)	44	45	31	37

Bolagets nettoomsättning varierar mellan åren beroende på när fastigheter och entreprenader kontrakteras och levereras.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 182 823	1 410 928	2 643 751
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-89 072	-1 410 928	-1 500 000
Årets resultat			14 267	14 267
Belopp vid årets utgång	50 000	1 093 751	14 267	1 158 018

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 093 751
årets vinst	14 267
	1 108 018

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 108 018
	1 108 018

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	10 301 466	18 457 154
Övriga rörelseintäkter	0	10 153
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	10 301 466	18 467 307
Rörelsekostnader		
Handelsvaror - kostnad avyttrade enheter	-11 588 958	-15 700 632
Övriga externa kostnader	-51 929	-670 036
Summa rörelsekostnader	-11 640 887	-16 370 668
Rörelseresultat	-1 339 421	2 096 639
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 321	-53 525
Summa finansiella poster	-36 321	-53 525
Resultat efter finansiella poster	-1 375 742	2 043 114
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	1 100 000	0
Förändringar av periodiseringsfonder	300 000	-260 000
Summa bokslutsdispositioner	1 400 000	-260 000
Resultat före skatt	24 258	1 783 114
Skatter		
Skatt på årets resultat	-9 991	-372 186
Årets resultat	14 267	1 410 928

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>	2		
Övriga lagertillgångar		1 781 725	1 612 525
Pågående arbete för annans räkning	3	139 136	320 057
Summa varulager		1 920 861	1 932 582
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		30 000	21 479
Fordringar hos koncernföretag		1 100 000	0
Övriga fordringar		365 680	3 642
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 950	1 080 000
Summa kortfristiga fordringar		1 502 630	1 105 121
Kassa och bank			
Kassa och Bank		290 369	4 404 744
Summa kassa och bank		290 369	4 404 744
Summa omsättningstillgångar		3 713 860	7 442 447
SUMMA TILLGÅNGAR		3 713 860	7 442 447

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 093 751	1 182 823
Årets resultat		14 267	1 410 928
Summa fritt eget kapital		1 108 018	2 593 751
Summa eget kapital		1 158 018	2 643 751
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		600 000	900 000
Summa obeskattade reserver		600 000	900 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 700 000
Summa långfristiga skulder		0	1 700 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 953	1 076 023
Skulder till koncernföretag		1 060 000	0
Skatteskulder		349 787	365 268
Övriga skulder		377 263	282 405
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		165 839	475 000
Summa kortfristiga skulder		1 955 842	2 198 696
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 713 860	7 442 447

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Övriga lagertillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Mark för avyttring	1 781 725	1 612 525
	1 781 725	1 612 525

Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	139 136	320 057
Fakturerade belopp	0	0
	139 136	320 057

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Tanumshede 2023-05-17

Anders Edlund
Anders Edlund

Anders Olausson
Anders Olausson