

Årsredovisning för
BSJ Tomelilla 1 AB
559297-0296

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

71

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BSJ Tomelilla 1 AB, 559297-0296, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2021. Bolaget har under 2021 förvärvat en hyresfastighet vilken sedan varit uthyrd.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i Tkr 2021/2021
Nettoomsättning	155	91
Resultat efter finansiella poster	-180	-137
Soliditet, %	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Vid årets slut	25 000		-

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital enligt följande:	
Totalt	-
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-
Summa	-

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-15- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		155 127	90 700
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>155 127</u>	<u>90 700</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-169 857	-81 899
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-134 121	-134 121
Summa rörelsekostnader		<u>-303 978</u>	<u>-216 020</u>
Rörelseresultat		<u>-148 851</u>	<u>-125 320</u>
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 704	-11 222
Summa finansiella poster		<u>-30 704</u>	<u>-11 222</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-179 555</u>	<u>-136 542</u>
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		179 555	136 542
Summa bokslutsdispositioner		<u>179 555</u>	<u>136 542</u>
Resultat före skatt		<u>-</u>	<u>-</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>-</u>	<u>-</u>

2023070421591

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 018 783	2 052 904
Inventarier, verktyg och installationer	4	300 000	400 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 318 783	2 452 904
Summa anläggningstillgångar		2 318 783	2 452 904
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 450	44 324
Summa kassa och bank		9 450	44 324
Summa omsättningstillgångar		9 450	44 324
SUMMA TILLGÅNGAR		2 328 233	2 497 228

2023070421592

91

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-	-
Summa fritt eget kapital		-	-
Summa eget kapital		25 000	25 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	5	1 423 928	1 450 656
Summa långfristiga skulder		1 423 928	1 450 656
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		30 000	30 000
Förskott från kunder		10 400	9 700
Leverantörsskulder		-4 998	8 414
Skulder till koncernföretag		843 903	973 458
Summa kortfristiga skulder		879 305	1 021 572
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 328 233	2 497 228

2023070421593

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 087 025	
-Nyanskaffningar	-	2 087 025
	<u>2 087 025</u>	<u>2 087 025</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-34 121	
-Årets avskrivning enligt plan	-34 121	-34 121
	<u>-68 242</u>	<u>-34 121</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 018 783	2 052 904

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	500 000	
-Nyanskaffningar	-	500 000
Vid årets slut	500 000	500 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-100 000	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-100 000	-100 000
Vid årets slut	-200 000	-100 000
Redovisat värde vid årets slut	300 000	400 000

Not 5 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	1 305 000	1 335 000
	1 305 000	1 335 000

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
Summa ställda säkerheter	1 500 000	1 500 000

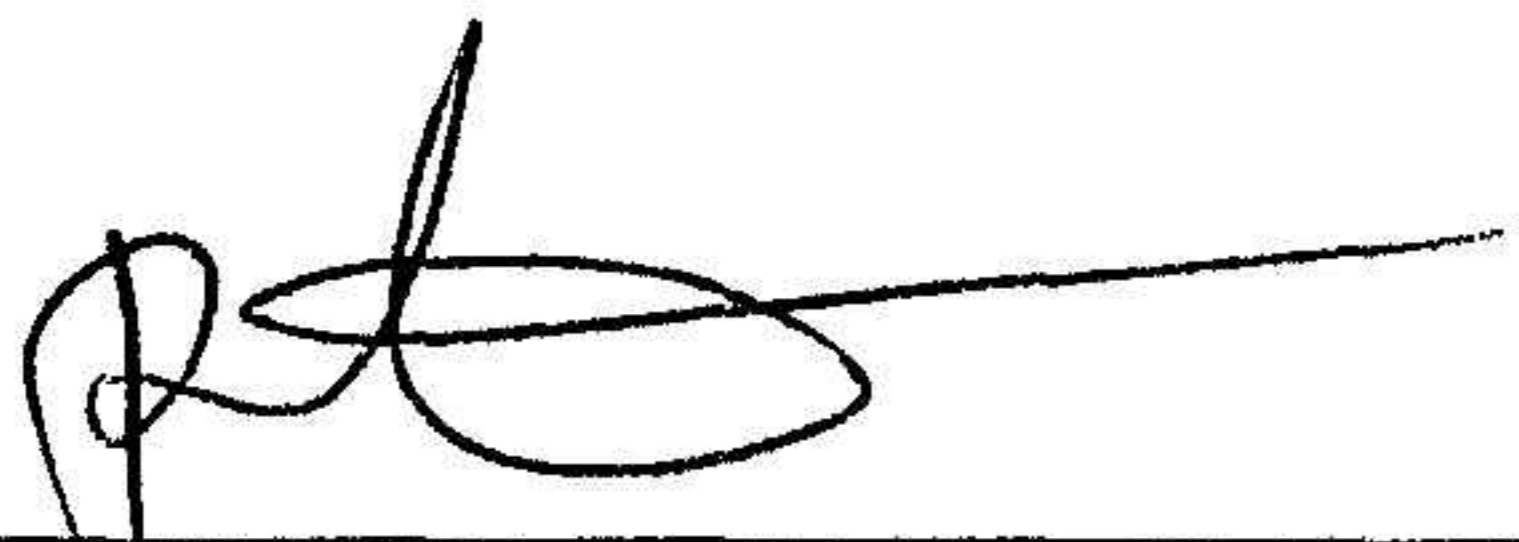
Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Bunkeflostrand



2023-06-02

Björn Johansson
Styrelseledamot

Datum

2023070421596

BSJ Tomelilla 1 AB

559297-0296

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BSJ Tomelilla 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bunkeflostrand den 2 juni 2023



Björn Johansson
Styrelseledamot

2023070421597