

ÅRSREDOVISNING

för

Krister Johansson Fastighetsinnehav AB

Org.nr. 559026-9840

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Krister Johansson, Styrelseledamot
2023-04-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt idka därmed förenlig verksamhet.

Uppgift om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till KJ Holding AB i Stockholm (säte), org nr 556717-3579.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 600	-3 050	-3 050	-3 750
Soliditet (%)	100	100	100	100
Balansomslutning	55 550	59 150	62 200	65 250

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	12 200	-3 050	9 150
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-3 050	3 050	0
Årets resultat			-3 600	-3 600
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>9 150</u>	<u>-3 600</u>	<u>5 550</u>
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		9 000		9 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	9 150
Årets resultat	<u>-3 600</u>
	5 550

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>5 550</u>
	5 550

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-3 600</u>	<u>-3 050</u>
Summa rörelsekostnader		-3 600	-3 050
Rörelseresultat		-3 600	-3 050
Resultat efter finansiella poster		-3 600	-3 050
Resultat före skatt		-3 600	-3 050
Årets resultat		<u>-3 600</u>	<u>-3 050</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		19 000	19 000
Summa kortfristiga fordringar		<u>19 000</u>	<u>19 000</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		36 550	40 150
Summa kassa och bank		<u>36 550</u>	<u>40 150</u>
Summa omsättningstillgångar		55 550	59 150
SUMMA TILLGÅNGAR		55 550	59 150
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 150	12 200
Årets resultat		-3 600	-3 050
Summa fritt eget kapital		<u>5 550</u>	<u>9 150</u>
Summa eget kapital		55 550	59 150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		55 550	59 150

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2022	2021
-------	--	------	------

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Övriga noter

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till KJ Holding AB, Org. nr 556717-3579, säte Stockholm.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

STOCKHOLM

Krister Johansson

Krister Johansson

2023-04-27