

ÅRSREDOVISNING

för

Padel & Sport Campus Syd AB

Org.nr. 559316-2919

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Padel & Sport Campus Syd AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 7 november 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Växjö 2023-11-07

Olle Hult

Olle Hult

Padel & Sport Campus Syd AB

Org.nr. 559316-2919

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets bedriver uthyrning av Padelbanor i egen fastighet i Skir, Växjö.

Företagets säte är Växjö kommun i Kronobergslän.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det senaste året har präglats av en begynnande lågkonjunktur, den dämpade konsumtionen hos privatpersoner påverkar antalet bokningar från befintliga spelare. Utöver det påverkas bolaget av den stora utbyggnad av padelbanor under 2022/2023 i Växjö. Man har även påverkats av de högre ränteläget där räntekostnaden är tre gånger högre jämfört med föregående år.

Trots det är bedömningen att intresset att spela padel är på samma nivå som tidigare. Beläggningen är idag för låg för att nå lönsamhet. Från sommaren 2023 har en konsolidering av anläggningar i närområdet skett. Ett flertal banor har försvunnit från marknaden. Ägarna har under året genomfört två villkorade aktieägartillskott för att täcka underskott. Man har en fortsatt tro att lönsamhet skall nås när det är balans i utbud och efterfrågan på banor.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 180 815	1 383 376
Resultat efter finansiella poster	-681 309	-229 873
Soliditet (%)	4,15	2,27

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	500 000	-229 873	370 127
Balanseras i ny räkning		-229 873	229 873	0
Erhållna villkorade aktieägartillskott		945 000		945 000
Årets resultat			-681 309	-681 309
Belopp vid årets utgång	100 000	1 215 127	-681 309	633 818
		2023-09-30		2022-09-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 445 000		500 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 215 127
Årets resultat	-681 309
	<u>533 818</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>533 818</u>
	533 818

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Padel & Sport Campus Syd AB

Org.nr. 559316-2919

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-10-01 2023-09-30	2021-05-07 2022-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 180 815	1 383 376
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 180 815</u>	<u>1 383 376</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-85 336	-84 836
Övriga externa kostnader		-833 632	-975 434
Personalkostnader	2	-33 068	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-474 767	-358 091
Summa rörelsekostnader		<u>-1 426 803</u>	<u>-1 418 361</u>
Rörelseresultat		-245 988	-34 985
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-435 321	-194 888
Summa finansiella poster		<u>-435 321</u>	<u>-194 888</u>
Resultat efter finansiella poster		-681 309	-229 873
Resultat före skatt		-681 309	-229 873
Årets resultat		<u>-681 309</u>	<u>-229 873</u>

2023112205393

BALANSRÄKNING

2023-09-30

2022-09-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

14 543 737

14 988 188

Inventarier, verktyg och installationer

4

163 075

193 391

Summa materiella anläggningstillgångar

14 706 812

15 181 579

Summa anläggningstillgångar

14 706 812

15 181 579

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

42 734

95 453

Övriga fordringar

12 926

13 760

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 889

16 456

Summa kortfristiga fordringar

72 549

125 669

Kassa och bank

Kassa och bank

474 404

991 299

Summa kassa och bank

474 404

991 299

Summa omsättningstillgångar

546 953

1 116 968

SUMMA TILLGÅNGAR

15 253 765

16 298 547

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

100 000
100 000

100 000
100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

1 215 127
-681 309
533 818

500 000
-229 873
270 127

Summa eget kapital

633 818

370 127

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Skulder till aktieägare

Summa långfristiga skulder

5

7 387 000
6 527 500
13 914 500

7 600 000
7 000 000
14 600 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

636 000
14 506
378
54 563
705 447

1 200 000
73 802
0
54 618
1 328 420

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 253 765

16 298 547

2023112205395

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	33
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda** **2022/2023** **2021/2022***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Bolaget har haft två personer anställda per timme, snittet sedan oktober 2022 är 15 timmar per månad.

Noter till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark** **2023-09-30** **2022-09-30**

Ingående anskaffningsvärden	15 321 526	0
Inköp	0	15 321 526
Utgående anskaffningsvärden	15 321 526	15 321 526
Ingående avskrivningar	-333 338	0
Årets avskrivningar	-444 451	-333 338
Utgående avskrivningar	-777 789	-333 338
Redovisat värde	14 543 737	14 988 188

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer **2023-09-30** **2022-09-30**

Ingående anskaffningsvärden	218 144	0
Inköp	0	218 144
Utgående anskaffningsvärden	218 144	218 144
Ingående avskrivningar	-24 753	0
Årets avskrivningar	-30 316	-24 753
Utgående avskrivningar	-55 069	-24 753
Redovisat värde	163 075	193 391

Not 5 Långfristiga skulder **2023-09-30** **2022-09-30**

Förfaller mellan 2 och 5 år	2 544 000	4 800 000
Förfaller senare än 5 år	11 370 500	9 800 000

Not 6 Ställda säkerheter **2023-09-30** **2022-09-30**

Fastighetsinteckningar	9 600 000	9 600 000
------------------------	-----------	-----------

Padel & Sport Campus Syd AB

Org.nr. 559316-2919

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

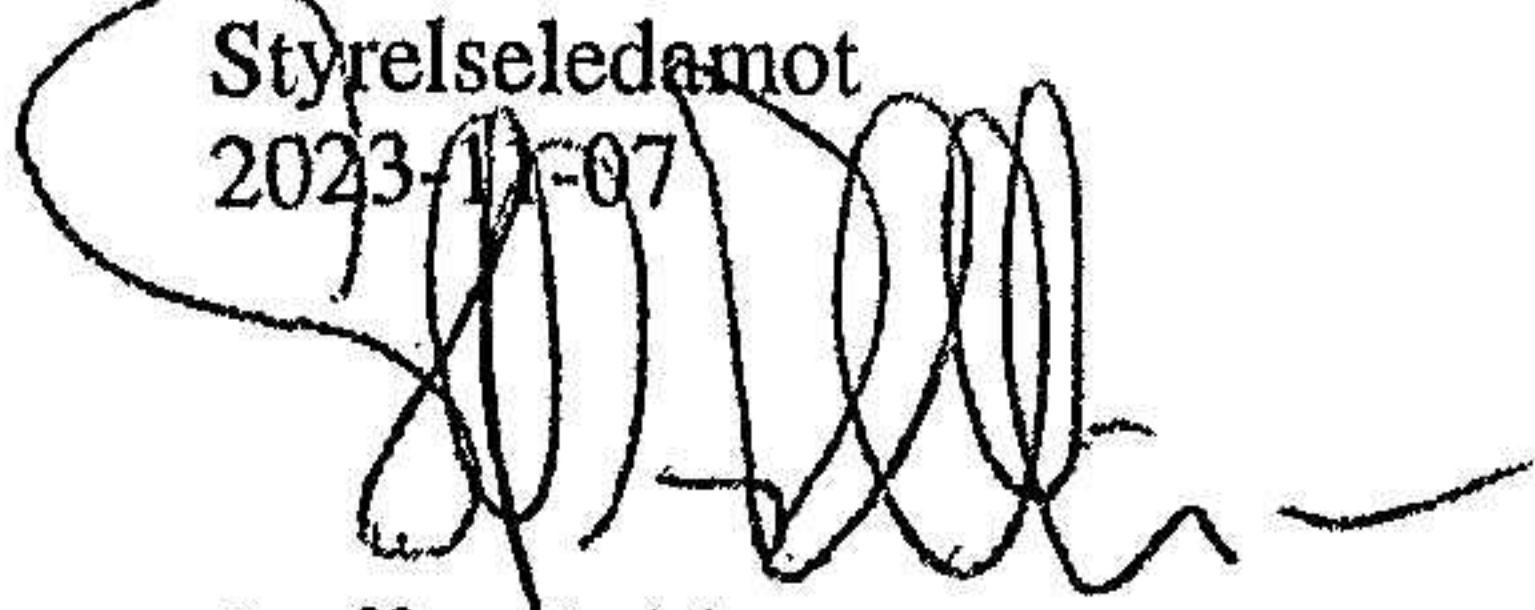
Växjö 2023-11-07


Olle Hult
Verkställande direktör
Styrelseledamot
2023-11-07

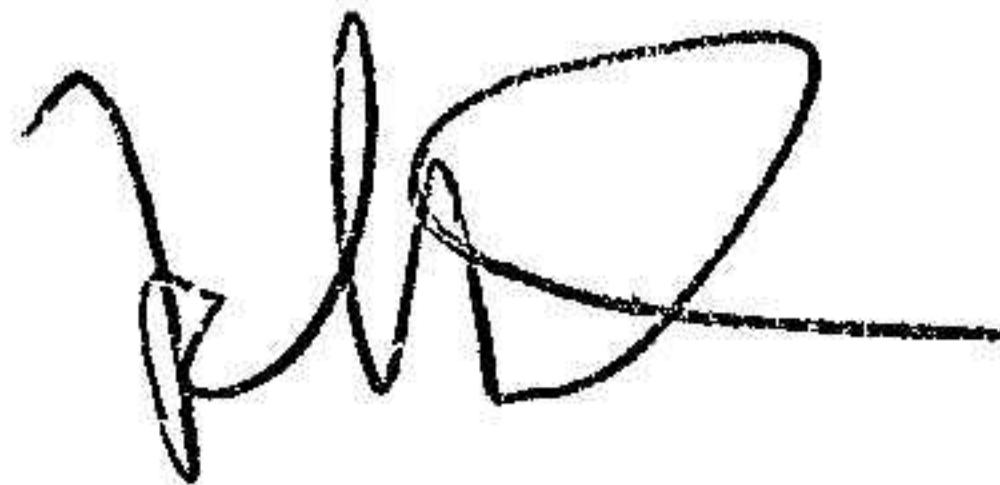


Stefan Kavcic
Styrelseledamot

2023-11-07


Staffan Dahlström
Styrelseledamot
2023-11-07

Vilmaras



2023112205397